

Til  
**Solrød Fjernvarme A.m.b.a.**

Dokumenttype  
**Projektforslag**

Dato  
**Maj 2023**

# **SOLRØD FJERNVARME A.M.B.A.**

## **PROJEKTFORSLAG FOR FJERNVARME**

### **TIL SOLRØD STRAND VEST**

# **SOLRØD FJERNVARME A.M.B.A. PROJEKTFORSLAG FOR FJERNVARME TIL SOLRØD STRAND VEST**

Projektnavn **Projektforslag for fjernvarme til Solrød Strand Vest**  
Projektnr. **1100054636**  
Modtager **Solrød Fjernvarme A.m.b.a.**  
Dokumenttype **Projektforslag**  
Version **1**  
Dato **2023-05-26**  
Udarbejdet af **KLF/OLMA**  
Kontrolleret af **SORK**  
Godkendt af **KLF**  
Beskrivelse **Projektforslag efter varmeforsyningsloven**

Rambøll  
Englandsgade 25  
DK-5100 Odense C

T +45 5161 1000  
F +45 5161 1001  
<https://dk.ramboll.com/energi>

## INDHOLD

|            |                                                          |           |
|------------|----------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1.</b>  | <b>Indledning</b>                                        | <b>2</b>  |
| <b>2.</b>  | <b>Ansvarlige for projektet</b>                          | <b>3</b>  |
| <b>3.</b>  | <b>Forhold til den kommunale planlægning mv.</b>         | <b>3</b>  |
| 3.1        | Miljø- og klimapolitiske forhold                         | 3         |
| 3.2        | Varmeplanforhold                                         | 3         |
| 3.3        | Kommunal byudvikling                                     | 3         |
| 3.4        | Forhold til anden lovgivning                             | 4         |
| <b>4.</b>  | <b>Forsyningsområde og varmebehov</b>                    | <b>5</b>  |
| <b>5.</b>  | <b>Fjernvarmeudbygning</b>                               | <b>6</b>  |
| <b>6.</b>  | <b>Anlægsoverslag</b>                                    | <b>7</b>  |
| 6.1        | Anlægsoverslag for projektforslagets fjernvarmesystem    | 7         |
| 6.2        | Anlægsoverslag for referencen (individuelle varmepumper) | 7         |
| 6.3        | Sammenligning af anlægsomkostninger                      | 8         |
| <b>7.</b>  | <b>Tidsplan</b>                                          | <b>9</b>  |
| <b>8.</b>  | <b>Servitutpålæg og arealafståelse mv.</b>               | <b>9</b>  |
| <b>9.</b>  | <b>Forhandlinger med forsyningsselskaber</b>             | <b>10</b> |
| <b>10.</b> | <b>Økonomiske vurderinger</b>                            | <b>10</b> |
| 10.1       | Forudsætninger for samfundsøkonomi                       | 10        |
| 10.2       | Samfundsøkonomiske beregninger                           | 10        |
| 10.2.1     | Miljø- og klimaforhold                                   | 12        |
| 10.3       | Selskabsøkonomi                                          | 12        |
| 10.4       | Minimumstilslutning og beregning af statstilskud         | 13        |
| 10.5       | Brugerøkonomi                                            | 14        |
| <b>11.</b> | <b>Konklusion</b>                                        | <b>15</b> |

## 1. INDLEDNING

Solrød Fjernvarme A.m.b.a. ansøger hermed Solrød Byråd om at behandle og godkende projekt for fjernvarmeforsyning af Solrød Strand vest for strandvejen samt Solrød landsby. Projektforslagets forsyningsområde er vist i bilag 1 og omfatter 1.255 ejendomme, hovedsageligt enfamiliehuse. Forsyningsområdet omfatter 5 områder, der er fastlagt i Solrød Fjernvarmes udbygningsplan (og Solrød Varmeplan 2023): Karlstrup Mose, Solvænget m.fl. v.f. Strandvej, Birkevænget m.fl. v.f. Strandvej, Vibevej m.fl. v.f. Jersie Strandvej samt Solrød Landsby.

Projektforslaget anmodes godkendt i henhold til projektbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 818 af 4. maj 2021 om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg) under varmeforsyningsloven (Lovbekendtgørelse nr. 2068 af 16. nov. 2021).

For at byrådet kan godkende projektforslaget, er det en forudsætning, at projektet er i overensstemmelse med varmeforsyningslovens formål om at fremme den samfundsøkonomisk set bedste anvendelse af energi til bygningers opvarmning og til forsyning med varmt brugsvand. Som det fremgår af konklusionen, har projektet en positiv samfundsøkonomi i forhold til en reference med valg af individuelle husstandsbaseerede varmepumper. Samtidigt vurderes en reference med fortsat naturgas ikke at være relevant, bl.a. på baggrund af de kommunale klimamål.

Med godkendelse af projektforslaget overgår projektforslagets forsyningsområde fra naturgas til fjernvarme i Solrød kommunes varmeplanlægning, og Solrød Fjernvarme får forsyningspligten i forsyningsområdet, dvs. der etableres fjernvarme til at kunne varmeforsyne alle områdets opvarmede bygninger uanset deres opvarmningsform i dag.

Projektforslaget er aktuelt i forbindelse med Folketingets klimaaftale af 22. juni 2020 om udfasning af olie- og gasfyr og udrulning af fjernvarme eller alternativt husstandsvarmepumper. Som udløber af klimaaftalen er der i årene 2021-2023 mulighed for at søge om støtte til omstilling til fjernvarme gennem den såkaldte Fjernvarmepulje, hvilket er udmøntet i Bekendtgørelse nr. 2306 af 18. dec. 2020 om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet. For at kunne gennemføre projektet ønsker Solrød Fjernvarme at søge om tilskud på 18.980.000 kr. fra Fjernvarmepuljen. Solrød Fjernvarme anmoder derfor Solrød Byråd om en kommunal godkendelse af projektforslaget på vilkår af, at der opnås tilsagn ved Fjernvarmepuljen om det ansøgte tilskud.

Alle ejendomme med gas- og oliefyr og andre varmeforsyningsformer vil blive tilbudt at skifte til fjernvarme i løbet af de første 5 år ved forventet opstart i ultimo 2023. I projektforslaget antages det at nå op på 75% tilslutning af det samlede potentiale inden for det 5-årige udbygningsprojekt. Efterfølgende vil det fortsat være muligt at tilslutte sig fjernvarmen, og det antages i projektforslaget, at en maksimal tilslutningsgrad på 82% opnås i løbet af 7 år, hvilket er i tråd med Solrød Fjernvarmes udbygningsplan. Med den aktuelle store interesse for fjernvarme kan fuld tilslutning dog forventes væsentligt tidligere, og det vil styrke både samfunds- og selskabsøkonomien og dermed også komme varmekunderne til gavn. For at sikre projektets rentabilitet stiller Solrød Fjernvarme endvidere krav om tilsagn fra 50 % af ejendommene i hver af de ovennævnte 5 områder.

Med projektforslagets vedtagelse bortfalder muligheden for at få statstilskud fra Bygningspuljen til en ny varmepumpe i helårsboliger.

## 2. ANSVARLIGE FOR PROJEKTET

Solrød Kommune er som varmeplanmyndighed ansvarlig for behandling af dette projektforslag.

Solrød Fjernvarme A.m.b.a. står for projektforslaget, der er udarbejdet i samarbejde med Rambøll Danmark A/S, Hannemanns Allé 53, 2300 København S. Kontaktpersoner til projektet er hos Solrød Fjernvarme Kaj Holm Rasmussen, kh@sfv-amba.dk og hos Rambøll Klaus Fafner, klf@ramboll.com.

Solrød Fjernvarme A.m.b.a. vil være ansvarlig for etablering og drift af fjernvarmeforsyningen.

## 3. FORHOLD TIL DEN KOMMUNALE PLANLÆGNING MV.

### 3.1 Miljø- og klimapolitiske forhold

Solrød Byråd godkendte i december 2020 Klimaplan 2020-2030. I planen opstilles kommunens målsætning om, at de samlede drivhusgasemissioner for kommunen som geografisk område skal være reduceret med 70 % i 2030 forhold til udledningen i 1990. Klimaplanen vil blive indarbejdet i Solrød Kommunes DK2020 plan, som byrådet skal godkende medio 2023.

Udbygning med fjernvarme er vigtigt for at opfylde kommunens klimapolitiske målsætninger. Fjernvarmen kommer fra det storkøbenhavnske fjernvarmesystem, hvor målsætningen er 100 % CO<sub>2</sub>-neutralitet i 2025. Hvad angår det lokale miljø, herunder lokal forurening, vurderes fjernvarme at være den mest gunstige varmeforsyningsform.

### 3.2 Varmeplanforhold

Solrød Byråd tiltrådte 29. marts 2023 Solrød Varmeplan, der er udarbejdet i samarbejde mellem Solrød Kommune og Solrød Fjernvarme. Varmeplanen beskriver Solrød Kommunes planer for at udfase individuelle olie- og gasfyr i hele kommunen i senest 2030, og den understøtter Solrød Fjernvarmes planlagte udbygning med fjernvarme i kommunen frem til 2028. Nærværende projektforslag er udarbejdet inden for rammerne af varmeplanen, men hvor varmeplanen præsenterer hele Solrød Strand-området som et samlet kommende fjernvarmeområde, dækker nærværende projektforslag kun Solrød Strand-området vest for strandvejen samt Solrød Landsby, idet resten af Solrød Strand-området - dvs. byområdet øst for strandvejen - er p.t. til nærmere vurdering som evt. temporært eksperimentalområde for biogasforsyning fra Solrød Biogas.

Endvidere bemærkes det, at selvom den godkendte varmeplan indeholder samfundsøkonomiske beregninger, der viser, at udbygningsplanen for fjernvarme er det samfundsøkonomisk optimale spor, sådan som varmeforsyningsloven kræver, så betyder byrådets godkendelse ikke, at den samlede samfundsøkonomi i varmeplanen er endeligt godkendt. Med andre ord: Ved udarbejdelsen af de enkelte projektforslag, som følger af varmeplanen - herunder nærværende projektforslag - vil samfundsøkonomien blive beregnet på det konkrete projekt og indstillet til kommunal godkendelse.

### 3.3 Kommunal byudvikling

Forsyningsområdet er gennemgående fuldt udbygget med lav boligbebyggelse. Omkring 90% af forsyningsområdet består således af fritliggende enfamiliehuse, mens 5% er anden tættere boligbebyggelse og resten omfatter mindre erhvervsbygninger samt daginstitutioner og skoler, herunder Køge Bugt Privatskole og Sydkystens Privatskole.

Som overvejende fuldt udbyggede boligområder er byudviklingsplanerne meget begrænsede, men følgende skal fremhæves:

- Helhedsplanen 2022 for Solrød Landsby åbner mulighed for en vis udvikling af landsbyen med nye boligområder. Foruden kommuneplantillæg nr. 2 fra 2020, der giver mulighed for 25 nye tæt-lavboliger, indeholder helhedsplanen to større byudviklingsområder øst for Solrød Landsby.
- I Cordozasvinget Nord ved Jersie Strandvej forventes ca. 11.500 m<sup>2</sup> nybyggeri at erstatte eksisterende erhvervsbygninger på adresserne Cordozasvinget 2-10.

Først når nye lokalplaner er vedtaget for de beskrevne udviklingsplaner, kan det konkrete omfang af ny fjernvarme afklares. Der tages dog højde for potentialet ved anlæg af fjernvarmenettets hovedsystemet.

### **3.4 Forhold til anden lovgivning**

Kommunen skal ifølge Projektbekendtgørelsens § 5 drage omsorg for, at varmeplanlægningen koordineres med anden relevant lovgivning.

Projektet udføres efter gældende love, normer og standarder for etablering af fjernvarmeledninger og vurderes ikke at være i konflikt med gældende lovgivning, der inkluderer: Vejloven, Lov om naturgasforsyning, Miljøbeskyttelsesloven, samt Miljøvurderingsloven, hvor følgende forhold gør sig gældende:

Projektet er således omfattet af Miljøvurderingsloven (Bekendtgørelse nr. 4 af 3. jan. 2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)). I lovens bilag 2 hører projektets fjernvarmenettet under punkt 3b) om industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand. Et projekt omfattet af bilag 2 må ikke påbegyndes, før kommunen skriftligt har meddelt bygherren ud fra ansøgning og screeningsafgørelse, at projektet ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Det betyder, jf. bekendtgørelsens § 21, at projektet skal screenes efter kriterierne i bekendtgørelsens bilag 6 for at vurdere, hvorvidt det vil medføre væsentlig indvirkning på miljøet og dermed skal underkastes miljøkonsekvensvurdering og tilladelse. I forlængelse af dette projektforslag indsender Solrød fjernvarme derfor på anmodning en VVM-ansøgning til brug for den kommunale miljøscreening. Fjernvarmeprojektet forventes ikke at få væsentlig indvirkning på miljøet.

## 4. FORSYNINGSOMRÅDE OG VARMEBEHOV

I Tabel 1 er vist en oversigt over det samlede varmegrundlag i projektforslagets forsyningsområde. Forsyningsområdet fremgår af Bilag 1. I Tabel 2 er varmegrundlaget opdelt efter de områder, der fremgår af Solrød Fjernvarmes udbygningsplan, som ligeledes er gengivet i Solrød Varmeplan. Nærværende projektforslag dækker således følgende områder i udbygningsplanen:

- Karlstrup Mose
- Solvænget m.fl. v.f. Strandvej n.f. centret
- Birkevænget m.fl. v.f. Strandvej s.f. centret N og centret S
- Vibevej m.fl. v.f. Jersie Strandvej
- Solrød Landsby

Det samlede område domineres af bygninger med naturgasfyr. Deres varmebehov er verificeret gennem indhentning af graddagekorrigeret gasforbrug hos Evida. Varmeforbrug for de øvrige bygninger er baseret på BBR-data vedr. bygningernes anvendelse, alder og opvarmet areal.

Fjernvarmedistributionsnettet dimensioneres for at kunne forsyne alle forsyningsområdernes bygninger, men hovedfokus er på at erstatte naturgas og olie. Ejere af de øvrige ejendomme vil også have mulighed for at skifte til fjernvarme, f.eks. hvis det eksisterende varmeanlæg trænger til udskiftning, eller hvis ejer vil skifte ejendommens elvarme ud med centralvarme. Desuden oplyser ejendomsmæglere, at fjernvarme giver huse en højere salgsværdi.

**Tabel 1 - Varmegrundlag i projektforslagets forsyningsområde**

| Forsyningsområde<br>Solrød Strand Vest | Antal<br>enheder | Areal<br>m2 | Netto<br>MWh/år |
|----------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|
| Naturgas                               | 987              | 160.295     | 16.963          |
| Olie                                   | 60               | 12.476      | 1.342           |
| Elvarme                                | 114              | 15.248      | 1.566           |
| Varmepumpe                             | 89               | 13.324      | 1.211           |
| Andet                                  | 8                | 1.341       | 228             |
| Sum                                    | 1.258            | 202.682     | 21.310          |

**Tabel 2 – Varmegrundlag fordelt efter varmeplanens planlægningsområder**

| Område iht. Solrød Fjernvarmes<br>udbygningsplan  | Antal<br>enheder | Areal<br>m2 | Netto<br>MWh/år | Udbygning<br>Start år |
|---------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-----------------------|
| 19 Karlstrup Mose                                 | 281              | 43.176      | 4.234           | 2024                  |
| 2 Solvænget m.fl. v.f. Strandvej n.f. centret     | 353              | 55.666      | 6.081           | 2023                  |
| 3 Birkevænget m.fl. v.f. Strandvej s.f. centret N | 187              | 27.923      | 2.880           | 2024                  |
| 3 Birkevænget m.fl. v.f. Strandvej s.f. centret S | 177              | 26.462      | 2.763           | 2025                  |
| 7 Vibevej m.fl. v.f. Jersie Strandvej             | 60               | 13.566      | 1.224           | 2025                  |
| 17 Solrød Landsby                                 | 200              | 35.891      | 4.128           | 2026                  |
| SUM Solrød Strand Vest                            | 1.258            | 202.682     | 21.310          |                       |

## 5. FJERNVARMEUDBYGNING

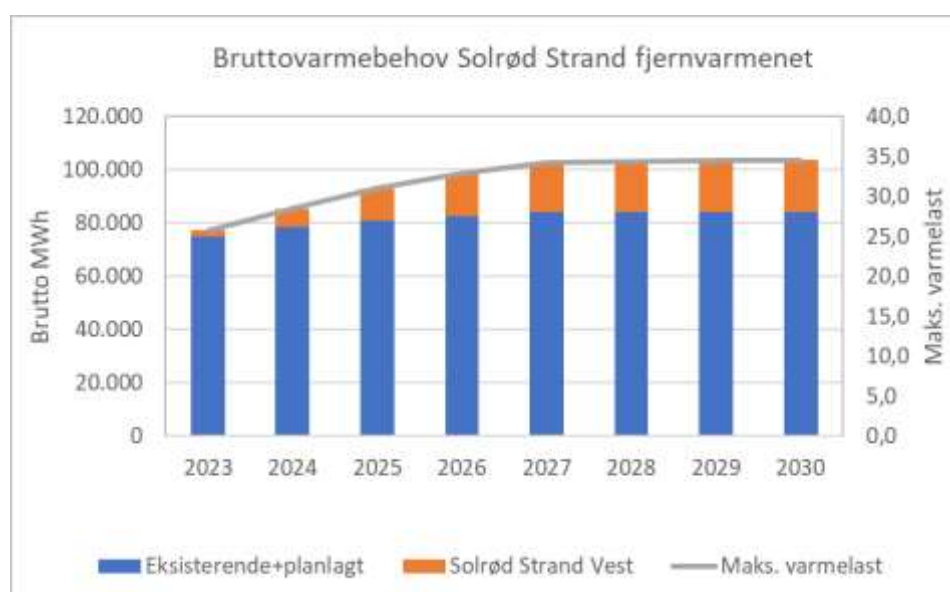
I Tabel 3 er vist fjernvarmebehovet til forsyningsområderne, hvor der stiles efter 75% tilslutning efter 5 år, og fuld udbygning svarende til 82% tilslutning efter 7 år. Udbygningskadencen fra Solrød Fjernvarmes udbygningsplan forudsættes fulgt, idet fjernvarmen som hovedregel påbegyndes i et område, når tilsagn om tilslutning blandt potentielle kunder når op på 50%.

I Figur 1 er illustreret, hvorledes nærværende projektforslag antages at bidrage til den samlede udbygning af Solrød Strand fjernvarmesystem. Nærværende projektforslag giver således anledning til behov for 6,5 MW ekstra vekslerkapacitet på Solrød varmekværk for at kunne overføre fjernvarme fra VEKS' transmissionssystem til Solrød Strand fjernvarmesystem. Det samlede behov for kapacitet på vekslerstationen når derved op på i alt 34,6 MW ved fuld udbygning af planlagt fjernvarme.

Varmetabet ved distribution er beregnet ud fra præisolerede dobbeltrør/twinrør med isoleringsklasse 3.

**Tabel 3 – Projektforslagets udbygningsplan for fjernvarme**

| Fjernvarmeprojekt<br>Solrød Strand vest | Enhed | 5 år   | 7 år   |
|-----------------------------------------|-------|--------|--------|
| Antal tilslutninger                     |       | 949    | 1.030  |
| Tilslutningsniveau                      |       | 75%    | 82%    |
| Nettovarmebehov                         | MWh   | 16.622 | 17.475 |
| Distributionsvarmetab                   | MWh   | 2.022  | 2.120  |
| Distributionsvarmetab                   |       | 14%    | 14%    |
| Produktionsbehov                        | MWh   | 18.644 | 19.595 |
| Effektbehov                             | MW    | 6,2    | 6,5    |



**Figur 1 - Projektforslagets fjernvarmeudbygning sammen med allerede udlagte fjernvarmeområder**

## 6. ANLÆGSOVERSLAG

### 6.1 Anlægsoverslag for projektforslagets fjernvarmesystem

Til fjernvarmens distributionsnet antages moderne dobbelt- eller twin-prærørssystemer (TW). Der arbejdes også med nye rørtyper og lægningssystemer. Målsætningen er at minimere anlægsomkostningerne, men også at begrænse varmetabet fra ledningsnettet. Ved dimensioneringen er der som udgangspunkt forudsat gennemstrømningsvandvarmere til kunders brugsvandsanlæg, men hvor det er hensigtsmæssigt af hensyn til nettets drift, tilbydes der varmtvandsbeholdere.

Anlægsoverslaget for projektforslagets ledningsnet vurderes til i alt 162,8 mio.kr. ekskl. moms jf. Tabel 4. Overslaget er baseret på Solrød Fjernvarmes seneste udbudspriser april 2023 og repræsenterer således et prisniveau på knap 15% over prisniveauet benyttet til Solrød Varmeplans økonomiske vurderinger.

**Tabel 4 – Dimensioner, tracélængder og anlægsoverslag for fjernvarmenettet**

| Dimension | Længde<br>m | Pris<br>kr./m | Anlæg<br>1000 kr. |
|-----------|-------------|---------------|-------------------|
| Stik      | 16.480      | 2.350         | 38.728            |
| TW32      | 6.853       | 4.020         | 27.547            |
| TW40      | 3.061       | 4.195         | 12.841            |
| TW50      | 3.517       | 4.455         | 15.669            |
| TW65      | 411         | 4.950         | 2.034             |
| TW80      | 1.580       | 5.295         | 8.368             |
| TW100     | 909         | 6.445         | 5.856             |
| TW125     | 304         | 7.445         | 2.265             |
| TW150     | 3.421       | 7.570         | 25.896            |
| DN200     | 851         | 9.990         | 8.506             |
| DN250     | 1.194       | 12.620        | 15.067            |
| Sum net   | 38.581      |               | 162.776           |

Hvad angår fjernvarmens kudeanlæg er anlægsomkostningerne estimeret til samlet 25,8 mio. kr. ud fra gældende leverandøraftale. Solrød Fjernvarme har etableret den ordning at indkøbe kudeanlæggene under en fælleskontrakt med det formål evt. at indgå en såkaldt abonnementssaftale med de nye fjernvarmekunder. Ved ejendomsejer tilsagn, men inden fjernvarmeledninger er nået frem, vil Solrød Fjernvarme også have mulighed for at erstatte eksisterende nødlidende olie- og gasfyr med en interimskedel. Denne mulige meromkostning er ikke prissat her, men vurderes at være meget begrænset.

### 6.2 Anlægsoverslag for referencen (individuelle varmepumper)

Som reference er der valgt individuel varmeforsyning baseret på luft/vand-varmepumper, idet jordvarme næppe kan indpasses lokalt i et større omfang pga. pladsmangel og evt. særlige drikkevandsinteresser, ligesom anlæg af husstandsbaseerede biomassekedler (typisk træpillefyr) vurderes ikke at være relevant givet området bymæssige karakter.

Luft/vand-varmepumper kan dog også have en række udfordringer, herunder støjkrav i skel samt sikring af tilstrækkelig høj fremløbstemperatur, der kan være en udfordring for forholdsvist ældre huse, idet ca. 20% af bygningsmassen er fra før 1970.

Til vurdering af individuelle varmepumper benyttes beregningsforudsætninger fra Energistyrelsens Teknologikatalog (TK), version: 24-06-2021. Der er taget udgangspunkt i, at et reference-parcelhus i TK med et årsvarmebehov på 18 MWh skal have installeret et 7 kW varmepumpeanlæg med en supplerende el-patron til en anlægsomkostning på ca. 81.700 kr. ekskl. moms. Det passer omtrent med projektmrådets bygninger, hvor det gennemsnitlige årsvarmebehov ligger på 17 MWh. Men ligesom for fjernvarmeanlæg regnes der med omkring 30% generelt prisstigning ift. til TK pga. de seneste års kraftige prisudvikling.

Selvom overholdelse af støjgrænser kan være en udfordring for luft/vand-varmepumper i et lokalt bymiljø, ses der bort fra evt. meromkostninger til vibrationsisolering og støjafskærmning af den udendørs enhed (ventilator og kompressor).

Endvidere ses der bort fra evt. meromkostninger til forstærkning af elnettet, dvs. for at stille ekstra ampere (el-kapacitet) til rådighed til varmepumperne set i forhold til en standard-elinstallation. Dog er elnettet måske allerede overdimensioneret eller vil blive forstærket i anden sammenhæng. Hvis elnettet også skal forstærkes lokalt til elbil-ladestander, kan forstærkning til eldrevne varmepumper måske inkluderes samtidigt. Dette er p.t. et uafklaret emne.

