

Lodsejerbrev april 2023

Orientering om status på vand- og naturprojekt Solrød Bæk*Kære lodsejere*

Her følger en status på vand- og naturprojektet Solrød Bæk. Siden sidste info om projektet har der været arbejdet med særligt følgende tre opgaver:

- 1) Landbrugsstyrelsen har arbejdet på en ejendomsmæssig forundersøgelse
- 2) Der er udarbejdet aftaler mellem de deltagende parter
- 3) Solrød Byråd har godkendt en videre fortsættelse af projektet og bevilliget 1 mio. kr.

1) Ejendomsmæssig forundersøgelse

Som nævnt i det forrige nyhedsbrev begyndte Landbrugsstyrelsen i efteråret 2022 på den ejendomsmæssige forundersøgelse af landbrugsarealerne ved Tykmosen og langs med Solrød Bæk. Undersøgelsen er endnu ikke færdig, men de foreløbige resultater tyder på, at der kan være basis for at arbejde videre med projektet på en stor del af strækningen. Dog er der udfordringer med arealerne i tilknytning til Havdrup by, der afventer en afklaring af arbejdet med Havdrup helhedsplan.

For at kunne komme i gang med projektet har vi lagt op til at opdele projektet i 2 faser: Fase 1 omfatter alle de centrale elementer langs Solrød Bæk fra Havdrup by til Solrød Landsby. Det gælder genåbning og forlægning af Solrød Bæk, genopretning af Tykmosen (13 ha), restaurering af Solrød Bæk, ophør af intensiv landbrugsdrift på ca. 140 ha, ca. 50 ha ny skov og ca. 40 ha ny lysåben natur samt en rekreativ sti fra Havdrup til Solrød Landsby.

Fase 2 omfatter ligger øvrige arealer til skov og ophør af intensiv landbrugsdrift (i alt 33 ha). Desuden ligger indsatsen i Natura 2000-området Gl Havdrup Mose i fase 2. Grunden til sidstnævnte er at statens planer for Natura 2000-områderne nu er mere end et år forsinkede og at vi stadig ikke ved hvornår de bliver offentliggjorte og kommunen skal i gang med at udarbejde konkrete handleplaner.

Opdeling i faser skal godkendes af Landbrugsstyrelsen, der herefter vil færdiggøre den ejendomsmæssige forundersøgelse. Bagefter vil styrelsen melde endeligt tilsagn eller afslag på støtten til projektet.

Den 13. april 2023

Sagsnr.
01.00.00-P20-6-22Man-tirs kl. 8-14
Onsdag kl. 10-14
Torsdag kl. 13-17
(Borgerservice kl. 13-18)
Fredag lukket



2) Aftaler mellem de deltagende parter

Projektpartnerne i Vand- og Naturprojekt Solrød Bæk er som tidligere nævnt HOFOR pga. områdets drikkevandsinteresser, KLAR-Forsyning pga. behovet for klimatilpasninger af Havdrup By og Solrød Landsby, Naturstyrelsen pga. muligheden for skovrejsning og etablering af lysåben natur. Solrød Kommune deltager i projektet som projektleder og for at skabe sammenhængskraft mellem de forskellige interesser.

De 4 projektpartnerne har indgået 2 delaftaler som hver omfatter forskellige projektelementer af det samlede vand- og naturprojekt. Delaftale 1 omfatter indsatser for klimatilpasning af Havdrup by og genopretning af Tykmosen. Delaftale 2 omfatter indsatser for beskyttelse af grundvandet ved Havdrup Kildeplads, skovrejsning og etablering af ny natur. Begge aftaler fastlægger principper for ejerforhold, fordeling af anlægs- og driftsudgifter, ansvarsforhold, projektorganisering mv. Delaftalerne kan ses på Solrød Kommunes hjemmeside <https://www.solrod.dk/borger/vand-og-natur/vand-og-naturprojekt-solroed-baek>

3) Byrådets godkendelse af den videre fortsættelse af projektet

Byrådet har på byrådsmødet den 28. februar 2023 godkendt at projektpartnerne kan igangsætte forundersøgelser af projektet. I den forbindelse har byrådet afsat 1 million til forundersøgelser, støtte til opkøb af arealer mv.

Videre forløb

Solrød Kommune afventer pt at Landbrugsstyrelsen godkender projektets opdeling i faser. Herefter vil styrelsen samle op på den ejendomsrættlige forundersøgelse og komme med et endeligt tilsagn eller afslag på støtte til projektet. Herefter vil styrelsen kunne gå i gang med køb, salg og bytte af arealer. Samtidig vil der blive samlet op på de tilbud om frivillige aftaler, som flere af jer har modtaget fra HOFOR.

Når de forskellige jordaftaler er afklarede vil forundersøgelserne til projektets forskellige dele blive påbegyndt.

Opstår der spørgsmål i den videre proces er du altid velkommen til at henvende dig til Maria Astrup Skov (mas@solrod.dk/56182244) eller Lotte Kjær (llk@solrod.dk/56182330), Solrød Kommune.

Når vi kommer lidt længere i processen indkalder vi til et lodsejermøde på stedet.

Venlig hilsen

Maria Astrup Skov
Projektleder, Vand- og Naturprojekt Solrød Bæk