### 6.3 Sammenligning af anlægsomkostninger

Til brug for de samfundsøkonomiske vurderinger er der som vist i Tabel 5 foretaget en opdeling efter varmebehov, og der er vist et estimat for de gennemsnitlige kudeanlægspriser for fjernvarme kontra tilsvarende anlægspriser for husstandsvarmepumper.

**Tabel 5 – Estimat af anlægspriser for kudeanlæg til fjernvarme og for husstandsvarmepumper**

| Varme behov<br>MWh | Fjernvarmeunit |               |                 | Luft/vand-varmepumpe |               |                 |
|--------------------|----------------|---------------|-----------------|----------------------|---------------|-----------------|
|                    | Dim kW         | Anlæg 1000 kr | Specifik kr./kW | Dim kW               | Anlæg 1000 kr | Specifik kr./kW |
| 15                 | 12             | 26            | 2.125           | 6                    | 105           | 17.500          |
| 30                 | 19             | 33            | 1.743           | 12                   | 181           | 15.713          |
| 45                 | 27             | 40            | 1.488           | 17                   | 252           | 14.719          |
| 60                 | 35             | 46            | 1.329           | 23                   | 319           | 14.053          |
| 75                 | 42             | 51            | 1.217           | 28                   | 382           | 13.556          |

De samlede anlægsomkostninger for referencen med individuelle varmepumper kontra projektforlaget med fjernvarme er opsummeret i Tabel 6. Der er ikke vist omkostningen på ca. 6 mio.kr. til afkobling af gasfyrene. (en gennemsnitlig afkobling antages at koste ca. 6.500 kr. ekskl. moms iht. Evidas prisblad). Beløbet er ikke vist, fordi det vil være det samme, uanset om der vælges fjernvarme eller individuelle varmepumper. Det antages, at ejendommejerne selv dækker denne udgift eller ansøger om at få udgiften refunderet gennem statens Afkoblingsordning.

Foruden 1,5 mio.kr til øget pumpekapacitet afsættes der i de samfundsøkonomiske beregninger også 3,3 mio.kr. til udvidet vekslerkapacitet og 5,0 mio. kr. til spids- og reservelastkapacitet, der er møntet til generel bevarelse af transmissionssystemets forsyningsikkerhed iht. VEKS' beregningsmetodik. Dette beløb indgår ikke direkte i beregningerne af selskabsøkonomien, da det er VEKS Transmission som forventes at bekoste veksler-, spids- og reservelasteffekt. iht. aftalt beregningsmetode om omkostningsfordeling.

Tabel 6 - Samlet anlægsoverslag for referencen kontra projektforslaget forudsat fuld udbygning

| Anlægsoverslag<br>For fuld udbygning<br>1000 kr. ex moms | Ref.<br>Varme-<br>pumper | Projekt<br>Fjern-<br>varme |
|----------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Kundeanlæg                                               | 128.805                  | 27.859                     |
| Stik                                                     |                          | 38.728                     |
| Gadenet                                                  |                          | 83.086                     |
| Hovedledninger                                           |                          | 40.962                     |
| Kapacitet mv.                                            |                          | 9.795                      |
| SUM                                                      | 128.805                  | 200.430                    |

## 7. TIDSPLAN

Efter kommunal godkendelse af projektforslaget forventes det, at de første fjernvarmeledninger kan etableres fra efterår 2023. Dog forventes de første fjernvarmekunder tidligst at kunne kobles på et år efter, at kommunen har godkendt projektforslaget. Med den aktuelle store interesse for fjernvarme forventes projektforslagets målsætning om kundetilslutning at kunne opfyldes inden for en 5-års periode fra de første kunder kommer på. En mere detaljeret tidsplan er ikke mulig på nuværende projektstade

Anlægsarbejder samordnes med den øvrige byudvikling og fjernvarmeudbygning, der er planlagt i området.

## 8. SERVITUTPÅLÆG OG AREALAFSTÅELSE MV.

Solrød Fjernvarme vil anlægge fjernvarmeledninger i veje og tilslutte de nye kunder med stikledninger. Ledningsnettet lægges hovedsageligt i/langs det eksisterende vejnet. Hvor der kan opnås økonomiske fordele og indgås frivillige aftaler, lægges ledningerne i private arealer. Der anmodes ikke om mulighed for ekspropriation.

For hoved- og gadeledninger i offentlig vej gælder, at ledningerne etableres efter gravetilladelse hos vejmyndighed, og at ledningerne vil ligge efter gæsteprincippet. Ledninger i private fællesveje etableres og vedligeholdes iht. privatvejsloven og efter gæsteprincippet. Ved lægning af hoved- eller gadeledninger hen over andre private eller offentlige arealer end vej forventes tinglysning af rådighedsservitut (ledningsdeklaration) for at sikre ledningernes tilstedeværelse samt ret til at gennemføre eftersyn og vedligeholdelse.

Stikledninger, som lægges ind på privat grund, og som alene betjener de matrikler, de ligger på, sikres normalt ikke ved tinglysning, men gennem aftalen om fjernvarmelevering til kunden. Aftalen indgås inden for rammerne af Solrød Fjernvarmes leveringsbestemmelser.

Der opereres ikke med tilslutningspligt eller forblivelsespligt. Muligheden blev afskaffet for nye projektforslag ved lov den 1. januar 2019.

## 9. FORHANDLINGER MED FORSYNINGSSKABER

Andre forsyningsselskaber er p.t. ikke inddraget eller orienteret. Data om den eksisterende naturgasforsyning er blevet indhentet fra naturgasselskabet Evida og indarbejdet i projektet.

## 10. ØKONOMISKE VURDERINGER

### 10.1 Forudsætninger for samfundsøkonomi

De samfundsøkonomiske beregninger er gennemført efter Energistyrelsens forskrifter dvs. "Vejledning i samfundsøkonomiske analyser på energiområdet" udgivet juli 2021, samt "Samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger for energipriser og emissioner, 28. februar 2022", suppleret med Finansministeriets vejledning i samfundsøkonomiske konsekvensvurderinger fra august 2017. Kalkulationsrenten er sat til 3,5 %. Tidshorisonten for driftsperioden er 20 år fra 2023-2042. Forskelle i forventede tekniske levetider er reguleret ved at indregne scrapværdier efter 20 år i år 2042. Der antages flg. tekniske levetid:

- Nye fjernvarmeledninger: 60 år
- Fjernvarmeveksleranlæg: 30 år
- Nye fjernvarmepumpekapacitet: 25 år
- Fjernvarmebrugeranlæg: 25 år
- Små husstands-luft/vand-varmepumper: 16 år, større anlæg 18 år.

Fjernvarmenettets tekniske levetid på 60 år er baseret på fortsat høj vandkvalitet, høj ledningskvalitet med svejste muffer eller tilsvarende kvalitet, indlagt alarmtråd i isoleringen samt gennemprøvede procedurer for vedligeholdelse. Dokumentation fra Dansk Fjernvarme peger på 70 års levetid for nye ledningsanlæg. Fjernvarmebrugeranlægs levetid på 25 år er iht. Energistyrelsens teknologikatalog. Den tekniske levetid for ny fjernvarmeveksleranlæg sættes til 30 år, mens fjernvarmepumpekapacitet sættes til 25 år.

I forhold til fjernvarme er der valgt en reference med individuelle luft/vand varmepumper med en forventet teknisk levetid på 16 år jf. teknologikataloget for små anlæg stigende til 18 år for større anlæg. Ved kun at vælge luft/vand varmepumper, er referencen gunstig. Indgik en andel af jordvarme, ville referencen blive dyrere. Der regnes jf. teknologikataloget med en COP-værdi på 3,15 for de mindre husstandsvarmepumper ned til 2,95 for de større varmepumpeanlæg til bygninger med et årsvarmebehov over 100 MWh, idet der antages bygninger med almindelige radiatoranlæg.

Jf. § 15 stk. 5 i projektbekendtgørelsen og iht. Solrød Kommunes klimamål er det antaget, at scenarier, hvor individuel naturgasfyr bevares, ikke er relevant til samfundsøkonomiske analyser.

### 10.2 Samfundsøkonomiske beregninger

I bilag 2 er vist de samfundsøkonomiske beregninger. Resultatet er samlet i Tabel 7 nedenfor. Med den givne beregningsmetode for samfundsøkonomien ses det, at samfundsomkostningerne for fjernvarmeprojektet over 20 år er ca. 5,5 mio.kr. eller ca. 2% lavere i nutidsværdi end ved de individuelle løsninger med husstandsvarmepumper.

Der er foretaget følgende følsomhedsvurderinger, og resultatet er vist i Tabel 8:

1. Varmebehov 10% mindre
2. Anlægsudgifter 20% højere

3. Udbygning til 83% over 7 år
4. Husstands COP 10% lavere
5. Fjernvarmen 10% dyrere
6. Elpris 20% højere

Det ses, at der i følsomhedsberegningerne generelt er en samfundsøkonomisk gevinst ved fjernvarmeprojektet i forhold til referencen med individuelle varmepumper.

**Tabel 7 - Resultat af samfundsøkonomisk beregning**

| Samfundsøkonomi<br>Nuværdi 20 år 3,5% | Reference<br>1000 kr. | Projekt<br>1000 kr. | Forskel<br>1000 kr. |
|---------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|
| Investeringer                         | 148.792               | 152.750             | -3.959              |
| Kundeanlæg mv.                        | 148.792               | 25.105              | 123.686             |
| Stikledninger                         |                       | 25.063              | -25.063             |
| Gade- og hovedledninger               |                       | 93.831              | -93.831             |
| Produktionsanlæg                      |                       | 8.751               | -8.751              |
| Drifts- og miljøomkostninger          | 109.291               | 99.818              | 9.473               |
| Distribution og kundeanlæg            | 40.658                | 8.780               | 31.877              |
| Produktion og miljø                   | 68.633                | 91.037              | -22.405             |
| Nuværdi i alt                         | 258.082               | 252.568             | 5.514               |

**Tabel 8 - Samfundsøkonomisk følsomhedsvurdering**

| Samfundsøkonomiske<br>Følsomhedsvurderinger<br>Enhed: 1000 kr. ex moms | Reference<br>Varme-<br>pumper | Projekt<br>Fjern-<br>varme | Reference<br>minus<br>projekt |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 0 Basis (svarende til Selskab 0)                                       | 258.082                       | 252.568                    | 5.514                         |
| 1 Varmebehov 10% mindre                                                | 251.219                       | 243.539                    | 7.680                         |
| 2 Anlægsudgifter 20% højere                                            | 287.841                       | 283.118                    | 4.723                         |
| 3 Udbygning til 83% over 7 år                                          | 271.331                       | 260.139                    | 11.192                        |
| 4 Husstands COP 10% lavere                                             | 265.708                       | 252.568                    | 13.140                        |
| 5 Fjernvarmen 10% dyrere                                               | 258.082                       | 261.672                    | -3.589                        |
| 6 Elpris 20% højere                                                    | 264.945                       | 252.568                    | 12.378                        |

For anlægsarbejder er tidens markante omkostningsstigninger indregnet i alle anlægsomkostninger. Det baseres på løbende kontakt med entreprenører til igangværende anlægsarbejder i Solrød og hovedstadsområdet i øvrigt.

En fortsat kundetilslutning efter den 5-årige udbygningsperiode, som fjernvarmeprojektet baseres på, vil være sandsynlig. Hvor målet er 75% tilslutning efter 5 år, kan der sandsynligvis opnås 82-85% tilslutning inden for 7-9 år. Dette vil være til fordel for fjernvarmens samfundsøkonomi, da fjernvarmenettet for en sikkerheds skyld er dimensioneret for 100% tilslutning.

### 10.2.1 Miljø- og klimaforhold

Angående miljøforhold er deres omkostninger internaliseret i samfundsøkonomien, idet de ikke er en selvstændig beslutningsparameter iht. varmeforsyningsloven.

Fjernvarme er den mest gunstige varmeforsyningsform for lokalmiljøet. Hvad angår klimaforhold, forventes projektforslaget at medføre en årlig reduktion på 3.300 tons CO<sub>2</sub> ved fuld udbygning jf. Tabel 9. Projektforslaget vil således bidrage til Solrød Kommunes klimamål.

**Tabel 9 – Klimaeffekt i forhold til eksisterende forhold**

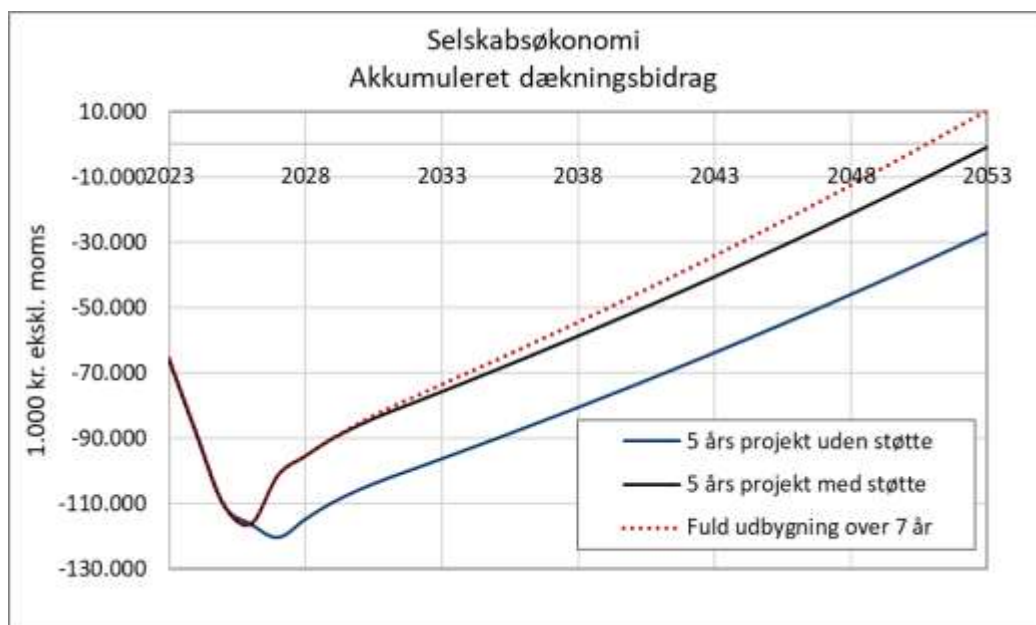
| Reducerede fossile CO <sub>2</sub> emissioner ved fuld udbygning | Netto-varme MWh/år | Energi indhold MWh/år | Emissions faktor kg/MWh | Total CO <sub>2</sub> t CO <sub>2</sub> /år |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------------------------------|
| Naturgas                                                         | 13.910             | 14.505                | 205                     | 2.973                                       |
| Oliefyr                                                          | 1.100              | 1.222                 | 267                     | 326                                         |
| Sum                                                              | 15.011             |                       |                         | 3.300                                       |

### 10.3 Selskabsøkonomi

Projektets selskabsøkonomi er beregnet i faste 2023-priser over 30 år efter cash flow-metoden, hvor det akkumulerede dækningsbidrag beregnes ud fra dækningsbidragene år for år.

Idet udbygningskadcenen fra Solrød Fjernvarmes udbygningsplan er forudsat, opnås efter 5 år 75% tilslutning og efter 7 år fuld udbygning på 82%. 5-års-projektet er hovedalternativet pga. statstilskudsregel fra Fjernvarmepuljen, men for Solrød Fjernvarme er fuld udbygning målet. I selskabsøkonomien forudsættes det desuden, at Solrød Fjernvarmes tarifriveau i perioden 2024-2028 stiger 2% om året over inflationen - eller samlet set 10% i 2023-priser - hvorefter tariffen antages holdt konstant i faste priser. Årsagen er tidens stærkt stigende omkostninger,

Figur 2 viser projektets akkumulerede dækningsbidrag opstillet efter cash-flow-metoden.



**Figur 2 Projektets selskabsøkonomi opstillet efter cash-flow-metoden**

Som det ses af figuren, har 5-års-projektet en tilbagebetalingstid på over 30 år uden statstilskud. Antages statstilskud på 18.980.000 kr., som beregnet i afsnit 10.4, reduceres tilbagebetalingstiden til 32 år for 5-års-projektet, men til 29 år ved målet om fuld udbygning på 82% efter 7 år. Ved følsomhedsberegningerne, der er vist i Tabel 10, vil højere anlægsudgifter øge tilbagebetalingstiden markant, mens mindre varmesalg ikke har så stor indflydelse pga. de varmesalgsuafhængige faste tariffer.

**Tabel 10 - Selskabsøkonomisk følsomhedsvurdering**

| Selskabsøkonomisk resultat<br>Beløb ex moms | Tilslutn.<br>niveau | Antal<br>kunder | Anlæg<br>1.000 kr. | Støtte<br>1.000 kr. | Balance<br>år |
|---------------------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------|---------------------|---------------|
| 5 års projekt uden støtte                   | 75%                 | 949             | 161.231            | 0                   | 38            |
| 5 års projekt med støtte                    | 75%                 | 949             | 161.231            | 18.980              | 32            |
| Anlægsudgifter 10% højere                   | 75%                 | 949             | 177.354            | 18.980              | 38            |
| Varmesalg 10% mindre                        | 75%                 | 949             | 161.231            | 18.980              | 33            |
| Fuld udbygning over 7 år                    | 82%                 | 1.030           | 164.276            | 18.980              | 29            |

#### 10.4 Minimumstilslutning og beregning af statstilskud

Til projektforslaget er der foretaget en beregning af minimumstilslutningen, der giver selskabsøkonomisk balance i de tilbagediskonterede selskabsøkonomiske indtægter og udgifter over levetiden på konverteringsprojektet. Dette er foretaget med henblik på at søge statstilskud til projektet via Fjernvarmepuljen iht. Bekendtgørelse nr. 2306 af 18. dec. 2020 om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet. Bekendtgørelsen sætter følgende rammer for at opnå tilskud fra Fjernvarmepuljen:

En betingelse for tilskud er, at der er tale om energieffektiv fjernvarme. Fjernvarmesystemet i Storkøbenhavn er energieffektiv fjernvarme, da mere end 50% af den marginale fjernvarme-produktion er baseret på vedvarende energi og kraftvarme.

Grundlaget for beregning af minimumstilslutning er en 5 års konverteringsperiode. Følges Solrød Fjernvarmes udbygningsplan vil der inden for 5 år blive konverteret 75% svarende til 949 kundenlægg med gasfyr eller oliefyr. Det selskabsøkonomiske resultat set over 30 år ved konvertering af disse fossile forbrugere giver uden statstilskud et underskud.

Beregningen af den samlede tilskud foretages ved at finde det antal fossile kunder, der med et tilskud på 20.000 kr. hver giver 5 års-projektet selskabsøkonomisk balance på nuværdien over 30 år. Dette er projektets minimumstilslutning.

Beregningen viser imidlertid, at selvom alle 949 fossile kunder tilsluttes, vil 5 års-projektet ikke opnå selskabsøkonomisk balance. Det ansøgte tilskud vil derfor udgøre i alt:  $949 * 20.000 \text{ kr.} = \mathbf{18.980.000 \text{ kr.}}$  Det skal her nævnes, at de ca. 949 gas- og oliefyr udgør godt 90% af potentialet. Det er derfor vigtigt at sikre en høj tilslutningsprocent blandt de fossile kunder for at opnå det fulde tilskud. Risikoen er især, at ejendomssejere med olie- og gasfyr får skiftet til husstandsvarmepumpe, inden fjernvarmen når frem.

I forhold til minimumstilslutningen vil flere kundetilslutninger kunne bidrage positivt til selskabsøkonomien. Som beskrevet antages der 82% tilslutning af det samlede kundepotentiale i løbet af 7 år. Andre fjernvarmeselskaber antager ofte et højere tilslutningsniveau i deres projekter, og hvis det også er muligt i dette projekt, vil det gavne selskabsøkonomien yderligere.

## 10.5 Brugerøkonomi

Den brugerøkonomiske vurdering er vist i bilag 4 og summeret i Tabel 11. Beregningseksemplet er foretaget for et standardparcelhus, der har et opvarmet areal på 130 m<sup>2</sup> og med et årligt varmebehov på 18,1 MWh ved et graddagemæssigt normalår. Som det fremgår af Tabel 11, er de årlige varmeudgifter inkl. kapitaludgifter for fjernvarme konkurrencedygtige i forhold til andre forsyningsformer.

For fjernvarmen benyttes Solrød Fjernvarmes takstblad for 2023. Dertil er inkluderet, at kunderne tilmeldes den abonnementsordning, som Solrød Fjernvarme har etableret, hvor udgifter til anlæg og servicering af kundenlægget dækkes gennem en favorabel abonnementsbetaling. Til at dække tilslutningsbidraget til fjernvarme på 35.000 kr. antages et 1,5% ÅOP VEKS-lån over 15 år, et lån der tilbydes, når eksisterende ejendomme i VEKS-området skifter til fjernvarme.

Hvad angår de andre forsyningsformer end fjernvarme, er der stor usikkerhed omkring udviklingen af el- og gaspriser. I den viste sammenligning er der valgt en elpris på 1,35 kr./kWh inkl. moms forudsat nedsat elafgift til 1 øre pr. kWh (for den del af elforbruget, der ligger over 4.000 kWh om året), en naturgaspris på 11,00 kr./m<sup>3</sup> og en oliepris på 12,00 kr./liter begge inkl. moms. Mulighederne for finansiering af andre forsyningsformer kan variere meget, ofte tilbydes et 10-15 års lån med ÅOP over 6-8%. Der er i beregningerne antaget 4% ÅOP lån over 15 år, hvilket er sammenligneligt med ovennævnte VEKS-lån, når den markant kortere tekniske levetid indregnes, f.eks. omkring 16 år for en luft/vandvarmepumpe kontra mindst 60 år for en fjernvarmestikledning.

**Tabel 11 - Brugerøkonomisk sammenligning for standard parcelhus**

| kr./år inkl. moms (år 2023)<br>Forbruger: 18,1 MWh/år, 130 m <sup>2</sup> | Varme-<br>udgifter | Faste<br>afgifter | Drift &<br>vedligehold | Kapital-<br>udgifter | Sum    |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|----------------------|--------|
| Fjernvarme                                                                | 9.955              | 4.961             | 4.662                  | 2.623                | 22.201 |
| Naturgas m/investering i ny kedel                                         | 18.700             | 531               | 2.475                  | 3.148                | 24.854 |
| Naturgas u/investering                                                    | 19.250             | 531               | 2.675                  | 0                    | 22.456 |
| Jordvarme                                                                 | 7.187              |                   | 2.900                  | 17.089               | 27.176 |
| Luftvand-varmepumpe                                                       | 7.757              |                   | 2.900                  | 13.041               | 23.699 |
| Træpillefyr                                                               | 11.313             |                   | 3.566                  | 6.746                | 21.624 |
| Oliefyring u/investering i ny kedel                                       | 24.133             |                   | 2.750                  |                      | 26.883 |
| Elvarme                                                                   | 24.435             |                   | 100                    |                      | 24.535 |

Omkostninger for støjafskærmning og den ekstra plads, som husstandsvarmepumper kræver, er ikke indregnet. Der er heller ikke indregnet, hvis elselskabet vil have dækket omkostningerne for at stille ekstra Ampere til rådighed: Behovet for ekstra el-kapacitet til varmepumpe kan betyde ekstra tilslutningsbidrag til elselskabet.

Hvad angår elvarme gælder fortsat det såkaldte elvarmeforbud, dvs. at det ikke er tilladt at etablere elvarme som primær opvarmningskilde i nye og eksisterende huse, der ligger i et område, der er udlagt til naturgas eller fjernvarme.

## 11. KONKLUSION

Et projektforslag skal godkendes i henhold til varmemforsyningsloven. Det betyder, at projektet skal være i overensstemmelse med varmemforsyningslovens formålsbestemmelse om at fremme den samfundsøkonomisk set bedste anvendelse af energi til bygningers opvarmning og til forsyning med varmt brugsvand og inden for disse rammer at forbedre miljøet såvel som at formindske energiforsyningsafhængigheden af fossile brændsler.

Begrundet i den bedste samfundsøkonomi anbefales det at vedtage dette projektforslag vedrørende fjernvarmeforsyning af Solrød Strand vest. Det er forudsat, at Solrød Byråd med hjemmel i projekt-bekendtgørelsen § 16, stk. 5 vedtager, at scenarier, hvor der fortsat anvendes individuel olie og naturgas, ikke skal indgå i den samfundsøkonomiske sammenligning i dette projektforslag. Baggrunden er, at både nationalt og i Solrød Kommunes klimamål er der vedtaget initiativer, som skal bidrage til at udfase olie og gas i varmemforsyningen for at nå CO<sub>2</sub>-reduktionsmål i 2030. Ved udbygning af den omkostningseffektive og klimavenlige fjernvarme er projektforslaget er således i overensstemmelse med klimamålene.

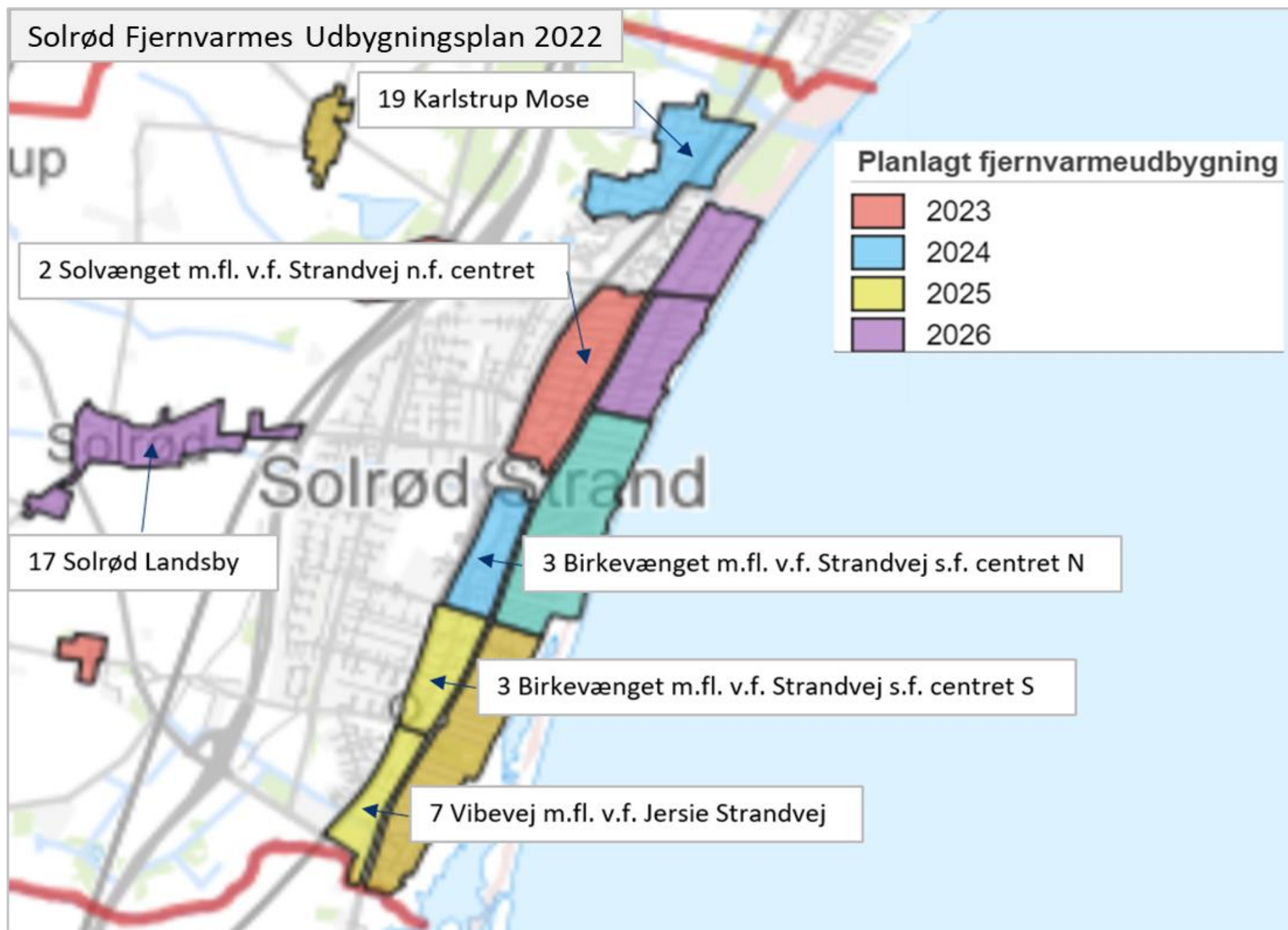
Selskabsøkonomisk viser projektforslaget, at det er nødvendigt for fjernvarmeselskabet at søge tilskud fra Fjernvarmepuljen iht. Bekendtgørelse nr. 2306 af 18. dec. 2020 om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet. Beregning viser, at Solrød Fjernvarme kan ansøge om tilskud fra Fjernvarmepuljen på: 18.980.000kr. Solrød Fjernvarme ønsker derfor en kommunal godkendelse af projektforslaget på vilkår af, at den kommunale godkendelse bortfalder, hvis der ikke opnås tilsagn om støtte ved Fjernvarmepuljen. For at realisere projektet stiller Solrød Fjernvarme endvidere krav om tilsagn fra 50 % af ejendommene.

Brugerøkonomien for fjernvarme vil med den forudsatte tarifiering være billigere end individuelle husstandsbaserede varmepumper, der vurderes at være hovedalternativet. Naturgas vurderes ikke relevant til små villagasfyr på længere sigt bl.a. pga. nationale og kommunale klimamål.

På længere sigt forventes fjernvarme at være en brugerøkonomisk fordel pga. systemets længere tekniske levetid. Desuden forventes fjernvarmens generelle princip om økonomisk at hvile i sig selv at komme fjernvarmekunderne til gode.

**Bilag 1 Projektforslagets forsyningsområde**

Kort over projektforslagets forsyningsområde



Bilag 2 Samfundsøkonomi - Solrød Strand vest

Faste priser 2023 ekskl. moms  
0 Basis (svarende til Selskab 0)

|                                                               |  |  |  |  |  | 0         | 1      | 2       | 3       | 4       | 5     | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20     |        |        |        |        |         |         |
|---------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|-----------|--------|---------|---------|---------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
|                                                               |  |  |  |  |  | Enhed     | Faktor | Beregn  | Nuværdi | Sum     | 2022  | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042    |         |
| Generelt                                                      |  |  |  |  |  |           |        |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Diskonteringsfaktorer                                         |  |  |  |  |  |           | 3,5%   |         |         |         | 1,000 | 0,966  | 0,934  | 0,902  | 0,871  | 0,842  | 0,814  | 0,786  | 0,759  | 0,734  | 0,709  | 0,597  | 0,577  | 0,557  | 0,538  | 0,520  | 0,503   |         |
| Nuværdi af driftsperiode 2023 - 2042                          |  |  |  |  |  |           | 14,21  |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Nettoafgiftsfaktor                                            |  |  |  |  |  |           | 1,28   |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Skatteforvridningsfaktor                                      |  |  |  |  |  |           | 1,10   |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Prisregulering 2022-2023                                      |  |  |  |  |  |           | 8,6%   |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Samfundsøkonomiske enhedspriser ekskl. D&V (beregningspriser) |  |  |  |  |  |           |        |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Individuelle løsninger ekskl. D&V                             |  |  |  |  |  |           | SCOP=  |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  |  |  |  |  | kr./MWh   | 3,15   |         | 346     |         |       | 452    | 403    | 392    | 385    | 374    | 363    | 341    | 312    | 312    | 312    | 313    | 313    | 313    | 313    | 313    | 313     | 313     |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  |  |  |  |  | kr./MWh   | 3,10   |         | 349     |         |       | 458    | 407    | 397    | 389    | 378    | 367    | 345    | 315    | 315    | 315    | 316    | 316    | 316    | 316    | 316    | 316     | 316     |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  |  |  |  |  | kr./MWh   | 2,95   |         | 328     |         |       | 441    | 388    | 377    | 370    | 358    | 346    | 323    | 292    | 292    | 292    | 293    | 293    | 293    | 293    | 293    | 293     | 293     |
| Elnetforstærkning (indregnes ikke)                            |  |  |  |  |  | kr./MWh   |        |         | 0       |         | 0,00  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Storkøbenhavns fjernvarme (VEKS)                              |  |  |  |  |  | kr./MWh   |        |         | 392     |         |       | 385    | 351    | 351    | 354    | 362    | 369    | 384    | 421    | 421    | 419    | 411    | 406    | 402    | 398    | 398    | 398     |         |
| Tilslutningsgrundlag                                          |  |  |  |  |  |           |        |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Bygningsenheder                                               |  |  |  |  |  | antal     |        |         |         |         | 0     | 113    | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |         |
| Nettovarmebehov                                               |  |  |  |  |  | MWh       |        |         |         |         | 0     | 2.138  | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |         |
| Reference (varmepumper)                                       |  |  |  |  |  |           |        |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Antal tilslutninger                                           |  |  |  |  |  | antal     |        |         | 949     |         | 0     | 113    | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  |  |  |  |  | antal     |        |         |         |         |       | 80     | 231    | 443    | 593    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703     |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  |  |  |  |  | antal     |        |         |         |         |       | 32     | 85     | 157    | 214    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243     |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  |  |  |  |  | antal     |        |         |         |         |       | 1      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3       |         |
| Nettovarmebehov                                               |  |  |  |  |  | MWh       |        |         |         |         | 0     | 2.138  | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 |         |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  |  |  |  |  | MWh       |        |         |         |         |       | 1.092  | 3.121  | 5.926  | 7.954  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371   |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  |  |  |  |  | MWh       |        |         |         |         |       | 884    | 2.400  | 4.414  | 5.990  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859   |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  |  |  |  |  | MWh       |        |         |         |         |       | 162    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392     |         |
| Investering                                                   |  |  |  |  |  | 1.000 kr. | år     | 148.792 | 116.243 | 120.268 | 0     | 14.899 | 26.942 | 35.402 | 26.080 | 16.946 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 21.932 | 32.884  | -51.746 |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  |  |  |  |  | 1.000 kr. | 16     | 96.224  | 75.175  | 76.745  | 0     | 8.733  | 16.484 | 23.144 | 16.375 | 12.009 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 16.484 | 23.144  | -39.171 |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  |  |  |  |  | 1.000 kr. | 17     | 49.848  | 38.944  | 41.371  | 0     | 5.448  | 9.023  | 12.258 | 9.704  | 4.937  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 5.448  | 9.023  | -12.018 |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  |  |  |  |  | 1.000 kr. | 18     | 2.720   | 2.125   | 2.152   | 0     | 717    | 1.434  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 717    | -558    |         |
| Gasafkobling                                                  |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |        | 0       | 0       | 0       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0      | 0       |         |
| Elnetforstærkning                                             |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |        | 0       | 0       | 0       | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0      | 0       |         |
| D&V omkostninger                                              |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |        | 40.658  | 31.764  | 46.381  | 0     | 315    | 887    | 1.652  | 2.212  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582   |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |        | 28.125  | 21.973  | 32.111  | 0     | 204    | 589    | 1.129  | 1.512  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792   |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |        | 11.952  | 9.337   | 13.623  | 0     | 100    | 265    | 489    | 666    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756     |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |        | 581     | 454     | 647     | 0     | 11     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33      |         |
| Energi- og miljøomkostninger                                  |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |        | 68.633  | 68.633  | 98.833  | 0     | 970    | 2.386  | 4.223  | 5.540  | 6.241  | 6.049  | 5.684  | 5.200  | 5.201  | 5.203  | 5.213  | 5.215  | 5.218  | 5.220  | 5.220  | 5.220   |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |        | 38.362  | 38.362  | 55.321  | 0     | 494    | 1.256  | 2.324  | 3.063  | 3.506  | 3.398  | 3.194  | 2.924  | 2.924  | 2.925  | 2.931  | 2.932  | 2.933  | 2.935  | 2.935  | 2.935   |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |        | 28.544  | 28.544  | 41.102  | 0     | 405    | 977    | 1.751  | 2.333  | 2.595  | 2.515  | 2.363  | 2.162  | 2.163  | 2.163  | 2.167  | 2.168  | 2.169  | 2.170  | 2.170  | 2.170   |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |        | 1.727   | 1.727   | 2.410   | 0     | 72     | 152    | 148    | 145    | 140    | 136    | 126    | 114    | 114    | 114    | 115    | 115    | 115    | 115    | 115    | 115     |         |
| Referencens samlede omkostninger                              |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |        | 258.082 | 216.640 | 265.481 |       | 16.183 | 30.215 | 41.276 | 33.831 | 25.769 | 8.631  | 8.266  | 7.782  | 7.784  | 7.785  | 7.795  | 7.797  | 16.533 | 29.735 | 40.687 | -43.944 |         |
| Projekt fjernvarme                                            |  |  |  |  |  |           |        |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Tilslutningsniveau                                            |  |  |  |  |  |           |        |         |         |         |       | 9%     | 25%    | 48%    | 64%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%     |         |
| Antal tilslutninger                                           |  |  |  |  |  | antal     |        |         |         |         | 0     | 113    | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |         |
| Varmeleverance                                                |  |  |  |  |  | MWh       |        |         |         |         | 0     | 2.138  | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |         |
| Distributionstab                                              |  |  |  |  |  | MWh       |        |         |         |         | 0     | 294    | 765    | 1.340  | 1.759  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022   |         |
| Distributionstab procent                                      |  |  |  |  |  | pct.      |        |         |         |         |       | 12%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%     |         |

0 Basis (svarende til Selskab 0)

|                                     |           |        |         |         |         | 0    | 1      | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20       |
|-------------------------------------|-----------|--------|---------|---------|---------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
|                                     |           |        |         |         |         | 2022 | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042     |
|                                     | Enhed     | Faktor | Beregn  | Nuværdi | Sum     |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Bruttovarmebehov                    | MWh       |        |         |         |         | 0    | 2.432  | 6.679  | 12.073 | 16.095 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644   |
| Ekstra vekslerkapacitet             | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,8    | 2,2    | 4,0    | 5,4    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2      |
| Spidslast forsyningssikkerhed 77%VL | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8      |
| Lokal spidslast (ingen planlagt)    | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0      |
| Spidslast (Samfund VEKS)            | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8      |
|                                     |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Investeringer                       | 1.000 kr. | år     | 152.750 | 119.336 | 194.939 | 0    | 73.408 | 37.179 | 42.601 | 23.415 | 18.336 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -120.509 |
| Kundeanlæg                          | 1.000 kr. | 25     | 25.105  | 19.614  | 25.816  | 0    | 3.124  | 5.673  | 7.677  | 5.621  | 3.721  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -7.274   |
| Små anlæg                           | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 2.046  | 3.862  | 5.422  | 3.837  | 2.814  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Mellem anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 1.002  | 1.659  | 2.254  | 1.784  | 908    | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Store anlæg                         | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 76     | 151    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Stikledninger                       | 1.000 kr. | 60     | 25.063  | 19.581  | 35.682  | 0    | 4.249  | 7.746  | 10.678 | 7.783  | 5.226  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | -25.011  |
| Gasafkobling                        | 1.000 kr. |        | 0       | 0       | 0       |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | 0        |
| Gadenet                             | 1.000 kr. | 60     | 62.872  | 49.118  | 83.086  | 0    | 49.852 | 8.309  | 8.309  | 8.309  | 8.309  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -56.775  |
| Forsyningsledning                   | 1.000 kr. | 60     | 30.959  | 24.187  | 40.962  | 0    | 13.654 | 13.654 | 13.654 | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -27.991  |
| Ekstra pumpekapacitet               | 1.000 kr. | 25     | 1.662   | 1.299   | 1.500   | 0    | 1.500  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -300     |
| Ekstra vekslerkapacitet (VEKS)      | 1.000 kr. | 30     | 2.791   | 2.180   | 3.107   | 0    | 405    | 708    | 899    | 670    | 425    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.243   |
| Spidslast (Samfund VEKS)            | 1.000 kr. | 30     | 4.298   | 3.358   | 4.785   | 0    | 624    | 1.090  | 1.385  | 1.032  | 654    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.914   |
|                                     |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| D&V omkostninger                    | 1.000 kr. |        | 8.780   | 6.860   | 10.016  | 0    | 69     | 192    | 357    | 478    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557      |
| Kundeanlæg                          | 1.000 kr. |        | 5.583   | 4.362   | 6.371   | 0    | 42     | 120    | 226    | 303    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355      |
| Små anlæg                           | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 30     | 86     | 164    | 220    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261      |
| Mellem anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 12     | 33     | 60     | 82     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93       |
| Store anlæg                         | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 0      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1        |
| Fjernvarmesystem                    | 1.000 kr. |        | 3.197   | 2.498   | 3.644   | 0    | 26     | 73     | 131    | 175    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202      |
|                                     |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Energi- og miljøomkostninger        | 1.000 kr. |        | 91.037  | 91.037  | 133.674 | 0    | 937    | 2.343  | 4.240  | 5.705  | 6.742  | 6.888  | 7.156  | 7.850  | 7.848  | 7.809  | 7.654  | 7.573  | 7.492  | 7.414  | 7.413  | 7.412    |
|                                     |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Fjernvarmeprojektets omkostninger   | 1.000 kr. |        | 252.568 | 217.233 | 338.628 | 0    | 74.414 | 39.713 | 47.199 | 29.599 | 25.635 | 7.445  | 7.713  | 8.408  | 8.406  | 8.366  | 8.211  | 8.130  | 8.050  | 7.971  | 7.971  | -112.539 |
|                                     |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Projekt - Reference                 | 1.000 kr. |        | -5.514  | 593     |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |

Bilag 2 Samfundsøkonomi - Solrød Strand vest

Faste priser 2023 ekskl. moms  
1 Varmebehov 10% mindre

|                                                               |  |           |       |         |         | 0       | 1      | 2      | 3       | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20     |         |        |        |        |        |  |
|---------------------------------------------------------------|--|-----------|-------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--|
|                                                               |  |           |       |         |         | Enhed   | Faktor | Beregn | Nuværdi | Sum    | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038    | 2039   | 2040   | 2041   | 2042   |  |
| Generelt                                                      |  |           |       |         |         |         |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |        |        |        |        |  |
| Diskonteringsfaktorer                                         |  |           | 3,5%  |         |         | 1,000   | 0,966  | 0,934  | 0,902   | 0,871  | 0,842  | 0,814  | 0,786  | 0,759  | 0,734  | 0,709  | 0,597  | 0,577  | 0,557  | 0,538  | 0,520  | 0,503  |         |        |        |        |        |  |
| Nuværdi af driftsperiode 2023 - 2042                          |  |           | 14,21 |         |         |         |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |        |        |        |        |  |
| Nettoafgiftsfaktor                                            |  |           | 1,28  |         |         |         |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |        |        |        |        |  |
| Skatteforvridningsfaktor                                      |  |           | 1,10  |         |         |         |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |        |        |        |        |  |
| Prisregulering 2022-2023                                      |  |           | 8,6%  |         |         |         |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |        |        |        |        |  |
| Samfundsøkonomiske enhedspriser ekskl. D&V (beregningspriser) |  |           |       |         |         |         |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |        |        |        |        |  |
| Individuelle løsninger ekskl. D&V                             |  |           | SCOP= |         |         |         |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |        |        |        |        |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | kr./MWh   | 3,15  |         | 346     |         | 452    | 403    | 392     | 385    | 374    | 363    | 341    | 312    | 312    | 312    | 313    | 313    | 313    | 313    | 313    | 313    | 313     | 313    | 313    | 313    | 313    |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | kr./MWh   | 3,10  |         | 349     |         | 458    | 407    | 397     | 389    | 378    | 367    | 345    | 315    | 315    | 315    | 316    | 316    | 316    | 316    | 316    | 316    | 316     | 316    | 316    | 316    | 316    |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | kr./MWh   | 2,95  |         | 328     |         | 441    | 388    | 377     | 370    | 358    | 346    | 323    | 292    | 292    | 292    | 293    | 293    | 293    | 293    | 293    | 293    | 293     | 293    | 293    | 293    | 293    |  |
| Elnetforstærkning (indregnes ikke)                            |  | kr./MWh   |       |         | 0       | 0,00    |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |        |        |        |        |  |
| Storkøbenhavns fjernvarme (VEKS)                              |  | kr./MWh   |       |         | 392     |         | 385    | 351    | 351     | 354    | 362    | 369    | 384    | 421    | 421    | 419    | 411    | 406    | 402    | 398    | 398    | 398    | 398     | 398    | 398    | 398    | 398    |  |
| Tilslutningsgrundlag                                          |  |           |       |         |         |         |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |        |        |        |        |  |
| Bygningsenheder                                               |  | antal     |       |         |         | 0       | 113    | 319    | 603     | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     | 949    | 949    | 949    | 949    |  |
| Nettovarmebehov                                               |  | MWh       |       |         |         | 0       | 1.924  | 5.322  | 9.659   | 12.902 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960  | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 |  |
| Reference (varmepumper)                                       |  |           |       |         |         |         |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |        |        |        |        |  |
| Antal tilslutninger                                           |  | antal     |       |         | 949     | 0       | 113    | 319    | 603     | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     | 949    | 949    | 949    | 949    |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | antal     |       |         |         |         | 80     | 231    | 443     | 593    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703     | 703    | 703    | 703    | 703    |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | antal     |       |         |         |         | 32     | 85     | 157     | 214    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243     | 243    | 243    | 243    | 243    |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | antal     |       |         |         |         | 1      | 3      | 3       | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3       | 3      | 3      | 3      | 3      |  |
| Nettovarmebehov                                               |  | MWh       | 90%   |         |         | 0       | 1.924  | 5.322  | 9.659   | 12.902 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960  | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | MWh       |       |         |         |         | 983    | 2.809  | 5.334   | 7.158  | 8.434  | 8.434  | 8.434  | 8.434  | 8.434  | 8.434  | 8.434  | 8.434  | 8.434  | 8.434  | 8.434  | 8.434  | 8.434   | 8.434  | 8.434  | 8.434  | 8.434  |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | MWh       |       |         |         |         | 796    | 2.160  | 3.973   | 5.391  | 6.173  | 6.173  | 6.173  | 6.173  | 6.173  | 6.173  | 6.173  | 6.173  | 6.173  | 6.173  | 6.173  | 6.173  | 6.173   | 6.173  | 6.173  | 6.173  | 6.173  |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | MWh       |       |         |         |         | 146    | 353    | 353     | 353    | 353    | 353    | 353    | 353    | 353    | 353    | 353    | 353    | 353    | 353    | 353    | 353    | 353     | 353    | 353    | 353    | 353    |  |
| Investering                                                   |  | 1.000 kr. | år    | 148.792 | 116.243 | 120.268 | 0      | 14.899 | 26.942  | 35.402 | 26.080 | 16.946 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 21.932 | 32.884 | -51.746 |        |        |        |        |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. | 16    | 96.224  | 75.175  | 76.745  | 0      | 8.733  | 16.484  | 23.144 | 16.375 | 12.009 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 16.484 | 23.144 | -39.171 |        |        |        |        |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. | 17    | 49.848  | 38.944  | 41.371  | 0      | 5.448  | 9.023   | 12.258 | 9.704  | 4.937  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        | 5.448  | 9.023  | -12.018 |        |        |        |        |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. | 18    | 2.720   | 2.125   | 2.152   | 0      | 717    | 1.434   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        | 717    | -558    |        |        |        |        |  |
| Gasafkobling                                                  |  | 1.000 kr. |       | 0       | 0       | 0       |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0      |         |        |        |        |        |  |
| Elnetforstærkning                                             |  | 1.000 kr. |       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0      | 0       | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0      |         |        |        |        |        |  |
| D&V omkostninger                                              |  | 1.000 kr. |       | 40.658  | 31.764  | 46.381  | 0      | 315    | 887     | 1.652  | 2.212  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582   | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. |       | 28.125  | 21.973  | 32.111  | 0      | 204    | 589     | 1.129  | 1.512  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792   | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. |       | 11.952  | 9.337   | 13.623  | 0      | 100    | 265     | 489    | 666    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756     | 756    | 756    | 756    | 756    |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. |       | 581     | 454     | 647     | 0      | 11     | 33      | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33      | 33     | 33     | 33     | 33     |  |
| Energi- og miljøomkostninger                                  |  | 1.000 kr. |       | 61.769  | 61.769  | 88.949  | 0      | 873    | 2.147   | 3.800  | 4.986  | 5.617  | 5.444  | 5.116  | 4.680  | 4.681  | 4.683  | 4.691  | 4.694  | 4.696  | 4.698  | 4.698  | 4.698   | 4.698  | 4.698  | 4.698  | 4.698  |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. |       | 34.525  | 34.525  | 49.789  | 0      | 444    | 1.131   | 2.091  | 2.756  | 3.155  | 3.058  | 2.875  | 2.631  | 2.632  | 2.633  | 2.638  | 2.639  | 2.640  | 2.641  | 2.641  | 2.641   | 2.641  | 2.641  | 2.641  | 2.641  |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. |       | 25.689  | 25.689  | 36.992  | 0      | 364    | 880     | 1.576  | 2.099  | 2.335  | 2.263  | 2.127  | 1.946  | 1.946  | 1.947  | 1.950  | 1.951  | 1.952  | 1.953  | 1.953  | 1.953   | 1.953  | 1.953  | 1.953  | 1.953  |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. |       | 1.555   | 1.555   | 2.169   | 0      | 64     | 137     | 133    | 130    | 126    | 122    | 114    | 103    | 103    | 103    | 103    | 103    | 103    | 103    | 103    | 103     | 103    | 103    | 103    | 103    |  |
| Referencens samlede omkostninger                              |  | 1.000 kr. |       | 251.219 | 209.777 | 255.598 |        | 16.086 | 29.976  | 40.854 | 33.277 | 25.145 | 8.026  | 7.698  | 7.262  | 7.264  | 7.265  | 7.274  | 7.276  | 16.011 | 29.213 | 40.165 | -44.466 |        |        |        |        |  |
| Projekt fjernvarme                                            |  |           |       |         |         |         |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |        |        |        |        |  |
| Tilslutningsniveau                                            |  |           |       |         |         |         | 9%     | 25%    | 48%     | 64%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%     | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    |  |
| Antal tilslutninger                                           |  | antal     |       |         |         | 0       | 113    | 319    | 603     | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     | 949    | 949    | 949    | 949    |  |
| Varmeleverance                                                |  | MWh       |       |         |         | 0       | 1.924  | 5.322  | 9.659   | 12.902 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960  | 14.960 | 14.960 | 14.960 | 14.960 |  |
| Distributionstab                                              |  | MWh       |       |         |         | 0       | 294    | 765    | 1.340   | 1.759  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022   | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  |  |

1 Varmebehov 10% mindre

|                                     |           |        |         |         |         | 0    | 1      | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20       |
|-------------------------------------|-----------|--------|---------|---------|---------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
|                                     |           |        |         |         |         | 2022 | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042     |
|                                     | Enhed     | Faktor | Beregn  | Nuværdi | Sum     |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Distributionstab procent            | pct.      |        |         |         |         |      | 13%    | 13%    | 12%    | 12%    | 12%    | 12%    | 12%    | 12%    | 12%    | 12%    | 12%    | 12%    | 12%    | 12%    | 12%    | 12%      |
| Bruttovarmebehov                    | MWh       |        |         |         |         | 0    | 2.219  | 6.087  | 11.000 | 14.661 | 16.982 | 16.982 | 16.982 | 16.982 | 16.982 | 16.982 | 16.982 | 16.982 | 16.982 | 16.982 | 16.982 | 16.982   |
| Ekstra vekslerkapacitet             | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,7    | 2,0    | 3,7    | 4,9    | 5,7    | 5,7    | 5,7    | 5,7    | 5,7    | 5,7    | 5,7    | 5,7    | 5,7    | 5,7    | 5,7    | 5,7      |
| Spidslast forsyningssikkerhed 77%VL | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,6    | 2,8    | 3,8    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4      |
| Lokal spidslast (ingen planlagt)    | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0      |
| Spidslast (Samfund VEKS)            | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,6    | 2,8    | 3,8    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4    | 4,4      |
|                                     |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Investeringer                       | 1.000 kr. | år     | 152.118 | 118.842 | 194.235 | 0    | 73.317 | 37.019 | 42.397 | 23.263 | 18.239 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -120.227 |
| Kundeanlæg                          | 1.000 kr. | 25     | 25.105  | 19.614  | 25.816  | 0    | 3.124  | 5.673  | 7.677  | 5.621  | 3.721  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -7.274   |
| Små anlæg                           | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 2.046  | 3.862  | 5.422  | 3.837  | 2.814  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Mellem anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 1.002  | 1.659  | 2.254  | 1.784  | 908    | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Store anlæg                         | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 76     | 151    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Stikledninger                       | 1.000 kr. | 60     | 25.063  | 19.581  | 35.682  | 0    | 4.249  | 7.746  | 10.678 | 7.783  | 5.226  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | -25.011  |
| Gasafkobling                        | 1.000 kr. |        | 0       | 0       | 0       |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | 0        |
| Gadenet                             | 1.000 kr. | 60     | 62.872  | 49.118  | 83.086  | 0    | 49.852 | 8.309  | 8.309  | 8.309  | 8.309  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -56.775  |
| Forsyningsledning                   | 1.000 kr. | 60     | 30.959  | 24.187  | 40.962  | 0    | 13.654 | 13.654 | 13.654 | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -27.991  |
| Ekstra pumpekapacitet               | 1.000 kr. | 25     | 1.662   | 1.299   | 1.500   | 0    | 1.500  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -300     |
| Ekstra vekslerkapacitet (VEKS)      | 1.000 kr. | 30     | 2.542   | 1.986   | 2.830   | 0    | 370    | 645    | 819    | 610    | 387    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.132   |
| Spidslast (Samfund VEKS)            | 1.000 kr. | 30     | 3.915   | 3.059   | 4.359   | 0    | 569    | 993    | 1.261  | 940    | 596    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.743   |
|                                     |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| D&V omkostninger                    | 1.000 kr. |        | 8.496   | 6.637   | 9.691   | 0    | 66     | 186    | 345    | 462    | 539    | 539    | 539    | 539    | 539    | 539    | 539    | 539    | 539    | 539    | 539    | 539      |
| Kundeanlæg                          | 1.000 kr. |        | 5.583   | 4.362   | 6.371   | 0    | 42     | 120    | 226    | 303    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355      |
| Små anlæg                           | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 30     | 86     | 164    | 220    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261      |
| Mellem anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 12     | 33     | 60     | 82     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93       |
| Store anlæg                         | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 0      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1        |
| Fjernvarmesystem                    | 1.000 kr. |        | 2.912   | 2.275   | 3.320   | 0    | 24     | 66     | 119    | 159    | 184    | 184    | 184    | 184    | 184    | 184    | 184    | 184    | 184    | 184    | 184    | 184      |
|                                     |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Energi- og miljøomkostninger        | 1.000 kr. |        | 82.925  | 82.925  | 121.760 | 0    | 855    | 2.135  | 3.863  | 5.197  | 6.141  | 6.274  | 6.518  | 7.150  | 7.148  | 7.113  | 6.971  | 6.897  | 6.824  | 6.753  | 6.752  | 6.752    |
|                                     |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Fjernvarmeprojektets omkostninger   | 1.000 kr. |        | 243.539 | 208.405 | 325.687 | 0    | 74.239 | 39.340 | 46.606 | 28.922 | 24.919 | 6.813  | 7.057  | 7.690  | 7.688  | 7.652  | 7.511  | 7.437  | 7.364  | 7.292  | 7.292  | -112.936 |
|                                     |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Projekt - Reference                 | 1.000 kr. |        | -7.680  | -1.372  |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |

Bilag 2 Samfundsøkonomi - Solrød Strand vest

Faste priser 2023 ekskl. moms

2 Anlægsudgifter 20% højere

|                                                               |  |  |  |  |  | 0         | 1         | 2       | 3       | 4       | 5     | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20     |        |        |        |        |         |         |
|---------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|-----------|-----------|---------|---------|---------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
|                                                               |  |  |  |  |  | 2022      | 2023      | 2024    | 2025    | 2026    | 2027  | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042   |        |        |        |        |         |         |
|                                                               |  |  |  |  |  | Enhed     | Faktor    | Beregn  | Nuværdi | Sum     |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Generelt                                                      |  |  |  |  |  |           |           |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Diskonteringsfaktorer                                         |  |  |  |  |  |           | 3,5%      |         |         |         | 1,000 | 0,966  | 0,934  | 0,902  | 0,871  | 0,842  | 0,814  | 0,786  | 0,759  | 0,734  | 0,709  | 0,597  | 0,577  | 0,557  | 0,538  | 0,520  | 0,503   |         |
| Nuværdi af driftsperiode 2023 - 2042                          |  |  |  |  |  |           | 14,21     |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Nettoafgiftsfaktor                                            |  |  |  |  |  |           | 1,28      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Skatteforvridningsfaktor                                      |  |  |  |  |  |           | 1,10      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Prisregulering 2022-2023                                      |  |  |  |  |  |           | 8,6%      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Samfundsøkonomiske enhedspriser ekskl. D&V (beregningspriser) |  |  |  |  |  |           |           |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Individuelle løsninger ekskl. D&V                             |  |  |  |  |  |           | SCOP=     |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  |  |  |  |  | kr./MWh   | 3,15      |         | 346     |         |       |        | 452    | 403    | 392    | 385    | 374    | 363    | 341    | 312    | 312    | 312    | 313    | 313    | 313    | 313    | 313     | 313     |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  |  |  |  |  | kr./MWh   | 3,10      |         | 349     |         |       |        | 458    | 407    | 397    | 389    | 378    | 367    | 345    | 315    | 315    | 315    | 316    | 316    | 316    | 316    | 316     | 316     |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  |  |  |  |  | kr./MWh   | 2,95      |         | 328     |         |       |        | 441    | 388    | 377    | 370    | 358    | 346    | 323    | 292    | 292    | 292    | 293    | 293    | 293    | 293    | 293     | 293     |
| Elnetforstærkning (indregnes ikke)                            |  |  |  |  |  | kr./MWh   |           |         | 0       |         | 0,00  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Storkøbenhavns fjernvarme (VEKS)                              |  |  |  |  |  | kr./MWh   |           |         | 392     |         |       |        | 385    | 351    | 351    | 354    | 362    | 369    | 384    | 421    | 421    | 419    | 411    | 406    | 402    | 398    | 398     | 398     |
| Tilslutningsgrundlag                                          |  |  |  |  |  |           |           |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Bygningsenheder                                               |  |  |  |  |  | antal     |           |         |         |         | 0     | 113    | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |         |
| Nettovarmebehov                                               |  |  |  |  |  | MWh       |           |         |         |         | 0     | 2.138  | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |         |
| Reference (varmepumper)                                       |  |  |  |  |  |           |           |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Antal tilslutninger                                           |  |  |  |  |  | antal     |           |         |         | 949     | 0     | 113    | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  |  |  |  |  | antal     |           |         |         |         |       | 80     | 231    | 443    | 593    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703     |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  |  |  |  |  | antal     |           |         |         |         |       | 32     | 85     | 157    | 214    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243     |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  |  |  |  |  | antal     |           |         |         |         |       | 1      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3       |         |
| Nettovarmebehov                                               |  |  |  |  |  | MWh       |           |         |         |         | 0     | 2.138  | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 |         |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  |  |  |  |  | MWh       |           |         |         |         |       | 1.092  | 3.121  | 5.926  | 7.954  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371   |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  |  |  |  |  | MWh       |           |         |         |         |       | 884    | 2.400  | 4.414  | 5.990  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859   |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  |  |  |  |  | MWh       |           |         |         |         |       | 162    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392     |         |
| Investering                                                   |  |  |  |  |  | 1.000 kr. | 20%<br>år | 178.550 | 139.492 | 144.321 | 0     | 17.878 | 32.330 | 42.482 | 31.295 | 20.335 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 10.480 | 26.319 | 39.461  | -62.096 |
|                                                               |  |  |  |  |  |           |           | 115.469 | 90.210  | 92.094  | 0     | 10.480 | 19.781 | 27.772 | 19.650 | 14.410 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 10.480 | 19.781 | 27.772  | -47.005 |
|                                                               |  |  |  |  |  |           |           | 59.818  | 46.733  | 49.645  | 0     | 6.538  | 10.828 | 14.710 | 11.645 | 5.925  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 6.538  | 10.828 | -14.421 |         |
|                                                               |  |  |  |  |  |           |           | 3.263   | 2.550   | 2.582   | 0     | 861    | 1.721  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 861    | -669   |         |         |
|                                                               |  |  |  |  |  |           |           | 0       | 0       | 0       | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |         |         |
|                                                               |  |  |  |  |  |           |           | 0       | 0       | 0       | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |         |         |
| D&V omkostninger                                              |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |           | 40.658  | 31.764  | 46.381  | 0     | 315    | 887    | 1.652  | 2.212  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  |         |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |           | 28.125  | 21.973  | 32.111  | 0     | 204    | 589    | 1.129  | 1.512  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  |         |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |           | 11.952  | 9.337   | 13.623  | 0     | 100    | 265    | 489    | 666    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    |         |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |           | 581     | 454     | 647     | 0     | 11     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     |         |         |
| Energi- og miljøomkostninger                                  |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |           | 68.633  | 68.633  | 98.833  | 0     | 970    | 2.386  | 4.223  | 5.540  | 6.241  | 6.049  | 5.684  | 5.200  | 5.201  | 5.203  | 5.213  | 5.215  | 5.218  | 5.220  | 5.220  | 5.220   |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |           | 38.362  | 38.362  | 55.321  | 0     | 494    | 1.256  | 2.324  | 3.063  | 3.506  | 3.398  | 3.194  | 2.924  | 2.924  | 2.925  | 2.931  | 2.932  | 2.933  | 2.935  | 2.935  | 2.935   |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |           | 28.544  | 28.544  | 41.102  | 0     | 405    | 977    | 1.751  | 2.333  | 2.595  | 2.515  | 2.363  | 2.162  | 2.163  | 2.163  | 2.167  | 2.168  | 2.169  | 2.170  | 2.170  | 2.170   |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |           | 1.727   | 1.727   | 2.410   | 0     | 72     | 152    | 148    | 145    | 140    | 136    | 126    | 114    | 114    | 114    | 115    | 115    | 115    | 115    | 115    | 115     |         |
| Referencens samlede omkostninger                              |  |  |  |  |  | 1.000 kr. |           | 287.841 | 239.889 | 289.535 |       | 19.163 | 35.603 | 48.356 | 39.047 | 29.158 | 8.631  | 8.266  | 7.782  | 7.784  | 7.785  | 7.795  | 7.797  | 18.280 | 34.121 | 47.263 | -54.293 |         |
| Projekt fjernvarme                                            |  |  |  |  |  |           |           |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Tilslutningsniveau                                            |  |  |  |  |  |           |           |         |         |         |       | 9%     | 25%    | 48%    | 64%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    |         |         |
| Antal tilslutninger                                           |  |  |  |  |  | antal     |           |         |         |         | 0     | 113    | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    |         |         |
| Varmeleverance                                                |  |  |  |  |  | MWh       |           |         |         |         | 0     | 2.138  | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 |         |         |
| Distributionstab                                              |  |  |  |  |  | MWh       |           |         |         |         | 0     | 294    | 765    | 1.340  | 1.759  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  |         |         |

2 Anlægsudgifter 20% højere

|                                    |           |        |         |         |         | 0    | 1      | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20       |
|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------|---------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
|                                    |           |        |         |         |         | 2022 | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042     |
|                                    | Enhed     | Faktor | Beregn  | Nuværdi | Sum     |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Distributionstab procent           | pct.      |        |         |         |         |      | 12%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%      |
| Bruttovarmebehov                   | MWh       |        |         |         |         | 0    | 2.432  | 6.679  | 12.073 | 16.095 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644   |
| Ekstra vekslerkapacitet            | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,8    | 2,2    | 4,0    | 5,4    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2      |
| Spidslast forsyningsikkerhed 77%VL | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8      |
| Lokal spidslast (ingen planlagt)   | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0      |
| Spidslast (Samfund VEKS)           | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8      |
|                                    |           | 20%    |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Investeringer                      | 1.000 kr. | år     | 183.300 | 143.203 | 233.927 | 0    | 88.089 | 44.615 | 51.122 | 28.098 | 22.003 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -144.610 |
| Kundeanlæg                         | 1.000 kr. | 25     | 30.127  | 23.536  | 30.979  | 0    | 3.748  | 6.807  | 9.212  | 6.745  | 4.466  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -8.729   |
| Små anlæg                          | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 2.455  | 4.635  | 6.507  | 4.604  | 3.376  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Mellem anlæg                       | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 1.202  | 1.991  | 2.705  | 2.141  | 1.089  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Store anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 91     | 182    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Stikledninger                      | 1.000 kr. | 60     | 30.076  | 23.497  | 42.819  | 0    | 5.099  | 9.295  | 12.814 | 9.340  | 6.272  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | -30.013  |
| Gasafkobling                       | 1.000 kr. |        | 0       | 0       | 0       |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | 0        |
| Gadenet                            | 1.000 kr. | 60     | 75.446  | 58.942  | 99.703  | 0    | 59.822 | 9.970  | 9.970  | 9.970  | 9.970  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | -68.130  |
| Forsyningsledning                  | 1.000 kr. | 60     | 37.151  | 29.024  | 49.155  | 0    | 16.385 | 16.385 | 16.385 | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -33.589  |
| Ekstra pumpekapacitet              | 1.000 kr. | 25     | 1.995   | 1.558   | 1.800   | 0    | 1.800  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -360     |
| Ekstra vekslerkapacitet (VEKS)     | 1.000 kr. | 30     | 3.349   | 2.616   | 3.729   | 0    | 486    | 849    | 1.079  | 804    | 510    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.492   |
| Spidslast (Samfund VEKS)           | 1.000 kr. | 30     | 5.158   | 4.029   | 5.742   | 0    | 749    | 1.308  | 1.661  | 1.239  | 785    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -2.297   |
| D&V omkostninger                   | 1.000 kr. |        | 8.780   | 6.860   | 10.016  | 0    | 69     | 192    | 357    | 478    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557      |
| Kundeanlæg                         | 1.000 kr. |        | 5.583   | 4.362   | 6.371   | 0    | 42     | 120    | 226    | 303    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355      |
| Små anlæg                          | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 30     | 86     | 164    | 220    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261      |
| Mellem anlæg                       | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 12     | 33     | 60     | 82     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93       |
| Store anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 0      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1        |
| Fjernvarmesystem                   | 1.000 kr. |        | 3.197   | 2.498   | 3.644   | 0    | 26     | 73     | 131    | 175    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202      |
| Energi- og miljøomkostninger       | 1.000 kr. |        | 91.037  | 91.037  | 133.674 | 0    | 937    | 2.343  | 4.240  | 5.705  | 6.742  | 6.888  | 7.156  | 7.850  | 7.848  | 7.809  | 7.654  | 7.573  | 7.492  | 7.414  | 7.413  | 7.412    |
| Fjernvarmeprojektets omkostninger  | 1.000 kr. |        | 283.118 | 241.100 | 377.616 | 0    | 89.095 | 47.149 | 55.719 | 34.282 | 29.302 | 7.445  | 7.713  | 8.408  | 8.406  | 8.366  | 8.211  | 8.130  | 8.050  | 7.971  | 7.971  | -136.640 |
| Projekt - Reference                | 1.000 kr. |        | -4.723  | 1.211   |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |

Bilag 2 Samfundsøkonomi - Solrød Strand vest

Faste priser 2023 ekskl. moms  
3 Udbygning til 83% over 7 år

|                                                               |  |           |      |         |         | 0       | 1     | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20     |         |
|---------------------------------------------------------------|--|-----------|------|---------|---------|---------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
|                                                               |  |           |      |         |         | 2022    | 2023  | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042   |         |
| Generelt                                                      |  |           |      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
| Diskonteringsfaktorer                                         |  | 3,5%      |      |         |         | 1,000   | 0,966 | 0,934  | 0,902  | 0,871  | 0,842  | 0,814  | 0,786  | 0,759  | 0,734  | 0,709  | 0,597  | 0,577  | 0,557  | 0,538  | 0,520  | 0,503  |         |
| Nuværdi af driftsperiode 2023 - 2042                          |  | 14,21     |      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
| Nettoafgiftsfaktor                                            |  | 1,28      |      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
| Skatteforvridningsfaktor                                      |  | 1,10      |      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
| Prisregulering 2022-2023                                      |  | 8,6%      |      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
| Samfundsøkonomiske enhedspriser ekskl. D&V (beregningspriser) |  |           |      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
| Individuelle løsninger ekskl. D&V                             |  | SCOP=     |      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | kr./MWh   | 3,15 |         | 346     |         |       | 452    | 403    | 392    | 385    | 374    | 363    | 341    | 312    | 312    | 312    | 313    | 313    | 313    | 313    | 313    |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | kr./MWh   | 3,10 |         | 349     |         |       | 458    | 407    | 397    | 389    | 378    | 367    | 345    | 315    | 315    | 315    | 316    | 316    | 316    | 316    | 316    |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | kr./MWh   | 2,95 |         | 328     |         |       | 441    | 388    | 377    | 370    | 358    | 346    | 323    | 292    | 292    | 292    | 293    | 293    | 293    | 293    | 293    |         |
| Elnetforstærkning (indregnes ikke)                            |  | kr./MWh   |      |         | 0       |         | 0,00  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
| Storkøbenhavns fjernvarme (VEKS)                              |  | kr./MWh   |      |         | 392     |         |       | 385    | 351    | 351    | 354    | 362    | 369    | 384    | 421    | 421    | 419    | 411    | 406    | 402    | 398    | 398    |         |
| Tilslutningsgrundlag                                          |  |           |      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
| Bygningsenheder                                               |  | antal     |      |         |         | 0       | 113   | 319    | 603    | 810    | 949    | 991    | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  |         |
| Nettovarmebehov                                               |  | MWh       |      |         |         | 0       | 2.138 | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 17.134 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 |         |
| Reference (varmepumper)                                       |  |           |      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
| Antal tilslutninger                                           |  | antal     |      |         | 1.030   | 0       | 113   | 319    | 603    | 810    | 949    | 991    | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | antal     |      |         |         |         | 80    | 231    | 443    | 593    | 703    | 744    | 789    | 789    | 789    | 789    | 789    | 789    | 789    | 789    | 789    | 789    |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | antal     |      |         |         |         | 32    | 85     | 157    | 214    | 243    | 244    | 238    | 238    | 238    | 238    | 238    | 238    | 238    | 238    | 238    | 238    |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | antal     |      |         |         |         | 1     | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      |         |
| Nettovarmebehov                                               |  | MWh       |      |         |         | 0       | 2.138 | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 17.134 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | MWh       |      |         |         |         | 1.092 | 3.121  | 5.926  | 7.954  | 9.371  | 9.847  | 10.155 | 10.215 | 10.215 | 10.215 | 10.215 | 10.215 | 10.215 | 10.215 | 10.215 | 10.215 |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | MWh       |      |         |         |         | 884   | 2.400  | 4.414  | 5.990  | 6.859  | 6.895  | 6.928  | 6.868  | 6.868  | 6.868  | 6.868  | 6.868  | 6.868  | 6.868  | 6.868  | 6.868  |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | MWh       |      |         |         |         | 162   | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    |         |
| Investering                                                   |  | 1.000 kr. | år   | 157.072 | 122.713 | 128.805 | 0     | 14.899 | 26.942 | 35.402 | 26.080 | 16.946 | 4.646  | 3.891  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 21.932 | 32.884 | -52.480 |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. | 16   | 105.252 | 82.228  | 86.134  | 0     | 8.733  | 16.484 | 23.144 | 16.375 | 12.009 | 4.476  | 4.913  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 16.484 | 23.144 | -40.065 |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. | 17   | 49.101  | 38.360  | 40.520  | 0     | 5.448  | 9.023  | 12.258 | 9.704  | 4.937  | 170    | -1.022 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        | 5.448  | 9.023  | -11.857 |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. | 18   | 2.720   | 2.125   | 2.152   | 0     | 717    | 1.434  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        | 717    | -558    |
| Gasafkobling                                                  |  | 1.000 kr. |      | 0       | 0       | 0       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0      |         |
| Elnetforstærkning                                             |  | 1.000 kr. |      | 0       | 0       | 0       | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0      |         |
| D&V omkostninger                                              |  | 1.000 kr. |      | 43.086  | 33.661  | 49.340  | 0     | 315    | 887    | 1.652  | 2.212  | 2.582  | 2.690  | 2.786  | 2.786  | 2.786  | 2.786  | 2.786  | 2.786  | 2.786  | 2.786  | 2.786  |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. |      | 30.727  | 24.006  | 35.285  | 0     | 204    | 589    | 1.129  | 1.512  | 1.792  | 1.897  | 2.012  | 2.012  | 2.012  | 2.012  | 2.012  | 2.012  | 2.012  | 2.012  | 2.012  |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. |      | 11.778  | 9.201   | 13.408  | 0     | 100    | 265    | 489    | 666    | 756    | 760    | 741    | 741    | 741    | 741    | 741    | 741    | 741    | 741    | 741    |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. |      | 581     | 454     | 647     | 0     | 11     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     |         |
| Energi- og miljøomkostninger                                  |  | 1.000 kr. |      | 71.172  | 71.172  | 102.777 | 0     | 970    | 2.386  | 4.223  | 5.540  | 6.241  | 6.235  | 5.975  | 5.466  | 5.468  | 5.469  | 5.480  | 5.482  | 5.485  | 5.487  | 5.487  |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. |      | 40.848  | 40.848  | 59.190  | 0     | 494    | 1.256  | 2.324  | 3.063  | 3.506  | 3.571  | 3.462  | 3.187  | 3.188  | 3.189  | 3.195  | 3.196  | 3.198  | 3.199  | 3.199  |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. |      | 28.597  | 28.597  | 41.177  | 0     | 405    | 977    | 1.751  | 2.333  | 2.595  | 2.528  | 2.387  | 2.165  | 2.165  | 2.166  | 2.170  | 2.171  | 2.172  | 2.173  | 2.173  |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. |      | 1.727   | 1.727   | 2.410   | 0     | 72     | 152    | 148    | 145    | 140    | 136    | 126    | 114    | 114    | 114    | 115    | 115    | 115    | 115    | 115    |         |
| Referencens samlede omkostninger                              |  | 1.000 kr. |      | 271.331 | 227.546 | 280.922 |       | 16.183 | 30.215 | 41.276 | 33.831 | 25.769 | 13.571 | 12.652 | 8.252  | 8.254  | 8.255  | 8.265  | 8.268  | 17.004 | 30.206 | 41.158 | -44.207 |
| Projekt fjernvarme                                            |  |           |      |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
| Tilslutningsniveau                                            |  |           |      |         |         |         | 9%    | 25%    | 48%    | 64%    | 75%    | 79%    | 82%    | 82%    | 82%    | 82%    | 82%    | 82%    | 82%    | 82%    | 82%    | 82%    |         |
| Antal tilslutninger                                           |  | antal     |      |         |         | 0       | 113   | 319    | 603    | 810    | 949    | 991    | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  | 1.030  |         |
| Varmeleverance                                                |  | MWh       |      |         |         | 0       | 2.138 | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 17.134 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 | 17.475 |         |
| Distributionstab                                              |  | MWh       |      |         |         | 0       | 294   | 765    | 1.340  | 1.759  | 2.022  | 2.081  | 2.120  | 2.120  | 2.120  | 2.120  | 2.120  | 2.120  | 2.120  | 2.120  | 2.120  | 2.120  |         |

3 Udbygning til 83% over 7 år

|                                    |           |        |         |         |         | 0    | 1      | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20       |
|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------|---------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
|                                    |           |        |         |         |         | 2022 | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042     |
|                                    | Enhed     | Faktor | Beregn  | Nuværdi | Sum     |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Distributionstab procent           | pct.      |        |         |         |         |      | 12%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%      |
| Bruttovarmebehov                   | MWh       |        |         |         |         | 0    | 2.432  | 6.679  | 12.073 | 16.095 | 18.644 | 19.214 | 19.595 | 19.595 | 19.595 | 19.595 | 19.595 | 19.595 | 19.595 | 19.595 | 19.595 | 19.595   |
| Ekstra vekslerkapacitet            | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,8    | 2,2    | 4,0    | 5,4    | 6,2    | 6,4    | 6,5    | 6,5    | 6,5    | 6,5    | 6,5    | 6,5    | 6,5    | 6,5    | 6,5    | 6,5      |
| Spidslast forsyningsikkerhed 77%VL | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,9    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0      |
| Lokal spidslast (ingen planlagt)   | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0      |
| Spidslast (Samfund VEKS)           | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,9    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0    | 5,0      |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Investeringer                      | 1.000 kr. | år     | 156.208 | 122.038 | 200.430 | 0    | 73.408 | 37.179 | 42.601 | 23.415 | 18.336 | 2.901  | 2.591  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -123.880 |
| Kundeanlæg                         | 1.000 kr. | 25     | 26.649  | 20.819  | 27.859  | 0    | 3.124  | 5.673  | 7.677  | 5.621  | 3.721  | 1.080  | 963    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -8.130   |
| Små anlæg                          | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 2.046  | 3.862  | 5.422  | 3.837  | 2.814  | 1.049  | 1.151  | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Mellem anlæg                       | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 1.002  | 1.659  | 2.254  | 1.784  | 908    | 31     | -188   | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Store anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 76     | 151    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Stikledninger                      | 1.000 kr. | 60     | 26.698  | 20.858  | 38.728  | 0    | 4.249  | 7.746  | 10.678 | 7.783  | 5.226  | 1.579  | 1.466  | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | -27.320  |
| Gasafkobling                       | 1.000 kr. |        | 0       | 0       | 0       |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | 0        |
| Gadenet                            | 1.000 kr. | 60     | 62.872  | 49.118  | 83.086  | 0    | 49.852 | 8.309  | 8.309  | 8.309  | 8.309  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -56.775  |
| Forsyningsledning                  | 1.000 kr. | 60     | 30.959  | 24.187  | 40.962  | 0    | 13.654 | 13.654 | 13.654 | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -27.991  |
| Ekstra pumpekapacitet              | 1.000 kr. | 25     | 1.662   | 1.299   | 1.500   | 0    | 1.500  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -300     |
| Ekstra vekslerkapacitet (VEKS)     | 1.000 kr. | 30     | 2.901   | 2.267   | 3.266   | 0    | 405    | 708    | 899    | 670    | 425    | 95     | 63     | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.324   |
| Spidslast (Samfund VEKS)           | 1.000 kr. | 30     | 4.468   | 3.491   | 5.029   | 0    | 624    | 1.090  | 1.385  | 1.032  | 654    | 146    | 98     | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -2.039   |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| D&V omkostninger                   | 1.000 kr. |        | 9.261   | 7.235   | 10.601  | 0    | 69     | 192    | 357    | 478    | 557    | 579    | 598    | 598    | 598    | 598    | 598    | 598    | 598    | 598    | 598    | 598      |
| Kundeanlæg                         | 1.000 kr. |        | 5.940   | 4.641   | 6.806   | 0    | 42     | 120    | 226    | 303    | 355    | 371    | 385    | 385    | 385    | 385    | 385    | 385    | 385    | 385    | 385    | 385      |
| Små anlæg                          | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 30     | 86     | 164    | 220    | 261    | 276    | 292    | 292    | 292    | 292    | 292    | 292    | 292    | 292    | 292    | 292      |
| Mellem anlæg                       | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 12     | 33     | 60     | 82     | 93     | 93     | 91     | 91     | 91     | 91     | 91     | 91     | 91     | 91     | 91     | 91       |
| Store anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 0      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1        |
| Fjernvarmesystem                   | 1.000 kr. |        | 3.321   | 2.594   | 3.795   | 0    | 26     | 73     | 131    | 175    | 202    | 209    | 213    | 213    | 213    | 213    | 213    | 213    | 213    | 213    | 213    | 213      |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Energi- og miljøomkostninger       | 1.000 kr. |        | 94.669  | 94.669  | 139.331 | 0    | 937    | 2.343  | 4.240  | 5.705  | 6.742  | 7.098  | 7.520  | 8.250  | 8.248  | 8.207  | 8.044  | 7.959  | 7.874  | 7.792  | 7.791  | 7.790    |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Fjernvarmeprojektets omkostninger  | 1.000 kr. |        | 260.139 | 223.942 | 350.362 | 0    | 74.414 | 39.713 | 47.199 | 29.599 | 25.635 | 10.578 | 10.709 | 8.848  | 8.846  | 8.805  | 8.642  | 8.556  | 8.472  | 8.389  | 8.389  | -115.491 |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Projekt - Reference                | 1.000 kr. |        | -11.192 | -3.604  |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |

Bilag 2 Samfundsøkonomi - Solrød Strand vest

Faste priser 2023 ekskl. moms  
4 Husstands COP 10% lavere

|                                                               |  |           |       |         |         | 0       | 1     | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20      |         |
|---------------------------------------------------------------|--|-----------|-------|---------|---------|---------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
|                                                               |  |           |       |         |         | 2022    | 2023  | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042    |         |
| Generelt                                                      |  |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Diskonteringsfaktorer                                         |  | 3,5%      |       |         |         | 1,000   | 0,966 | 0,934  | 0,902  | 0,871  | 0,842  | 0,814  | 0,786  | 0,759  | 0,734  | 0,709  | 0,597  | 0,577  | 0,557  | 0,538  | 0,520  | 0,503   |         |
| Nuværdi af driftsperiode 2023 - 2042                          |  | 14,21     |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Nettoafgiftsfaktor                                            |  | 1,28      |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Skatteforvridningsfaktor                                      |  | 1,10      |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Prisregulering 2022-2023                                      |  | 8,6%      |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Samfundsøkonomiske enhedspriser ekskl. D&V (beregningspriser) |  |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Individuelle løsninger ekskl. D&V                             |  | -10%      | SCOP= |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | kr./MWh   | 2,84  | 384     |         |         | 502   | 447    | 436    | 428    | 416    | 403    | 379    | 347    | 347    | 347    | 347    | 348    | 348    | 348    | 348    | 348     |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | kr./MWh   | 2,79  | 388     |         |         | 508   | 452    | 441    | 433    | 420    | 407    | 383    | 350    | 350    | 350    | 351    | 351    | 351    | 352    | 352    | 352     |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | kr./MWh   | 2,66  | 364     |         |         | 490   | 432    | 419    | 411    | 398    | 384    | 358    | 324    | 324    | 324    | 325    | 325    | 325    | 326    | 326    | 326     |         |
| Elnetforstærkning (indregnes ikke)                            |  | kr./MWh   |       | 0       |         | 0,00    |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
|                                                               |  | 0%        |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Storkøbenhavns fjernvarme (VEKS)                              |  | kr./MWh   |       | 392     |         |         | 385   | 351    | 351    | 354    | 362    | 369    | 384    | 421    | 421    | 419    | 411    | 406    | 402    | 398    | 398    | 398     |         |
| Tilslutningsgrundlag                                          |  |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Bygningsenheder                                               |  | antal     |       |         |         | 0       | 113   | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |         |
| Nettovarmebehov                                               |  | MWh       |       |         |         | 0       | 2.138 | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |         |
| Reference (varmepumper)                                       |  |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Antal tilslutninger                                           |  | antal     |       | 949     |         | 0       | 113   | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | antal     |       |         |         |         | 80    | 231    | 443    | 593    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703     |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | antal     |       |         |         |         | 32    | 85     | 157    | 214    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243     |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | antal     |       |         |         |         | 1     | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3       |         |
| Nettovarmebehov                                               |  | MWh       |       |         |         | 0       | 2.138 | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | MWh       |       |         |         |         | 1.092 | 3.121  | 5.926  | 7.954  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371   |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | MWh       |       |         |         |         | 884   | 2.400  | 4.414  | 5.990  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859   |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | MWh       |       |         |         |         | 162   | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392     |         |
| Investering                                                   |  | 1.000 kr. | år    | 148.792 | 116.243 | 120.268 | 0     | 14.899 | 26.942 | 35.402 | 26.080 | 16.946 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 21.932 | 32.884 | -51.746 |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. | 16    | 96.224  | 75.175  | 76.745  | 0     | 8.733  | 16.484 | 23.144 | 16.375 | 12.009 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 16.484 | 23.144 | -39.171 |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. | 17    | 49.848  | 38.944  | 41.371  | 0     | 5.448  | 9.023  | 12.258 | 9.704  | 4.937  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        | 5.448  | 9.023  | -12.018 |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. | 18    | 2.720   | 2.125   | 2.152   | 0     | 717    | 1.434  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        | 717    | -558    |         |
| Gasafkobling                                                  |  | 1.000 kr. |       | 0       | 0       | 0       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         | 0       |
| Elnetforstærkning                                             |  | 1.000 kr. |       | 0       | 0       | 0       | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         | 0       |
| D&V omkostninger                                              |  | 1.000 kr. |       | 40.658  | 31.764  | 46.381  | 0     | 315    | 887    | 1.652  | 2.212  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582   |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. |       | 28.125  | 21.973  | 32.111  | 0     | 204    | 589    | 1.129  | 1.512  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792   |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. |       | 11.952  | 9.337   | 13.623  | 0     | 100    | 265    | 489    | 666    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756     |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. |       | 581     | 454     | 647     | 0     | 11     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33      |         |
| Energi- og miljøomkostninger                                  |  | 1.000 kr. |       | 76.259  | 76.259  | 109.814 | 0     | 1.078  | 2.651  | 4.692  | 6.156  | 6.934  | 6.721  | 6.315  | 5.778  | 5.779  | 5.781  | 5.792  | 5.794  | 5.797  | 5.800  | 5.800   |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. |       | 42.624  | 42.624  | 61.468  | 0     | 548    | 1.396  | 2.582  | 3.403  | 3.895  | 3.776  | 3.549  | 3.249  | 3.249  | 3.250  | 3.256  | 3.258  | 3.259  | 3.261  | 3.261   |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. |       | 31.715  | 31.715  | 45.669  | 0     | 450    | 1.086  | 1.945  | 2.592  | 2.883  | 2.794  | 2.626  | 2.402  | 2.403  | 2.404  | 2.408  | 2.409  | 2.410  | 2.412  | 2.412   |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. |       | 1.919   | 1.919   | 2.678   | 0     | 80     | 169    | 164    | 161    | 156    | 151    | 141    | 127    | 127    | 127    | 127    | 128    | 128    | 128    | 128     |         |
| Referencens samlede omkostninger                              |  | 1.000 kr. |       | 265.708 | 224.266 | 276.463 |       | 16.291 | 30.480 | 41.745 | 34.447 | 26.462 | 9.303  | 8.898  | 8.360  | 8.362  | 8.363  | 8.374  | 8.377  | 17.113 | 30.315 | 41.267  | -43.364 |
| Projekt fjernvarme                                            |  |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Tilslutningsniveau                                            |  |           |       |         |         |         | 9%    | 25%    | 48%    | 64%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%     |         |
| Antal tilslutninger                                           |  | antal     |       |         |         | 0       | 113   | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |         |
| Varmeleverance                                                |  | MWh       |       |         |         | 0       | 2.138 | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |         |
| Distributionstab                                              |  | MWh       |       |         |         | 0       | 294   | 765    | 1.340  | 1.759  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022   |         |

4 Husstands COP 10% lavere

|                                    |           |        |         |         |         | 0    | 1      | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20       |
|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------|---------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
|                                    |           |        |         |         |         | 2022 | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042     |
|                                    | Enhed     | Faktor | Beregn  | Nuværdi | Sum     |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Distributionstab procent           | pct.      |        |         |         |         |      | 12%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%      |
| Bruttovarmebehov                   | MWh       |        |         |         |         | 0    | 2.432  | 6.679  | 12.073 | 16.095 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644   |
| Ekstra vekslerkapacitet            | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,8    | 2,2    | 4,0    | 5,4    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2      |
| Spidslast forsyningsikkerhed 77%VL | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8      |
| Lokal spidslast (ingen planlagt)   | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0      |
| Spidslast (Samfund VEKS)           | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8      |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Investeringer                      | 1.000 kr. | år     | 152.750 | 119.336 | 194.939 | 0    | 73.408 | 37.179 | 42.601 | 23.415 | 18.336 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -120.509 |
| Kundeanlæg                         | 1.000 kr. | 25     | 25.105  | 19.614  | 25.816  | 0    | 3.124  | 5.673  | 7.677  | 5.621  | 3.721  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -7.274   |
| Små anlæg                          | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 2.046  | 3.862  | 5.422  | 3.837  | 2.814  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Mellem anlæg                       | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 1.002  | 1.659  | 2.254  | 1.784  | 908    | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Store anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 76     | 151    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Stikledninger                      | 1.000 kr. | 60     | 25.063  | 19.581  | 35.682  | 0    | 4.249  | 7.746  | 10.678 | 7.783  | 5.226  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | -25.011  |
| Gasafkobling                       | 1.000 kr. |        | 0       | 0       | 0       |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | 0        |
| Gadenet                            | 1.000 kr. | 60     | 62.872  | 49.118  | 83.086  | 0    | 49.852 | 8.309  | 8.309  | 8.309  | 8.309  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -56.775  |
| Forsyningsledning                  | 1.000 kr. | 60     | 30.959  | 24.187  | 40.962  | 0    | 13.654 | 13.654 | 13.654 | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -27.991  |
| Ekstra pumpekapacitet              | 1.000 kr. | 25     | 1.662   | 1.299   | 1.500   | 0    | 1.500  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -300     |
| Ekstra vekslerkapacitet (VEKS)     | 1.000 kr. | 30     | 2.791   | 2.180   | 3.107   | 0    | 405    | 708    | 899    | 670    | 425    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.243   |
| Spidslast (Samfund VEKS)           | 1.000 kr. | 30     | 4.298   | 3.358   | 4.785   | 0    | 624    | 1.090  | 1.385  | 1.032  | 654    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.914   |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| D&V omkostninger                   | 1.000 kr. |        | 8.780   | 6.860   | 10.016  | 0    | 69     | 192    | 357    | 478    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557      |
| Kundeanlæg                         | 1.000 kr. |        | 5.583   | 4.362   | 6.371   | 0    | 42     | 120    | 226    | 303    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355      |
| Små anlæg                          | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 30     | 86     | 164    | 220    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261      |
| Mellem anlæg                       | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 12     | 33     | 60     | 82     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93       |
| Store anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 0      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1        |
| Fjernvarmesystem                   | 1.000 kr. |        | 3.197   | 2.498   | 3.644   | 0    | 26     | 73     | 131    | 175    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202      |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Energi- og miljøomkostninger       | 1.000 kr. |        | 91.037  | 91.037  | 133.674 | 0    | 937    | 2.343  | 4.240  | 5.705  | 6.742  | 6.888  | 7.156  | 7.850  | 7.848  | 7.809  | 7.654  | 7.573  | 7.492  | 7.414  | 7.413  | 7.412    |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Fjernvarmeprojektets omkostninger  | 1.000 kr. |        | 252.568 | 217.233 | 338.628 | 0    | 74.414 | 39.713 | 47.199 | 29.599 | 25.635 | 7.445  | 7.713  | 8.408  | 8.406  | 8.366  | 8.211  | 8.130  | 8.050  | 7.971  | 7.971  | -112.539 |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Projekt - Reference                | 1.000 kr. |        | -13.140 | -7.033  |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |

Bilag 2 Samfundsøkonomi - Solrød Strand vest

Faste priser 2023 ekskl. moms  
5 Fjernvarmen 10% dyrere

|                                                               |  |           |       |         |         | 0       | 1     | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20      |         |
|---------------------------------------------------------------|--|-----------|-------|---------|---------|---------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
|                                                               |  |           |       |         |         | 2022    | 2023  | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042    |         |
| Generelt                                                      |  |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Diskonteringsfaktorer                                         |  | 3,5%      |       |         |         | 1,000   | 0,966 | 0,934  | 0,902  | 0,871  | 0,842  | 0,814  | 0,786  | 0,759  | 0,734  | 0,709  | 0,597  | 0,577  | 0,557  | 0,538  | 0,520  | 0,503   |         |
| Nuværdi af driftsperiode 2023 - 2042                          |  | 14,21     |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Nettoafgiftsfaktor                                            |  | 1,28      |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Skatteforvridningsfaktor                                      |  | 1,10      |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Prisregulering 2022-2023                                      |  | 8,6%      |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Samfundsøkonomiske enhedspriser ekskl. D&V (beregningspriser) |  |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Individuelle løsninger ekskl. D&V                             |  | 0%        | SCOP= |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | kr./MWh   | 3,15  | 346     |         |         | 452   | 403    | 392    | 385    | 374    | 363    | 341    | 312    | 312    | 312    | 313    | 313    | 313    | 313    | 313    | 313     |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | kr./MWh   | 3,10  | 349     |         |         | 458   | 407    | 397    | 389    | 378    | 367    | 345    | 315    | 315    | 315    | 316    | 316    | 316    | 316    | 316    | 316     |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | kr./MWh   | 2,95  | 328     |         |         | 441   | 388    | 377    | 370    | 358    | 346    | 323    | 292    | 292    | 292    | 293    | 293    | 293    | 293    | 293    | 293     |         |
| Elnetforstærkning (indregnes ikke)                            |  | kr./MWh   |       | 0       |         | 0,00    |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
|                                                               |  | 10%       |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Storkøbenhavns fjernvarme (VEKS)                              |  | kr./MWh   |       | 431     |         |         | 424   | 386    | 386    | 390    | 398    | 406    | 422    | 463    | 463    | 461    | 452    | 447    | 442    | 437    | 437    | 437     |         |
| Tilslutningsgrundlag                                          |  |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Bygningsenheder                                               |  | antal     |       |         |         | 0       | 113   | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |         |
| Nettovarmebehov                                               |  | MWh       |       |         |         | 0       | 2.138 | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |         |
| Reference (varmepumper)                                       |  |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Antal tilslutninger                                           |  | antal     |       | 949     |         | 0       | 113   | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | antal     |       |         |         |         | 80    | 231    | 443    | 593    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703     |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | antal     |       |         |         |         | 32    | 85     | 157    | 214    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243     |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | antal     |       |         |         |         | 1     | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3       |         |
| Nettovarmebehov                                               |  | MWh       |       |         |         | 0       | 2.138 | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | MWh       |       |         |         |         | 1.092 | 3.121  | 5.926  | 7.954  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371   |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | MWh       |       |         |         |         | 884   | 2.400  | 4.414  | 5.990  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859   |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | MWh       |       |         |         |         | 162   | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392     |         |
| Investering                                                   |  | 1.000 kr. | år    | 148.792 | 116.243 | 120.268 | 0     | 14.899 | 26.942 | 35.402 | 26.080 | 16.946 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 21.932 | 32.884 | -51.746 |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. | 16    | 96.224  | 75.175  | 76.745  | 0     | 8.733  | 16.484 | 23.144 | 16.375 | 12.009 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 16.484 | 23.144 | -39.171 |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. | 17    | 49.848  | 38.944  | 41.371  | 0     | 5.448  | 9.023  | 12.258 | 9.704  | 4.937  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        | 5.448  | 9.023  | -12.018 |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. | 18    | 2.720   | 2.125   | 2.152   | 0     | 717    | 1.434  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        | 717    | -558    |         |
| Gasafkobling                                                  |  | 1.000 kr. |       | 0       | 0       | 0       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0       |         |
| Elnetforstærkning                                             |  | 1.000 kr. |       | 0       | 0       | 0       | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0       |         |
| D&V omkostninger                                              |  | 1.000 kr. |       | 40.658  | 31.764  | 46.381  | 0     | 315    | 887    | 1.652  | 2.212  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582   |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. |       | 28.125  | 21.973  | 32.111  | 0     | 204    | 589    | 1.129  | 1.512  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792   |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. |       | 11.952  | 9.337   | 13.623  | 0     | 100    | 265    | 489    | 666    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756     |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. |       | 581     | 454     | 647     | 0     | 11     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33      |         |
| Energi- og miljøomkostninger                                  |  | 1.000 kr. |       | 68.633  | 68.633  | 98.833  | 0     | 970    | 2.386  | 4.223  | 5.540  | 6.241  | 6.049  | 5.684  | 5.200  | 5.201  | 5.203  | 5.213  | 5.215  | 5.218  | 5.220  | 5.220   |         |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       |  | 1.000 kr. |       | 38.362  | 38.362  | 55.321  | 0     | 494    | 1.256  | 2.324  | 3.063  | 3.506  | 3.398  | 3.194  | 2.924  | 2.924  | 2.925  | 2.931  | 2.932  | 2.933  | 2.935  | 2.935   |         |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     |  | 1.000 kr. |       | 28.544  | 28.544  | 41.102  | 0     | 405    | 977    | 1.751  | 2.333  | 2.595  | 2.515  | 2.363  | 2.162  | 2.163  | 2.163  | 2.167  | 2.168  | 2.169  | 2.170  | 2.170   |         |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    |  | 1.000 kr. |       | 1.727   | 1.727   | 2.410   | 0     | 72     | 152    | 148    | 145    | 140    | 136    | 126    | 114    | 114    | 114    | 115    | 115    | 115    | 115    | 115     |         |
| Referencens samlede omkostninger                              |  | 1.000 kr. |       | 258.082 | 216.640 | 265.481 |       | 16.183 | 30.215 | 41.276 | 33.831 | 25.769 | 8.631  | 8.266  | 7.782  | 7.784  | 7.785  | 7.795  | 7.797  | 16.533 | 29.735 | 40.687  | -43.944 |
| Projekt fjernvarme                                            |  |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Tilslutningsniveau                                            |  |           |       |         |         |         |       | 9%     | 25%    | 48%    | 64%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%     |         |
| Antal tilslutninger                                           |  | antal     |       |         |         | 0       | 113   | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |         |
| Varmeleverance                                                |  | MWh       |       |         |         | 0       | 2.138 | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |         |
| Distributionstab                                              |  | MWh       |       |         |         | 0       | 294   | 765    | 1.340  | 1.759  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022   |         |

5 Fjernvarmen 10% dyrere

|                                    |           |        |         |         |         | 0    | 1      | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20       |
|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------|---------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
|                                    |           |        |         |         |         | 2022 | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042     |
|                                    | Enhed     | Faktor | Beregn  | Nuværdi | Sum     |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Distributionstab procent           | pct.      |        |         |         |         |      | 12%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%      |
| Bruttovarmebehov                   | MWh       |        |         |         |         | 0    | 2.432  | 6.679  | 12.073 | 16.095 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644   |
| Ekstra vekslerkapacitet            | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,8    | 2,2    | 4,0    | 5,4    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2      |
| Spidslast forsyningsikkerhed 77%VL | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8      |
| Lokal spidslast (ingen planlagt)   | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0      |
| Spidslast (Samfund VEKS)           | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8      |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Investeringer                      | 1.000 kr. | år     | 152.750 | 119.336 | 194.939 | 0    | 73.408 | 37.179 | 42.601 | 23.415 | 18.336 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -120.509 |
| Kundeanlæg                         | 1.000 kr. | 25     | 25.105  | 19.614  | 25.816  | 0    | 3.124  | 5.673  | 7.677  | 5.621  | 3.721  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -7.274   |
| Små anlæg                          | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 2.046  | 3.862  | 5.422  | 3.837  | 2.814  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Mellem anlæg                       | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 1.002  | 1.659  | 2.254  | 1.784  | 908    | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Store anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 76     | 151    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Stikledninger                      | 1.000 kr. | 60     | 25.063  | 19.581  | 35.682  | 0    | 4.249  | 7.746  | 10.678 | 7.783  | 5.226  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | -25.011  |
| Gasafkobling                       | 1.000 kr. |        | 0       | 0       | 0       |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | 0        |
| Gadenet                            | 1.000 kr. | 60     | 62.872  | 49.118  | 83.086  | 0    | 49.852 | 8.309  | 8.309  | 8.309  | 8.309  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -56.775  |
| Forsyningsledning                  | 1.000 kr. | 60     | 30.959  | 24.187  | 40.962  | 0    | 13.654 | 13.654 | 13.654 | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -27.991  |
| Ekstra pumpekapacitet              | 1.000 kr. | 25     | 1.662   | 1.299   | 1.500   | 0    | 1.500  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -300     |
| Ekstra vekslerkapacitet (VEKS)     | 1.000 kr. | 30     | 2.791   | 2.180   | 3.107   | 0    | 405    | 708    | 899    | 670    | 425    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.243   |
| Spidslast (Samfund VEKS)           | 1.000 kr. | 30     | 4.298   | 3.358   | 4.785   | 0    | 624    | 1.090  | 1.385  | 1.032  | 654    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.914   |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| D&V omkostninger                   | 1.000 kr. |        | 8.780   | 6.860   | 10.016  | 0    | 69     | 192    | 357    | 478    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557      |
| Kundeanlæg                         | 1.000 kr. |        | 5.583   | 4.362   | 6.371   | 0    | 42     | 120    | 226    | 303    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355      |
| Små anlæg                          | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 30     | 86     | 164    | 220    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261      |
| Mellem anlæg                       | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 12     | 33     | 60     | 82     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93       |
| Store anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 0      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1        |
| Fjernvarmesystem                   | 1.000 kr. |        | 3.197   | 2.498   | 3.644   | 0    | 26     | 73     | 131    | 175    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202      |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Energi- og miljøomkostninger       | 1.000 kr. |        | 100.141 | 100.141 | 147.041 | 0    | 1.031  | 2.577  | 4.664  | 6.276  | 7.416  | 7.576  | 7.871  | 8.635  | 8.633  | 8.590  | 8.419  | 8.330  | 8.242  | 8.155  | 8.154  | 8.154    |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Fjernvarmeprojektets omkostninger  | 1.000 kr. |        | 261.672 | 226.337 | 351.996 | 0    | 74.508 | 39.948 | 47.623 | 30.169 | 26.309 | 8.134  | 8.429  | 9.193  | 9.190  | 9.147  | 8.976  | 8.887  | 8.799  | 8.713  | 8.712  | -111.797 |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Projekt - Reference                | 1.000 kr. |        | 3.589   | 9.697   |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |

Bilag 2 Samfundsøkonomi - Solrød Strand vest

Faste priser 2023 ekskl. moms  
6 Elpris 20% højere

|                                                               |           |       |         |         |         | 0     | 1      | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20      |  |
|---------------------------------------------------------------|-----------|-------|---------|---------|---------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--|
|                                                               |           |       |         |         |         | 2022  | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042    |  |
| Generelt                                                      |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |  |
| Diskonteringsfaktorer                                         |           | 3,5%  |         |         |         | 1,000 | 0,966  | 0,934  | 0,902  | 0,871  | 0,842  | 0,814  | 0,786  | 0,759  | 0,734  | 0,709  | 0,597  | 0,577  | 0,557  | 0,538  | 0,520  | 0,503   |  |
| Nuværdi af driftsperiode 2023 - 2042                          |           | 14,21 |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |  |
| Nettoafgiftsfaktor                                            |           | 1,28  |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |  |
| Skatteforvridningsfaktor                                      |           | 1,10  |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |  |
| Prisregulering 2022-2023                                      |           | 8,6%  |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |  |
| Samfundsøkonomiske enhedspriser ekskl. D&V (beregningspriser) |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |  |
| Individuelle løsninger ekskl. D&V                             | 10%       | SCOP= |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       | kr./MWh   | 3,15  | 380     |         |         |       | 497    | 443    | 431    | 424    | 412    | 399    | 375    | 343    | 343    | 343    | 344    | 344    | 344    | 345    | 345    | 345     |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     | kr./MWh   | 3,10  | 384     |         |         |       | 503    | 448    | 436    | 428    | 416    | 403    | 379    | 347    | 347    | 347    | 348    | 348    | 348    | 348    | 348    | 348     |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    | kr./MWh   | 2,95  | 360     |         |         |       | 486    | 427    | 415    | 407    | 394    | 380    | 355    | 321    | 321    | 321    | 322    | 322    | 322    | 322    | 322    | 322     |  |
| Elnetforstærkning (indregnes ikke)                            | kr./MWh   |       | 0       |         |         | 0,00  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |  |
| Storkøbenhavns fjernvarme (VEKS)                              | kr./MWh   |       | 392     |         |         |       | 385    | 351    | 351    | 354    | 362    | 369    | 384    | 421    | 421    | 419    | 411    | 406    | 402    | 398    | 398    | 398     |  |
| Tilslutningsgrundlag                                          |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |  |
| Bygningsenheder                                               | antal     |       |         |         |         | 0     | 113    | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |  |
| Nettovarmebehov                                               | MWh       |       |         |         |         | 0     | 2.138  | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |  |
| Reference (varmepumper)                                       |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |  |
| Antal tilslutninger                                           | antal     |       | 949     |         |         | 0     | 113    | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       | antal     |       |         |         |         |       | 80     | 231    | 443    | 593    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703    | 703     |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     | antal     |       |         |         |         |       | 32     | 85     | 157    | 214    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243    | 243     |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    | antal     |       |         |         |         |       | 1      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3       |  |
| Nettovarmebehov                                               | MWh       |       |         |         |         | 0     | 2.138  | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       | MWh       |       |         |         |         |       | 1.092  | 3.121  | 5.926  | 7.954  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371  | 9.371   |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     | MWh       |       |         |         |         |       | 884    | 2.400  | 4.414  | 5.990  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859  | 6.859   |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    | MWh       |       |         |         |         |       | 162    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392     |  |
| Investering                                                   | 1.000 kr. | år    | 148.792 | 116.243 | 120.268 | 0     | 14.899 | 26.942 | 35.402 | 26.080 | 16.946 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 21.932 | 32.884 | -51.746 |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       | 1.000 kr. | 16    | 96.224  | 75.175  | 76.745  | 0     | 8.733  | 16.484 | 23.144 | 16.375 | 12.009 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 8.733  | 16.484 | 23.144 | -39.171 |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     | 1.000 kr. | 17    | 49.848  | 38.944  | 41.371  | 0     | 5.448  | 9.023  | 12.258 | 9.704  | 4.937  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        | 5.448  | 9.023  | -12.018 |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    | 1.000 kr. | 18    | 2.720   | 2.125   | 2.152   | 0     | 717    | 1.434  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        | 717    | -558    |  |
| Gasafkobling                                                  | 1.000 kr. |       | 0       | 0       | 0       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0       |  |
| Elnetforstærkning                                             | 1.000 kr. |       | 0       | 0       | 0       | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0       |  |
| D&V omkostninger                                              | 1.000 kr. |       | 40.658  | 31.764  | 46.381  | 0     | 315    | 887    | 1.652  | 2.212  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582  | 2.582   |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       | 1.000 kr. |       | 28.125  | 21.973  | 32.111  | 0     | 204    | 589    | 1.129  | 1.512  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792  | 1.792   |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     | 1.000 kr. |       | 11.952  | 9.337   | 13.623  | 0     | 100    | 265    | 489    | 666    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756    | 756     |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    | 1.000 kr. |       | 581     | 454     | 647     | 0     | 11     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33     | 33      |  |
| Energi- og miljøomkostninger                                  | 1.000 kr. |       | 75.496  | 75.496  | 108.716 | 0     | 1.067  | 2.624  | 4.645  | 6.094  | 6.865  | 6.654  | 6.252  | 5.720  | 5.722  | 5.723  | 5.734  | 5.737  | 5.739  | 5.742  | 5.742  | 5.742   |  |
| Luftvand VP 1: 0-20 MWh                                       | 1.000 kr. |       | 42.198  | 42.198  | 60.853  | 0     | 543    | 1.382  | 2.556  | 3.369  | 3.856  | 3.738  | 3.514  | 3.216  | 3.217  | 3.218  | 3.224  | 3.225  | 3.227  | 3.228  | 3.228  | 3.228   |  |
| Luftvand VP 2: 20-100 MWh                                     | 1.000 kr. |       | 31.398  | 31.398  | 45.212  | 0     | 445    | 1.075  | 1.926  | 2.566  | 2.854  | 2.766  | 2.599  | 2.378  | 2.379  | 2.380  | 2.384  | 2.385  | 2.386  | 2.387  | 2.387  | 2.387   |  |
| Luftvand VP 3: 100-500 MWh                                    | 1.000 kr. |       | 1.900   | 1.900   | 2.651   | 0     | 79     | 168    | 163    | 159    | 154    | 149    | 139    | 126    | 126    | 126    | 126    | 126    | 126    | 126    | 126    | 126     |  |
| Referencens samlede omkostninger                              | 1.000 kr. |       | 264.945 | 223.503 | 275.364 |       | 16.280 | 30.454 | 41.698 | 34.385 | 26.393 | 9.236  | 8.835  | 8.302  | 8.304  | 8.306  | 8.316  | 8.319  | 17.055 | 30.257 | 41.209 | -43.422 |  |
| Projekt fjernvarme                                            |           |       |         |         |         |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |  |
| Tilslutningsniveau                                            |           |       |         |         |         |       | 9%     | 25%    | 48%    | 64%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%    | 75%     |  |
| Antal tilslutninger                                           | antal     |       |         |         |         | 0     | 113    | 319    | 603    | 810    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949    | 949     |  |
| Varmeleverance                                                | MWh       |       |         |         |         | 0     | 2.138  | 5.913  | 10.733 | 14.335 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622 | 16.622  |  |
| Distributionstab                                              | MWh       |       |         |         |         | 0     | 294    | 765    | 1.340  | 1.759  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022  | 2.022   |  |

6 Elpris 20% højere

|                                    |           |        |         |         |         | 0    | 1      | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20       |
|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------|---------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
|                                    |           |        |         |         |         | 2022 | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2037   | 2038   | 2039   | 2040   | 2041   | 2042     |
|                                    | Enhed     | Faktor | Beregn  | Nuværdi | Sum     |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Distributionstab procent           | pct.      |        |         |         |         |      | 12%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%    | 11%      |
| Bruttovarmebehov                   | MWh       |        |         |         |         | 0    | 2.432  | 6.679  | 12.073 | 16.095 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644 | 18.644   |
| Ekstra vekslerkapacitet            | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,8    | 2,2    | 4,0    | 5,4    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2      |
| Spidslast forsyningsikkerhed 77%VL | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8      |
| Lokal spidslast (ingen planlagt)   | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0      |
| Spidslast (Samfund VEKS)           | MW        |        |         |         |         | 0,0  | 0,6    | 1,7    | 3,1    | 4,1    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8    | 4,8      |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Investeringer                      | 1.000 kr. | år     | 152.750 | 119.336 | 194.939 | 0    | 73.408 | 37.179 | 42.601 | 23.415 | 18.336 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -120.509 |
| Kundeanlæg                         | 1.000 kr. | 25     | 25.105  | 19.614  | 25.816  | 0    | 3.124  | 5.673  | 7.677  | 5.621  | 3.721  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | -7.274   |
| Små anlæg                          | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 2.046  | 3.862  | 5.422  | 3.837  | 2.814  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Mellem anlæg                       | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 1.002  | 1.659  | 2.254  | 1.784  | 908    | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Store anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         |      | 76     | 151    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |          |
| Stikledninger                      | 1.000 kr. | 60     | 25.063  | 19.581  | 35.682  | 0    | 4.249  | 7.746  | 10.678 | 7.783  | 5.226  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | -25.011  |
| Gasafkobling                       | 1.000 kr. |        | 0       | 0       | 0       |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        | 0        |
| Gadenet                            | 1.000 kr. | 60     | 62.872  | 49.118  | 83.086  | 0    | 49.852 | 8.309  | 8.309  | 8.309  | 8.309  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -56.775  |
| Forsyningsledning                  | 1.000 kr. | 60     | 30.959  | 24.187  | 40.962  | 0    | 13.654 | 13.654 | 13.654 | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -27.991  |
| Ekstra pumpekapacitet              | 1.000 kr. | 25     | 1.662   | 1.299   | 1.500   | 0    | 1.500  | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | -300     |
| Ekstra vekslerkapacitet (VEKS)     | 1.000 kr. | 30     | 2.791   | 2.180   | 3.107   | 0    | 405    | 708    | 899    | 670    | 425    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.243   |
| Spidslast (Samfund VEKS)           | 1.000 kr. | 30     | 4.298   | 3.358   | 4.785   | 0    | 624    | 1.090  | 1.385  | 1.032  | 654    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |        |        |        |        |        | -1.914   |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| D&V omkostninger                   | 1.000 kr. |        | 8.780   | 6.860   | 10.016  | 0    | 69     | 192    | 357    | 478    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557    | 557      |
| Kundeanlæg                         | 1.000 kr. |        | 5.583   | 4.362   | 6.371   | 0    | 42     | 120    | 226    | 303    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355    | 355      |
| Små anlæg                          | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 30     | 86     | 164    | 220    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261      |
| Mellem anlæg                       | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 12     | 33     | 60     | 82     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93     | 93       |
| Store anlæg                        | 1.000 kr. |        |         |         |         | 0    | 0      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1        |
| Fjernvarmesystem                   | 1.000 kr. |        | 3.197   | 2.498   | 3.644   | 0    | 26     | 73     | 131    | 175    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202    | 202      |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Energi- og miljøomkostninger       | 1.000 kr. |        | 91.037  | 91.037  | 133.674 | 0    | 937    | 2.343  | 4.240  | 5.705  | 6.742  | 6.888  | 7.156  | 7.850  | 7.848  | 7.809  | 7.654  | 7.573  | 7.492  | 7.414  | 7.413  | 7.412    |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Fjernvarmeprojektets omkostninger  | 1.000 kr. |        | 252.568 | 217.233 | 338.628 | 0    | 74.414 | 39.713 | 47.199 | 29.599 | 25.635 | 7.445  | 7.713  | 8.408  | 8.406  | 8.366  | 8.211  | 8.130  | 8.050  | 7.971  | 7.971  | -112.539 |
|                                    |           |        |         |         |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |
| Projekt - Reference                | 1.000 kr. |        | -12.378 | -6.270  |         |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |          |

Bilag 3 Selskabsøkonomi - Solrød Strand vest

Faste priser 2022 ekskl. moms

| 0 Projekt uden støtte                 |       | Korrektionsfaktor |         | 100%    | Tilslutningsniveau: 75% |         |          |          |          |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
|---------------------------------------|-------|-------------------|---------|---------|-------------------------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                       |       | Nuværdi           | Sum     | 0       | 1                       | 2       | 3        | 4        | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 18      | 19      | 20      | 21      | 22      | 25      | 30      |
|                                       | Enhed | 1,0%              |         | 2022    | 2023                    | 2024    | 2025     | 2026     | 2027     | 2028     | 2029     | 2030     | 2031     | 2040    | 2041    | 2042    | 2043    | 2044    | 2047    | 2052    |
| Leverancer                            |       |                   |         |         |                         |         |          |          |          |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Antal tilslutninger i alt akkumuleret |       |                   |         |         | 113                     | 319     | 603      | 810      | 949      | 949      | 949      | 949      | 949      | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     |
| Antal tilslutninger i alt pr. år      |       |                   | 949     |         | 113                     | 206     | 284      | 207      | 139      |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Tilsluttet rummeter                   |       | m3                |         |         | 37.042                  | 104.570 | 197.667  | 265.523  | 311.088  | 311.088  | 311.088  | 311.088  | 311.088  | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 |
| Varmesalg                             |       | MWh               | 16.622  |         | 2.138                   | 5.913   | 10.733   | 14.335   | 16.622   | 16.622   | 16.622   | 16.622   | 16.622   | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  |
| Varmetab i pct.                       |       |                   |         |         | 12%                     | 11%     | 11%      | 11%      | 11%      | 11%      | 11%      | 11%      | 11%      | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     |
| Varmetab                              |       | MWh               |         |         | 294                     | 765     | 1.340    | 1.759    | 2.022    | 2.022    | 2.022    | 2.022    | 2.022    | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   |
| Varmeproduktion                       |       | MWh               |         |         | 2.432                   | 6.679   | 12.073   | 16.095   | 18.644   | 18.644   | 18.644   | 18.644   | 18.644   | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  |
| Tariffer                              |       |                   |         |         |                         |         |          |          |          |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Forbrugsafgift                        |       | kr./MWh           |         |         | 440                     | 449     | 458      | 467      | 476      | 486      | 486      | 486      | 486      | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     |
| Rummeterafgift                        |       | kr./m2            |         |         | 12,50                   | 12,75   | 13,01    | 13,27    | 13,53    | 13,80    | 13,80    | 13,80    | 13,80    | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   |
| Tilslutningsafgift                    |       | kr./stik          |         |         | 28.000                  | 28.000  | 28.000   | 28.000   | 28.000   |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| VEKS puljepris                        |       | kr./MWh           |         |         | 266                     | 266     | 266      | 266      | 266      | 266      | 266      | 266      | 266      | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     |
| VEKS fastafgift                       |       | kr./MWh           |         |         | 160                     | 160     | 160      | 160      | 160      | 160      | 160      | 160      | 160      | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     |
| Adm., drift og vedligehold            |       | kr./MWh           |         |         | 10                      | 10      | 10       | 10       | 10       | 10       | 10       | 10       | 10       | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      |
| Statstilskud                          |       | kr./stik          |         | 0       | 0                       | 0       | 0        | 0        | 0        |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Cash flow-metoden                     |       |                   |         |         |                         |         |          |          |          |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| 1.000 kr.                             |       |                   |         |         |                         |         |          |          |          |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Tilslutningsafgift                    |       | 1.000 kr.         | 26.572  |         | 3.164                   | 5.768   | 7.952    | 5.796    | 3.892    | 0        |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Statsstøtte                           |       | 1.000 kr.         | 0       | 0       |                         |         |          |          |          |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Anlæg stikledninger                   |       | 1.000 kr.         | -35.682 |         | -4.249                  | -7.746  | -10.678  | -7.783   | -5.226   |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Anlæg gadeledninger                   |       | 1.000 kr.         | -83.086 |         | -49.852                 | -8.309  | -8.309   | -8.309   | -8.309   |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Anlæg hovedledning                    |       | 1.000 kr.         | -40.962 |         | -13.654                 | -13.654 | -13.654  | 0        | 0        |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Anlæg pumpekapacitet                  |       | 1.000 kr.         | -1.500  |         | -1.500                  | 0       | 0        | 0        | 0        |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Varmesalg                             |       | 1.000 kr.         |         |         | 941                     | 2.654   | 4.913    | 6.694    | 7.916    | 8.075    | 8.075    | 8.075    | 8.075    | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   |
| Rummeterafgift                        |       | 1.000 kr.         |         |         | 463                     | 1.333   | 2.571    | 3.522    | 4.209    | 4.293    | 4.293    | 4.293    | 4.293    | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   |
| VEKS puljepris                        |       | 1.000 kr.         |         |         | -647                    | -1.777  | -3.212   | -4.282   | -4.961   | -4.961   | -4.961   | -4.961   | -4.961   | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  |
| VEKS fast med 5 års henstand          |       | 1.000 kr.         |         |         |                         |         |          |          | -130     | -712     | -1.930   | -2.572   | -2.980   | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  |
| Adm., drift og vedligehold            |       | 1.000 kr.         |         |         | -24                     | -67     | -121     | -161     | -186     | -186     | -186     | -186     | -186     | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    |
| Interne renteudgifter 1%              |       | 1.000 kr.         |         |         | -406                    | -953    | -1.228   | -1.399   | -1.462   | -1.452   | -1.386   | -1.330   | -1.284   | -934    | -893    | -851    | -809    | -766    | -635    | -405    |
| Årligt dækningsbidrag                 |       | 1.000 kr.         |         |         | -65.765                 | -22.750 | -21.767  | -5.923   | -4.126   | 5.639    | 5.124    | 3.962    | 3.364    | 3.308   | 3.349   | 3.390   | 3.433   | 3.475   | 3.606   | 3.836   |
| Akkumuleret dækningsbidrag            |       | 1.000 kr.         |         |         | -65.765                 | -88.515 | -110.282 | -116.205 | -120.331 | -114.691 | -109.568 | -105.606 | -102.242 | -73.894 | -70.546 | -67.155 | -63.723 | -60.247 | -49.560 | -30.844 |
| Tilbagebetalingstid                   |       | år                | 0       |         |                         |         |          |          |          |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Nuværdimetoden med lån                |       |                   |         |         |                         |         |          |          |          |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Lån 30 år 3%                          |       | 1.000 kr.         | 3,50%   | 161.231 | 43%                     | 61%     | 82%      | 92%      | 100%     | 100%     | 100%     | 100%     | 100%     | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    |
| Inflationsrate: (2023=1)              |       | 2,0%              | 30 år   | 1,000   | 1,000                   | 1,020   | 1,040    | 1,061    | 1,082    | 1,104    | 1,126    | 1,149    | 1,172    | 1,400   | 1,428   | 1,457   | 1,486   | 1,516   | 1,608   | 1,776   |
| Ydelse                                |       | 1.000 kr.         |         |         | 3.765                   | 5.275   | 6.878    | 7.567    | 8.099    | 7.940    | 7.784    | 7.632    | 7.482    | 6.261   | 6.138   | 6.017   | 5.899   | 5.784   | 5.450   | 4.936   |
| Indtægter                             |       |                   |         |         |                         |         |          |          |          |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| 1.000 kr.                             |       | 318.860           |         |         | 4.568                   | 9.755   | 15.436   | 16.012   | 16.018   | 12.368   | 12.368   | 12.368   | 12.368   | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  |
| Tilslutningsafgift                    |       | 1.000 kr.         |         |         | 3.164                   | 5.768   | 7.952    | 5.796    | 3.892    |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |
| Varmesalg                             |       | 1.000 kr.         |         |         | 941                     | 2.654   | 4.913    | 6.694    | 7.916    | 8.075    | 8.075    | 8.075    | 8.075    | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   |
| Rummeterafgift                        |       | 1.000 kr.         |         |         | 463                     | 1.333   | 2.571    | 3.522    | 4.209    | 4.293    | 4.293    | 4.293    | 4.293    | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   |
| Statstilskud                          |       | 1.000 kr.         | 0       |         | 0                       | 0       | 0        | 0        | 0        |          |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |

| 0 Projekt uden støtte      |           | Korrektionsfaktor |     | 100% | Tilslutningsniveau: |       |        |        |        | 75%    |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |
|----------------------------|-----------|-------------------|-----|------|---------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                            |           | Nuværdi           | Sum | 0    | 1                   | 2     | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 18      | 19      | 20      | 21      | 22      | 25      | 30      |
|                            | Enhed     | 1,0%              |     | 2022 | 2023                | 2024  | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2040    | 2041    | 2042    | 2043    | 2044    | 2047    | 2052    |
| Udgifter                   |           | 343.459           |     |      | 4.437               | 7.119 | 10.211 | 12.011 | 13.246 | 13.217 | 13.643 | 14.708 | 15.201 | 14.387  | 14.265  | 14.144  | 14.026  | 13.911  | 13.577  | 13.063  |
| Låneydelse                 | 1.000 kr. |                   |     |      | 3.765               | 5.275 | 6.878  | 7.567  | 8.099  | 7.940  | 7.784  | 7.632  | 7.482  | 6.261   | 6.138   | 6.017   | 5.899   | 5.784   | 5.450   | 4.936   |
| VEKS varmekøb              | 1.000 kr. |                   |     |      | 647                 | 1.777 | 3.212  | 4.282  | 4.961  | 5.090  | 5.672  | 6.890  | 7.533  | 7.940   | 7.940   | 7.940   | 7.940   | 7.940   | 7.940   | 7.940   |
| Adm., drift og vedligehold | 1.000 kr. |                   |     |      | 24                  | 67    | 121    | 161    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186     | 186     | 186     | 186     | 186     | 186     | 186     |
| Årlig balance              | 1.000 kr. |                   |     |      | 131                 | 2.636 | 5.225  | 4.001  | 2.772  | -849   | -1.275 | -2.340 | -2.833 | -2.019  | -1.897  | -1.776  | -1.658  | -1.543  | -1.209  | -695    |
| Akkumuleret balance        | 1.000 kr. |                   |     |      | 131                 | 2.767 | 7.992  | 11.993 | 14.765 | 13.916 | 12.642 | 10.301 | 7.468  | -15.430 | -17.327 | -19.103 | -20.761 | -22.304 | -26.260 | -30.743 |
| Nuværdi 30 år              | 1.000 kr. | -24.599           |     |      |                     |       |        |        |        |        |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |

Bilag 3 Selskabsøkonomi - Solrød Strand vest

Faste priser 2022 ekskl. moms

| S Beregning af støttebeløb            |       | Korrektionsfaktor |         | 100%    | Tilslutningsniveau: |         |         |         |          | 75%     |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|---------------------------------------|-------|-------------------|---------|---------|---------------------|---------|---------|---------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                       |       | Nuværdi           | Sum     | 0       | 1                   | 2       | 3       | 4       | 5        | 6       | 7       | 8       | 9       | 18      | 19      | 20      | 21      | 22      | 25      | 30      |
|                                       | Enhed | 1,0%              |         | 2022    | 2023                | 2024    | 2025    | 2026    | 2027     | 2028    | 2029    | 2030    | 2031    | 2040    | 2041    | 2042    | 2043    | 2044    | 2047    | 2052    |
| Leverancer                            |       |                   |         |         |                     |         |         |         |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Antal tilslutninger i alt akkumuleret |       |                   |         |         | 113                 | 319     | 603     | 810     | 949      | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     |
| Antal tilslutninger i alt pr. år      |       |                   | 949     |         | 113                 | 206     | 284     | 207     | 139      |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Tilsluttet rummeter                   |       | m3                |         |         | 37.042              | 104.570 | 197.667 | 265.523 | 311.088  | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 |
| Varmesalg                             |       | MWh               | 16.622  |         | 2.138               | 5.913   | 10.733  | 14.335  | 16.622   | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  |
| Varmetab i pct.                       |       |                   |         |         | 12%                 | 11%     | 11%     | 11%     | 11%      | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     |
| Varmetab                              |       | MWh               |         |         | 294                 | 765     | 1.340   | 1.759   | 2.022    | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   |
| Varmeproduktion                       |       | MWh               |         |         | 2.432               | 6.679   | 12.073  | 16.095  | 18.644   | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  |
| Tariffer                              |       |                   |         |         |                     |         |         |         |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Forbrugsafgift                        |       | kr./MWh           |         |         | 440                 | 449     | 458     | 467     | 476      | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     |
| Rummeterafgift                        |       | kr./m2            |         |         | 12,50               | 12,75   | 13,01   | 13,27   | 13,53    | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   |
| Tilslutningsafgift                    |       | kr./stik          |         |         | 28.000              | 28.000  | 28.000  | 28.000  | 28.000   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| VEKS puljepris                        |       | kr./MWh           |         |         | 266                 | 266     | 266     | 266     | 266      | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     |
| VEKS fastafgift                       |       | kr./MWh           |         |         | 160                 | 160     | 160     | 160     | 160      | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     |
| Adm., drift og vedligehold            |       | kr./MWh           |         |         | 10                  | 10      | 10      | 10      | 10       | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      |
| Statstilskud                          |       | kr./stik          |         |         | 20.000              | 20.000  | 20.000  | 20.000  | 20.000   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Cash flow-metoden                     |       |                   |         |         |                     |         |         |         |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Tilslutningsafgift                    |       | 1.000 kr.         | 45.552  |         |                     |         |         |         |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Statsstøtte                           |       | 1.000 kr.         |         | 0       | 3.164               | 5.768   | 7.952   | 5.796   | 3.892    | 0       |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Anlæg stikledninger                   |       | 1.000 kr.         | -35.682 |         | -4.249              | -7.746  | -10.678 | -7.783  | -5.226   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Anlæg gadeledninger                   |       | 1.000 kr.         | -83.086 |         | -49.852             | -8.309  | -8.309  | -8.309  | -8.309   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Anlæg hovedledning                    |       | 1.000 kr.         | -40.962 |         | -13.654             | -13.654 | -13.654 | 0       | 0        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Anlæg pumpekapacitet                  |       | 1.000 kr.         | -1.500  |         | -1.500              | 0       | 0       | 0       | 0        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Varmesalg                             |       | 1.000 kr.         |         |         | 941                 | 2.654   | 4.913   | 6.694   | 7.916    | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   |
| Rummeterafgift                        |       | 1.000 kr.         |         |         | 463                 | 1.333   | 2.571   | 3.522   | 4.209    | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   |
| VEKS puljepris                        |       | 1.000 kr.         |         |         | -647                | -1.777  | -3.212  | -4.282  | -4.961   | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  |
| VEKS fast med 5 års henstand          |       | 1.000 kr.         |         |         |                     |         |         |         |          | -130    | -712    | -1.930  | -2.572  | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  |
| Adm., drift og vedligehold            |       | 1.000 kr.         |         |         | -24                 | -67     | -121    | -161    | -186     | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    |
| Interne renteudgifter 1%              |       | 1.000 kr.         |         |         | -392                | -899    | -1.113  | -1.221  | -1.238   | -1.209  | -1.139  | -1.080  | -1.032  | -651    | -607    | -562    | -516    | -470    | -327    | -78     |
|                                       |       |                   |         |         |                     |         |         |         |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Årligt dækningsbidrag                 |       | 1.000 kr.         |         |         | -63.490             | -18.576 | -15.971 | -1.605  | -1.123   | 5.882   | 5.370   | 4.211   | 3.617   | 3.590   | 3.634   | 3.680   | 3.725   | 3.772   | 3.914   | 4.164   |
| Akkumuleret dækningsbidrag            |       | 1.000 kr.         |         |         | -63.490             | -82.067 | -98.038 | -99.643 | -100.766 | -94.884 | -89.514 | -85.302 | -81.685 | -50.920 | -47.285 | -43.606 | -39.880 | -36.109 | -24.510 | -4.197  |
| Tilbagebetalingstid                   |       | år                | 0       |         |                     |         |         |         |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Nuværdimetoden med lån                |       |                   |         |         |                     |         |         |         |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Lån 30 år 3,5%                        |       | 1.000 kr.         | 3,50%   | 161.231 | 43%                 | 61%     | 82%     | 92%     | 100%     | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    |
| Inflationsrate: (2023=1)              |       | 2,0%              | 30 år   | 1,000   | 1,000               | 1,020   | 1,040   | 1,061   | 1,082    | 1,104   | 1,126   | 1,149   | 1,172   | 1,400   | 1,428   | 1,457   | 1,486   | 1,516   | 1,608   | 1,776   |
| Ydelse                                |       | 1.000 kr.         |         |         | 3.765               | 5.275   | 6.878   | 7.567   | 8.099    | 7.940   | 7.784   | 7.632   | 7.482   | 6.261   | 6.138   | 6.017   | 5.899   | 5.784   | 5.450   | 4.936   |
|                                       |       |                   |         |         |                     |         |         |         |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Indtægter                             |       | 1.000 kr.         | 337.273 |         | 6.828               | 13.875  | 21.116  | 20.152  | 18.798   | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  |
| Tilslutningsafgift                    |       | 1.000 kr.         |         |         | 3.164               | 5.768   | 7.952   | 5.796   | 3.892    |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Varmesalg                             |       | 1.000 kr.         |         |         | 941                 | 2.654   | 4.913   | 6.694   | 7.916    | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   |
| Rummeterafgift                        |       | 1.000 kr.         |         |         | 463                 | 1.333   | 2.571   | 3.522   | 4.209    | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   |
| Statstilskud                          |       | 1.000 kr.         | 18.980  |         | 2.260               | 4.120   | 5.680   | 4.140   | 2.780    |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |

| S Beregning af støttebeløb |           | Korrektionsfaktor |     | 100% | Tilslutningsniveau: |       |        |        |        | 75%    |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
|----------------------------|-----------|-------------------|-----|------|---------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
|                            |           | Nuværdi           | Sum | 0    | 1                   | 2     | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 18     | 19     | 20     | 21     | 22     | 25     | 30      |
|                            | Enhed     | 1,0%              |     | 2022 | 2023                | 2024  | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2040   | 2041   | 2042   | 2043   | 2044   | 2047   | 2052    |
| Udgifter                   |           | 343.459           |     |      | 4.437               | 7.119 | 10.211 | 12.011 | 13.246 | 13.217 | 13.643 | 14.708 | 15.201 | 14.387 | 14.265 | 14.144 | 14.026 | 13.911 | 13.577 | 13.063  |
| Låneydelse                 | 1.000 kr. |                   |     |      | 3.765               | 5.275 | 6.878  | 7.567  | 8.099  | 7.940  | 7.784  | 7.632  | 7.482  | 6.261  | 6.138  | 6.017  | 5.899  | 5.784  | 5.450  | 4.936   |
| VEKS varmekøb              | 1.000 kr. |                   |     |      | 647                 | 1.777 | 3.212  | 4.282  | 4.961  | 5.090  | 5.672  | 6.890  | 7.533  | 7.940  | 7.940  | 7.940  | 7.940  | 7.940  | 7.940  | 7.940   |
| Adm., drift og vedligehold | 1.000 kr. |                   |     |      | 24                  | 67    | 121    | 161    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186     |
| Årlig balance              | 1.000 kr. |                   |     |      | 2.391               | 6.756 | 10.905 | 8.141  | 5.552  | -849   | -1.275 | -2.340 | -2.833 | -2.019 | -1.897 | -1.776 | -1.658 | -1.543 | -1.209 | -695    |
| Akkumuleret balance        | 1.000 kr. |                   |     |      | 2.391               | 9.147 | 20.052 | 28.193 | 33.745 | 32.896 | 31.622 | 29.281 | 26.448 | 3.550  | 1.653  | -123   | -1.781 | -3.324 | -7.280 | -11.763 |
| Nuværdi 30 år              | 1.000 kr. | -6.186            |     |      |                     |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |

Bilag 3 Selskabsøkonomi - Solrød Strand vest

Faste priser 2022 ekskl. moms

| 1 Projekt med støtte efter 5 år       |           | Korrektionsfaktor |                | 100%    | Tilslutningsniveau: |         |          |          |          | 75%     |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
|---------------------------------------|-----------|-------------------|----------------|---------|---------------------|---------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--|--|--|--|
|                                       |           | Nuværdi           | Sum            | 0       | 1                   | 2       | 3        | 4        | 5        | 6       | 7       | 8       | 9       | 18      | 19      | 20      | 21      | 22      | 25      | 30      |  |  |  |  |
|                                       | Enhed     | 1,0%              |                | 2022    | 2023                | 2024    | 2025     | 2026     | 2027     | 2028    | 2029    | 2030    | 2031    | 2040    | 2041    | 2042    | 2043    | 2044    | 2047    | 2052    |  |  |  |  |
| Leverancer                            |           |                   |                |         |                     |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Antal tilslutninger i alt akkumuleret |           |                   |                |         | 113                 | 319     | 603      | 810      | 949      | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     |  |  |  |  |
| Antal tilslutninger i alt pr. år      |           |                   | 949            |         | 113                 | 206     | 284      | 207      | 139      |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Tilsluttet rummeter                   | m3        |                   |                |         | 37.042              | 104.570 | 197.667  | 265.523  | 311.088  | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 |  |  |  |  |
| Varmesalg                             | MWh       |                   | 16.622         |         | 2.138               | 5.913   | 10.733   | 14.335   | 16.622   | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  | 16.622  |  |  |  |  |
| Varmetab i pct.                       |           |                   |                |         | 12%                 | 11%     | 11%      | 11%      | 11%      | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     |  |  |  |  |
| Varmetab                              | MWh       |                   |                |         | 294                 | 765     | 1.340    | 1.759    | 2.022    | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   |  |  |  |  |
| Varmeproduktion                       | MWh       |                   |                |         | 2.432               | 6.679   | 12.073   | 16.095   | 18.644   | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  | 18.644  |  |  |  |  |
| Tariffer                              |           |                   |                |         |                     |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Forbrugsafgift                        | kr./MWh   |                   |                |         | 440                 | 449     | 458      | 467      | 476      | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     |  |  |  |  |
| Rummeterafgift                        | kr./m2    |                   |                |         | 12,50               | 12,75   | 13,01    | 13,27    | 13,53    | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   |  |  |  |  |
| Tilslutningsafgift                    | kr./stik  |                   |                |         | 28.000              | 28.000  | 28.000   | 28.000   | 28.000   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| VEKS puljepris                        | kr./MWh   |                   |                |         | 266                 | 266     | 266      | 266      | 266      | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     |  |  |  |  |
| VEKS fastafgift                       | kr./MWh   |                   |                |         | 160                 | 160     | 160      | 160      | 160      | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     |  |  |  |  |
| Adm., drift og vedligehold            | kr./MWh   |                   |                |         | 10                  | 10      | 10       | 10       | 10       | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      |  |  |  |  |
| Statstilskud                          | kr./stik  |                   |                |         | 20.000              | 20.000  | 20.000   | 20.000   | 20.000   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Cash flow-metoden                     |           |                   |                |         |                     |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| 1.000 kr.                             |           |                   | 45.552         |         |                     |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Tilslutningsafgift                    | 1.000 kr. |                   | 26.572         |         | 3.164               | 5.768   | 7.952    | 5.796    | 3.892    | 0       |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Statsstøtte                           | 1.000 kr. |                   | 18.980         |         |                     |         |          |          | 18.980   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Anlæg stikledninger                   | 1.000 kr. |                   | -35.682        |         | -4.249              | -7.746  | -10.678  | -7.783   | -5.226   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Anlæg gadeledninger                   | 1.000 kr. |                   | -83.086        |         | -49.852             | -8.309  | -8.309   | -8.309   | -8.309   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Anlæg hovedledning                    | 1.000 kr. |                   | -40.962        |         | -13.654             | -13.654 | -13.654  | 0        | 0        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Anlæg pumpekapacitet                  | 1.000 kr. |                   | -1.500         |         | -1.500              | 0       | 0        | 0        | 0        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Varmesalg                             | 1.000 kr. |                   |                |         | 941                 | 2.654   | 4.913    | 6.694    | 7.916    | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   |  |  |  |  |
| Rummeterafgift                        | 1.000 kr. |                   |                |         | 463                 | 1.333   | 2.571    | 3.522    | 4.209    | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   |  |  |  |  |
| VEKS puljepris                        | 1.000 kr. |                   |                |         | -647                | -1.777  | -3.212   | -4.282   | -4.961   | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  | -4.961  |  |  |  |  |
| VEKS fast med 5 års henstand          | 1.000 kr. |                   |                |         |                     |         |          |          |          | -130    | -712    | -1.930  | -2.572  | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  | -2.980  |  |  |  |  |
| Adm., drift og vedligehold            | 1.000 kr. |                   |                |         | -24                 | -67     | -121     | -161     | -186     | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    | -186    |  |  |  |  |
| Interne renteudgifter 1%              | 1.000 kr. |                   |                |         | -406                | -953    | -1.228   | -1.399   | -1.344   | -1.215  | -1.145  | -1.086  | -1.038  | -658    | -614    | -569    | -523    | -477    | -334    | -85     |  |  |  |  |
|                                       |           |                   |                |         |                     |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Årligt dækningsbidrag                 | 1.000 kr. |                   |                |         | -65.765             | -22.750 | -21.767  | -5.923   | 14.972   | 5.877   | 5.364   | 4.205   | 3.611   | 3.583   | 3.628   | 3.673   | 3.718   | 3.765   | 3.907   | 4.156   |  |  |  |  |
| Akkumuleret dækningsbidrag            | 1.000 kr. |                   |                |         | -65.765             | -88.515 | -110.282 | -116.205 | -101.233 | -95.356 | -89.992 | -85.787 | -82.176 | -51.468 | -47.840 | -44.167 | -40.449 | -36.684 | -25.107 | -4.832  |  |  |  |  |
| Tilbagebetalingstid                   |           | år                | 0              |         |                     |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Nuværdimetoden med lån                |           |                   |                |         |                     |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Lån 30 år 3,5%                        |           |                   |                |         |                     |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Inflationsrate: (2023=1)              | 2,0%      |                   | 3,50%<br>30 år | 161.231 | 43%                 | 61%     | 82%      | 92%      | 100%     | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    |  |  |  |  |
| Ydelse                                | 1.000 kr. |                   |                | 1,000   | 1,000               | 1,020   | 1,040    | 1,061    | 1,082    | 1,104   | 1,126   | 1,149   | 1,172   | 1,400   | 1,428   | 1,457   | 1,486   | 1,516   | 1,608   | 1,776   |  |  |  |  |
|                                       |           |                   |                |         | 3.765               | 5.275   | 6.878    | 7.567    | 8.099    | 7.940   | 7.784   | 7.632   | 7.482   | 6.261   | 6.138   | 6.017   | 5.899   | 5.784   | 5.450   | 4.936   |  |  |  |  |
|                                       |           |                   |                |         |                     |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Indtægter                             | 1.000 kr. | 336.919           |                |         | 4.568               | 9.755   | 15.436   | 16.012   | 34.998   | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  | 12.368  |  |  |  |  |
| Tilslutningsafgift                    | 1.000 kr. |                   |                |         | 3.164               | 5.768   | 7.952    | 5.796    | 3.892    |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| Varmesalg                             | 1.000 kr. |                   |                |         | 941                 | 2.654   | 4.913    | 6.694    | 7.916    | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   | 8.075   |  |  |  |  |
| Rummeterafgift                        | 1.000 kr. |                   |                |         | 463                 | 1.333   | 2.571    | 3.522    | 4.209    | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   |  |  |  |  |
| Statstilskud                          | 1.000 kr. |                   | 18.980         |         | 0                   | 0       | 0        | 0        | 18.980   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |  |  |  |  |

| 1 Projekt med støtte efter 5 år |           | Korrektionsfaktor |     | 100% | Tilslutningsniveau: |       |        |        |        | 75%    |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |
|---------------------------------|-----------|-------------------|-----|------|---------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
|                                 |           | Nuværdi           | Sum | 0    | 1                   | 2     | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 18     | 19     | 20     | 21     | 22     | 25     | 30      |
|                                 | Enhed     | 1,0%              |     | 2022 | 2023                | 2024  | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2040   | 2041   | 2042   | 2043   | 2044   | 2047   | 2052    |
| Udgifter                        |           | 343.459           |     |      | 4.437               | 7.119 | 10.211 | 12.011 | 13.246 | 13.217 | 13.643 | 14.708 | 15.201 | 14.387 | 14.265 | 14.144 | 14.026 | 13.911 | 13.577 | 13.063  |
| Låneydelse                      | 1.000 kr. |                   |     |      | 3.765               | 5.275 | 6.878  | 7.567  | 8.099  | 7.940  | 7.784  | 7.632  | 7.482  | 6.261  | 6.138  | 6.017  | 5.899  | 5.784  | 5.450  | 4.936   |
| VEKS varmekøb                   | 1.000 kr. |                   |     |      | 647                 | 1.777 | 3.212  | 4.282  | 4.961  | 5.090  | 5.672  | 6.890  | 7.533  | 7.940  | 7.940  | 7.940  | 7.940  | 7.940  | 7.940  | 7.940   |
| Adm., drift og vedligehold      | 1.000 kr. |                   |     |      | 24                  | 67    | 121    | 161    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186    | 186     |
| Årlig balance                   | 1.000 kr. |                   |     |      | 131                 | 2.636 | 5.225  | 4.001  | 21.752 | -849   | -1.275 | -2.340 | -2.833 | -2.019 | -1.897 | -1.776 | -1.658 | -1.543 | -1.209 | -695    |
| Akkumuleret balance             | 1.000 kr. |                   |     |      | 131                 | 2.767 | 7.992  | 11.993 | 33.745 | 32.896 | 31.622 | 29.281 | 26.448 | 3.550  | 1.653  | -123   | -1.781 | -3.324 | -7.280 | -11.763 |
| Nuværdi 30 år                   | 1.000 kr. | -6.540            |     |      |                     |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |

Bilag 3 Selskabsøkonomi - Solrød Strand vest

Faste priser 2022 ekskl. moms

3 Varmesalg 10% mindre

|                        |                   |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |
|------------------------|-------------------|------|------|-------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--|
| 3 Varmesalg 10% mindre | Korrektionsfaktor |      | 100% | Tilslutningsniveau: 75% |      |      |      |      | Salg |      | -10% |      |      |      |      |      |      |      |      |  |
|                        | Nuværdi           | Sum  | 0    | 1                       | 2    | 3    | 4    | 5    | 6    | 7    | 8    | 9    | 18   | 19   | 20   | 21   | 22   | 25   | 30   |  |
|                        | Enhed             | 1,0% | 2022 | 2023                    | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2040 | 2041 | 2042 | 2043 | 2044 | 2047 | 2052 |  |

|                                       |  |     |        |  |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|---------------------------------------|--|-----|--------|--|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Leverancer                            |  |     |        |  |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Antal tilslutninger i alt akkumuleret |  |     |        |  | 113    | 319     | 603     | 810     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     | 949     |
| Antal tilslutninger i alt pr. år      |  |     |        |  | 949    | 113     | 206     | 284     | 207     | 139     |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Tilsluttet rummeter                   |  | m3  |        |  | 37.042 | 104.570 | 197.667 | 265.523 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 | 311.088 |
| Varmesalg                             |  | MWh | 14.960 |  | 1.924  | 5.322   | 9.659   | 12.902  | 14.960  | 14.960  | 14.960  | 14.960  | 14.960  | 14.960  | 14.960  | 14.960  | 14.960  | 14.960  | 14.960  | 14.960  |
| Varmetab i pct.                       |  |     |        |  | 13%    | 13%     | 12%     | 12%     | 12%     | 12%     | 12%     | 12%     | 12%     | 12%     | 12%     | 12%     | 12%     | 12%     | 12%     | 12%     |
| Varmetab                              |  | MWh |        |  | 294    | 765     | 1.340   | 1.759   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   | 2.022   |
| Varmeproduktion                       |  | MWh |        |  | 2.219  | 6.087   | 11.000  | 14.661  | 16.982  | 16.982  | 16.982  | 16.982  | 16.982  | 16.982  | 16.982  | 16.982  | 16.982  | 16.982  | 16.982  | 16.982  |

|                            |  |          |  |  |        |        |        |        |        |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|----------------------------|--|----------|--|--|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Tariffer                   |  |          |  |  |        |        |        |        |        |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Forbrugsafgift             |  | kr./MWh  |  |  | 440    | 449    | 458    | 467    | 476    | 486   | 486   | 486   | 486   | 486   | 486   | 486   | 486   | 486   | 486   | 486   |
| Rummeterafgift             |  | kr./m2   |  |  | 12,50  | 12,75  | 13,01  | 13,27  | 13,53  | 13,80 | 13,80 | 13,80 | 13,80 | 13,80 | 13,80 | 13,80 | 13,80 | 13,80 | 13,80 | 13,80 |
| Tilslutningsafgift         |  | kr./stik |  |  | 28.000 | 28.000 | 28.000 | 28.000 | 28.000 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| VEKS puljepris             |  | kr./MWh  |  |  | 266    | 266    | 266    | 266    | 266    | 266   | 266   | 266   | 266   | 266   | 266   | 266   | 266   | 266   | 266   | 266   |
| VEKS fastafgift            |  | kr./MWh  |  |  | 160    | 160    | 160    | 160    | 160    | 160   | 160   | 160   | 160   | 160   | 160   | 160   | 160   | 160   | 160   | 160   |
| Adm., drift og vedligehold |  | kr./MWh  |  |  | 10     | 10     | 10     | 10     | 10     | 10    | 10    | 10    | 10    | 10    | 10    | 10    | 10    | 10    | 10    | 10    |
| Statstilskud               |  | kr./stik |  |  | 20.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |

|                              |  |           |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |        |
|------------------------------|--|-----------|---------|---------|---------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|
| Cash flow-metoden            |  | 1.000 kr. | 45.552  |         |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |        |
| Tilslutningsafgift           |  | 1.000 kr. | 26.572  | 3.164   | 5.768   | 7.952    | 5.796    | 3.892    | 0       |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |        |
| Statsstøtte                  |  | 1.000 kr. | 18.980  |         |         |          |          | 18.980   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |        |
| Anlæg stikledninger          |  | 1.000 kr. | -35.682 | -4.249  | -7.746  | -10.678  | -7.783   | -5.226   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |        |
| Anlæg gadeledninger          |  | 1.000 kr. | -83.086 | -49.852 | -8.309  | -8.309   | -8.309   | -8.309   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |        |
| Anlæg hovedledning           |  | 1.000 kr. | -40.962 | -13.654 | -13.654 | -13.654  | 0        | 0        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |        |
| Anlæg pumpekapacitet         |  | 1.000 kr. | -1.500  | -1.500  | 0       | 0        | 0        | 0        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |        |
| Varmesalg                    |  | 1.000 kr. |         | 847     | 2.388   | 4.422    | 6.024    | 7.125    | 7.267   | 7.267   | 7.267   | 7.267   | 7.267   | 7.267   | 7.267   | 7.267   | 7.267   | 7.267   | 7.267  | 7.267  |
| Rummeterafgift               |  | 1.000 kr. |         | 463     | 1.333   | 2.571    | 3.522    | 4.209    | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293   | 4.293  | 4.293  |
| VEKS puljepris               |  | 1.000 kr. |         | -590    | -1.620  | -2.927   | -3.901   | -4.518   | -4.518  | -4.518  | -4.518  | -4.518  | -4.518  | -4.518  | -4.518  | -4.518  | -4.518  | -4.518  | -4.518 | -4.518 |
| VEKS fast med 5 års henstand |  | 1.000 kr. |         |         |         |          |          |          | -118    | -649    | -1.758  | -2.343  | -2.714  | -2.714  | -2.714  | -2.714  | -2.714  | -2.714  | -2.714 | -2.714 |
| Adm., drift og vedligehold   |  | 1.000 kr. |         | -22     | -61     | -110     | -147     | -170     | -170    | -170    | -170    | -170    | -170    | -170    | -170    | -170    | -170    | -170    | -170   | -170   |
| Interne renteudgifter 1%     |  | 1.000 kr. |         | -407    | -954    | -1.231   | -1.405   | -1.353   | -1.229  | -1.163  | -1.107  | -1.061  | -694    | -651    | -608    | -563    | -519    | -381    | -140   |        |
|                              |  |           |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |        |
| Årligt dækningsbidrag        |  | 1.000 kr. |         | -65.800 | -22.854 | -21.965  | -6.202   | 14.629   | 5.525   | 5.060   | 4.007   | 3.468   | 3.464   | 3.507   | 3.551   | 3.595   | 3.640   | 3.777   | 4.018  |        |
| Akkumuleret dækningsbidrag   |  | 1.000 kr. |         | -65.800 | -88.653 | -110.618 | -116.820 | -102.191 | -96.666 | -91.605 | -87.598 | -84.130 | -54.441 | -50.934 | -47.383 | -43.788 | -40.149 | -28.956 | -9.354 |        |
| Tilbagebetalingstid          |  | år        | 0       |         |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |        |

|                          |  |           |       |         |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------|--|-----------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Nuværdimetoden med lån   |  |           |       |         |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Lån 30 år 3,5%           |  | 1.000 kr. | 3,50% | 161.231 | 43%   | 61%   | 82%   | 92%   | 100%  | 100%  | 100%  | 100%  | 100%  | 100%  | 100%  | 100%  | 100%  | 100%  | 100%  | 100%  |
| Inflationsrate: (2023=1) |  | 2,0%      | 30 år | 1,000   | 1,000 | 1,020 | 1,040 | 1,061 | 1,082 | 1,104 | 1,126 | 1,149 | 1,172 | 1,400 | 1,428 | 1,457 | 1,486 | 1,516 | 1,608 | 1,776 |
| Ydelse                   |  | 1.000 kr. |       |         | 3.765 | 5.275 | 6.878 | 7.567 | 8.099 | 7.940 | 7.784 | 7.632 | 7.482 | 6.261 | 6.138 | 6.017 | 5.899 | 5.784 | 5.450 | 4.936 |

|                    |  |           |         |  |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------------------|--|-----------|---------|--|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Indtægter          |  | 1.000 kr. | 317.772 |  | 4.474 | 9.490 | 14.944 | 15.342 | 34.206 | 11.561 | 11.561 | 11.561 | 11.561 | 11.561 | 11.561 | 11.561 | 11.561 | 11.561 | 11.561 | 11.561 |
| Tilslutningsafgift |  | 1.000 kr. |         |  | 3.164 | 5.768 | 7.952  | 5.796  | 3.892  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| Varmesalg          |  | 1.000 kr. |         |  | 847   | 2.388 | 4.422  | 6.024  | 7.125  | 7.267  | 7.267  | 7.267  | 7.267  | 7.267  | 7.267  | 7.267  | 7.267  | 7.267  | 7.267  | 7.267  |
| Rummeterafgift     |  | 1.000 kr. |         |  | 463   | 1.333 | 2.571  | 3.522  | 4.209  | 4.293  | 4.293  | 4.293  | 4.293  | 4.293  | 4.293  | 4.293  | 4.293  | 4.293  | 4.293  | 4.293  |
| Statstilskud       |  | 1.000 kr. | 18.980  |  | 0     | 0     | 0      | 0      | 18.980 |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |

| 3 Varmesalg 10% mindre     |           | Korrektionsfaktor |         | 100% | Tilslutningsniveau: 75% |       |       |        |        | Salg   |        | -10%   |        |        |        |        |        |        |         |         |
|----------------------------|-----------|-------------------|---------|------|-------------------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
|                            |           | Nuværdi           | Sum     | 0    | 1                       | 2     | 3     | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 18     | 19     | 20     | 21     | 22     | 25      | 30      |
|                            |           | 1,0%              |         | 2022 | 2023                    | 2024  | 2025  | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2040   | 2041   | 2042   | 2043   | 2044   | 2047    | 2052    |
|                            |           | Enhed             |         |      |                         |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
| Udgifter                   |           |                   | 327.502 |      | 4.378                   | 6.956 | 9.914 | 11.615 | 12.787 | 12.746 | 13.121 | 14.078 | 14.513 | 13.663 | 13.540 | 13.420 | 13.302 | 13.186 | 12.853  | 12.339  |
| Låneydelse                 | 1.000 kr. |                   |         |      | 3.765                   | 5.275 | 6.878 | 7.567  | 8.099  | 7.940  | 7.784  | 7.632  | 7.482  | 6.261  | 6.138  | 6.017  | 5.899  | 5.784  | 5.450   | 4.936   |
| VEKS varmekøb              | 1.000 kr. |                   |         |      | 590                     | 1.620 | 2.927 | 3.901  | 4.518  | 4.637  | 5.167  | 6.276  | 6.862  | 7.233  | 7.233  | 7.233  | 7.233  | 7.233  | 7.233   | 7.233   |
| Adm., drift og vedligehold | 1.000 kr. |                   |         |      | 22                      | 61    | 110   | 147    | 170    | 170    | 170    | 170    | 170    | 170    | 170    | 170    | 170    | 170    | 170     | 170     |
| Årlig balance              | 1.000 kr. |                   |         |      | 96                      | 2.534 | 5.030 | 3.728  | 21.419 | -1.186 | -1.560 | -2.517 | -2.953 | -2.102 | -1.980 | -1.859 | -1.741 | -1.625 | -1.292  | -778    |
| Akkumuleret balance        | 1.000 kr. |                   |         |      | 96                      | 2.630 | 7.660 | 11.387 | 32.806 | 31.621 | 30.060 | 27.543 | 24.590 | 945    | -1.034 | -2.893 | -4.634 | -6.260 | -10.465 | -15.363 |
| Nuværdi 30 år              | 1.000 kr. |                   | -9.730  |      |                         |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |

Bilag 3 Solrød Strand vest. Selskabsøkonomi ved fuld udbygning

1 Fuldudbygning over 7 år med støtte

| Tilslutningsniveau ved slutudbygning   |       |          | 82%      | Korrektionsfaktor |         | 100%    |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|----------------------------------------|-------|----------|----------|-------------------|---------|---------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                        |       | Nuværdi  |          | 0                 | 1       | 2       | 3        | 4        | 5        | 6       | 7       | 8       | 9       | 10      | 25      | 26      | 27      | 28      | 29      | 30      |
|                                        | Enhed | 1,0%     |          |                   | 2023    | 2024    | 2025     | 2026     | 2027     | 2028    | 2029    | 2030    | 2031    | 2032    | 2047    | 2048    | 2049    | 2050    | 2051    | 2052    |
| Leverancer                             |       |          |          |                   |         |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Antal tilslutninger akkumuleret        |       |          |          | I alt             | 113     | 319     | 603      | 810      | 949      | 991     | 1.030   | 1.030   | 1.030   | 1.030   | 1.030   | 1.030   | 1.030   | 1.030   | 1.030   | 1.030   |
| Antal tilslutninger pr. år             |       |          |          | 1.030             | 113     | 206     | 284      | 207      | 139      | 42      | 39      | 0       | 0       |         |         |         |         |         |         |         |
| Tilsluttet rummeter                    |       | m3       |          |                   | 37.042  | 104.570 | 197.667  | 265.523  | 311.088  | 324.856 | 337.641 | 337.641 | 337.641 | 337.641 | 337.641 | 337.641 | 337.641 | 337.641 | 337.641 | 337.641 |
| Varmesalg                              |       | MWh      | 17.475   |                   | 2.138   | 5.913   | 10.733   | 14.335   | 16.622   | 17.134  | 17.475  | 17.475  | 17.475  | 17.475  | 17.475  | 17.475  | 17.475  | 17.475  | 17.475  | 17.475  |
| Varmetab i pct.                        |       |          |          |                   | 12%     | 11%     | 11%      | 11%      | 11%      | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     | 11%     |
| Varmetab                               |       | MWh      |          |                   | 294     | 765     | 1.340    | 1.759    | 2.022    | 2.081   | 2.120   | 2.120   | 2.120   | 2.120   | 2.120   | 2.120   | 2.120   | 2.120   | 2.120   | 2.120   |
| Varmeproduktion                        |       | MWh      |          |                   | 2.432   | 6.679   | 12.073   | 16.095   | 18.644   | 19.214  | 19.595  | 19.595  | 19.595  | 19.595  | 19.595  | 19.595  | 19.595  | 19.595  | 19.595  | 19.595  |
| Tariffer                               |       |          |          |                   |         |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Forbrugsafgift                         |       | kr./MWh  |          |                   | 440     | 449     | 458      | 467      | 476      | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     | 486     |
| Rummeterafgift                         |       | kr./m3   |          |                   | 12,50   | 12,75   | 13,01    | 13,27    | 13,53    | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   | 13,80   |
| Tilslutningsafgift                     |       | kr./stik |          |                   | 28.000  | 28.000  | 28.000   | 28.000   | 28.000   | 28.000  | 28.000  | 28.000  |         |         |         |         |         |         |         |         |
| VEKS puljepris                         |       | kr./MWh  |          |                   | 266     | 266     | 266      | 266      | 266      | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     | 266     |
| VEKS fastafgift                        |       | kr./MWh  |          |                   | 160     | 160     | 160      | 160      | 160      | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     | 160     |
| Adm., drift og vedligehold             |       | kr./MWh  |          |                   | 10      | 10      | 10       | 10       | 10       | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      | 10      |
| Statstilskud                           |       | kr./stik |          |                   | 0       | 0       | 0        | 0        | 0        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Cash flow-metoden                      |       |          |          |                   |         |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Tilslutningsafgift                     |       | 1000 kr, | 28.840   |                   | 3.164   | 5.768   | 7.952    | 5.796    | 3.892    | 1.176   | 1.092   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Statsstøtte                            |       | 1000 kr. | 18.980   |                   |         |         |          |          | 18.980   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Anlæg fjernvarmenet                    |       | 1000 kr. | -162.776 |                   | -67.754 | -29.708 | -32.641  | -16.092  | -13.535  | -1.579  | -1.466  |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Anlæg pumpekapacitet                   |       | 1000 kr. | -1.500   |                   | -1.500  | 0       | 0        | 0        | 0        | 0       | 0       |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Varmesalg                              |       | 1000 kr. |          |                   | 941     | 2.654   | 4.913    | 6.694    | 7.916    | 8.323   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   |
| Rummeterafgift                         |       | 1000 kr. |          |                   | 463     | 1.333   | 2.571    | 3.522    | 4.209    | 4.483   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   |
| VEKS puljepris                         |       | 1000 kr. |          |                   | -647    | -1.777  | -3.212   | -4.282   | -4.961   | -5.112  | -5.214  | -5.214  | -5.214  | -5.214  | -5.214  | -5.214  | -5.214  | -5.214  | -5.214  | -5.214  |
| VEKS fastafgift                        |       |          |          |                   |         |         |          |          |          | -130    | -712    | -1.930  | -2.572  | -2.980  | -3.132  | -3.132  | -3.132  | -3.132  | -3.132  | -3.132  |
| Drift og vedligehold                   |       | 1000 kr. |          |                   | -24     | -67     | -121     | -161     | -186     | -192    | -196    | -196    | -196    | -196    | -196    | -196    | -196    | -196    | -196    | -196    |
| Interne renteudgifter 1%               |       | 1000 kr. |          |                   | -406    | -953    | -1.228   | -1.399   | -1.344   | -1.215  | -1.146  | -1.083  | -1.028  | -979    | -238    | -183    | -128    | -73     | 0       | 0       |
| Årligt dækningsbidrag                  |       | 1000 kr. |          |                   | -65.765 | -22.750 | -21.767  | -5.923   | 14.972   | 5.754   | 5.508   | 4.727   | 4.139   | 3.781   | 4.370   | 4.424   | 4.479   | 4.535   | 4.608   | 4.608   |
| Akkumuleret dækningsbidrag             |       | 1000 kr. |          |                   | -65.765 | -88.515 | -110.282 | -116.205 | -101.233 | -95.479 | -89.971 | -85.244 | -81.105 | -77.324 | -17.060 | -12.636 | -8.157  | -3.622  | 986     | 5.594   |
| Tilbagebetalingstid                    |       | år       | 29       |                   |         |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Nuværdimetoden til beregning af støtte |       |          |          |                   |         |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Lån 30 år                              |       | 1000kr.  | 3,50%    | 164.276           | 42%     | 60%     | 80%      | 90%      | 98%      | 99%     | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    |
| Inflationsrate: (2023=1)               |       | 2%       | 30 år    |                   | 1,000   | 1,020   | 1,040    | 1,061    | 1,082    | 1,104   | 1,126   | 1,149   | 1,172   | 1,195   | 1,608   | 1,641   | 1,673   | 1,707   | 1,741   | 1,776   |
| Ydelse                                 |       | 1000kr.  |          |                   | 3.765   | 5.275   | 6.878    | 7.567    | 8.099    | 8.018   | 7.933   | 7.777   | 7.625   | 7.475   | 5.554   | 5.445   | 5.338   | 5.234   | 5.131   | 5.031   |
| Indtægter                              |       |          |          |                   |         |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Tilslutningsafgift                     |       | 1000 kr, | 355.086  |                   | 4.568   | 9.755   | 15.436   | 16.012   | 34.998   | 13.983  | 14.241  | 13.149  | 13.149  | 13.149  | 13.149  | 13.149  | 13.149  | 13.149  | 13.149  | 13.149  |
| Varmesalg                              |       | 1000 kr, |          |                   | 941     | 2.654   | 4.913    | 6.694    | 7.916    | 8.323   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   | 8.489   |
| Rummeterafgift                         |       | 1000 kr, |          |                   | 463     | 1.333   | 2.571    | 3.522    | 4.209    | 4.483   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   | 4.660   |
| Statstilskud                           |       | 1000 kr, | 18.980   |                   | 0       | 0       | 0        | 0        | 18.980   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Udgifter                               |       |          |          |                   |         |         |          |          |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Låneydelse                             |       | 1000 kr, | 353.770  | 0                 | 4.437   | 7.119   | 10.211   | 12.011   | 13.246   | 13.453  | 14.054  | 15.116  | 15.606  | 15.864  | 14.095  | 13.986  | 13.880  | 13.775  | 13.672  | 13.572  |
|                                        |       |          |          |                   | 3.765   | 5.275   | 6.878    | 7.567    | 8.099    | 8.018   | 7.933   | 7.777   | 7.625   | 7.475   | 5.554   | 5.445   | 5.338   | 5.234   | 5.131   | 5.031   |

Side 10/10

Projektforslag Solrød Strand Vest Bilag 4 Brugerøkonomisk vurdering

Brugerøkonomi 2023 for standardhus

|                                          |                                  |              |             |
|------------------------------------------|----------------------------------|--------------|-------------|
| Brugerøkonomi inkl moms for enfamiliehus | Afregnings-rumfang<br>Varmebehov | m3<br>MWh/år | 306<br>18,1 |
|------------------------------------------|----------------------------------|--------------|-------------|

| Fjernvarmeforsyning<br>2023-priser inkl. moms | Tarif/enhedspris | Forbrug/enhed | Udgift<br>kr. | Udgifter<br>pr år |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------|---------------|-------------------|
| Varmeudgifter                                 |                  |               |               |                   |
| Målerleje                                     | 187,50 kr./år    |               |               | 188               |
| Fast arealafgift                              | 15,63 kr./m3     | 306 m3        |               | 4.773             |
| Variabelt forbrug                             | 550,00 kr./MWh   | 18,1 MWh      |               | 9.955             |
| Årlige varmeudgifter i alt                    |                  |               |               | 14.916            |
| Tilslutningsbidrag                            | 35.000 kr.       |               | 35.000        |                   |
| Fjernvarmeunit                                | 0 kr.            |               | 0             |                   |
| Årlige kapitaludgifter *)                     | 1,5% ÅOP         | 15 år         | 35.000        | 2.623             |
| Unitabonnement med service                    |                  |               |               | 4.662             |
| Samlede udgifter 1. år                        |                  |               |               | 22.201            |

\*) Finansiering baseret på VEKS-lån eller lignende vilkår

| Fortsat naturgasfyring<br>m/ny kedel | Tarif/enhedspris | Forbrug/enhed | Udgift<br>kr. | Udgifter<br>pr år |
|--------------------------------------|------------------|---------------|---------------|-------------------|
| Naturgas *)                          | 11,00 kr./m3     | 1.700 m3      |               | 18.700            |
| El til brænder                       | 2,50 kr./kWh     | 90 kWh/år     |               | 225               |
| Abonnement                           | 531 kr./år       |               |               | 531               |
| Serviceaftale                        | 2.250 kr./år     |               |               | 2.250             |
| Investering ny kedel                 | 35.000 kr.       |               | 35.000        |                   |
| Årlige kapitaludgifter **)           | 4,0% ÅOP         | 15 år         |               | 3.148             |
| Samlede udgifter 1. år               |                  |               |               | 24.854            |

\*) Priseniveau primo 2022

| Fortsat naturgasfyring<br>u/investering i ny kedel | Tarif/enhedspris | Forbrug/enhed | Udgift<br>kr. | Udgifter<br>pr år |
|----------------------------------------------------|------------------|---------------|---------------|-------------------|
| Naturgas *)                                        | 11,00 kr./m3     | 1.750 m3      |               | 19.250            |
| El til brænder                                     | 2,50 kr./kWh     | 170 kWh/år    |               | 425               |
| Abonnement                                         | 531 kr./år       |               |               | 531               |
| Service og vedligehold                             | 2.250 kr./år     |               |               | 2.250             |
| Investering ny kedel                               | 0 kr.            |               | 0             |                   |
| Årlige kapitaludgifter *)                          | 4,0% ÅOP         | 15 år         |               | 0                 |
| Samlede udgifter 1. år                             |                  |               |               | 22.456            |

\*) Priseniveau primo 2022

| Jordvarme                 | Tarif/enhedspris | Forbrug/enhed | Udgift<br>kr. | Udgifter<br>pr år |
|---------------------------|------------------|---------------|---------------|-------------------|
| Elforbrug, SCOP=3,4       | 1,35 kr./kWh     | 5,3 MWh       |               | 7.187             |
| Service og vedligehold    | 2.900 kr./år     |               |               | 2.900             |
| Investering               | 190.000 kr.      |               | 190.000       |                   |
| Årlige kapitaludgifter *) | 4,0% ÅOP         | 15 år         |               | 17.089            |
| Samlede udgifter 1. år    |                  |               |               | 27.176            |

Brugerøkonomi 2023 for standardhus

|                                                 |                                  |              |             |
|-------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|-------------|
| <b>Brugerøkonomi inkl moms for enfamiliehus</b> | Afregnings-rumfang<br>Varmebehov | m3<br>MWh/år | 306<br>18,1 |
|-------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|-------------|

| Luft/vand-varmepumpe                           | Tarif/enhedspris             | Forbrug/enhed | Udgift<br>kr. | Udgifter<br>pr år |
|------------------------------------------------|------------------------------|---------------|---------------|-------------------|
| Elforbrug, SCOP=3,15<br>Service og vedligehold | 1,35 kr./kWh<br>2.900 kr./år | 5,7 MWh       |               | 7.757<br>2.900    |
| Investering<br>Årlige kapitaludgifter *)       | 145.000 kr.<br>4,0% ÅOP      | 15 år         | 145.000       | 13.041            |
| Samlede udgifter 1. år                         |                              |               |               | 23.699            |

| Træpillefyr                                           | Tarif/enhedspris                         | Forbrug/enhed        | Udgift<br>kr. | Udgifter<br>pr år      |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| Træpiller<br>Service og vedligehold<br>Driftsudgifter | 2,5 kr./kg<br>3.000 kr./år<br>31 kr./MWh | 4.525 kg<br>18,1 MWh |               | 11.313<br>3.000<br>566 |
| Investering<br>Årlige kapitaludgifter *)              | 75.000 kr.<br>4,0% ÅOP                   | 15 år                | 75.000        | 6.746                  |
| Samlede udgifter 1. år                                |                                          |                      |               | 21.624                 |

| Fortsat oliefyring<br>m/eksisterende kedel             | Tarif/enhedspris                                            | Forbrug/enhed             | Udgift<br>kr. | Udgifter<br>pr år           |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|-----------------------------|
| Olie<br>Abonnement<br>El til brænder<br>Serviceaftale  | 12,00 kr./liter<br>0 kr./år<br>2,50 kr./kWh<br>2.250 kr./år | 2.011 liter<br>200 kWh/år |               | 24.133<br>0<br>500<br>2.250 |
| Investering ny kedel/tank<br>Årlige kapitaludgifter *) | 0 kr.<br>4,0% ÅOP                                           | 15 år                     | 0             | 0                           |
| Samlede udgifter 1. år                                 |                                                             |                           |               | 26.883                      |

| Fortsat elvarme                                                   | Tarif/enhedspris | Forbrug/enhed | Udgift<br>kr. | Udgifter<br>pr år       |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|---------------|-------------------------|
| Eludgift<br>Gns. service og vedligehold<br>Samlede udgifter 1. år | 1,35 kr./kWh     | 18.100 kWh    |               | 24.435<br>100<br>24.535 |