

Arbejdsgang/aftaler Banelunden

Målgruppen	Borgere der har svært ved at passe ind i andre boformer, og dermed opholder sig enten på gaden eller på forsorgshjem. Det kan være borgere som: • har et aktivt misbrug • har psykisk sygdom • ikke kan fastholde en ordinær bolig pga. deres adfærd • har vanskeligt ved at omgås andre mennesker • ikke kan og/eller ønsker at arbejde efter socialpædagogiske mål og ikke ønsker at arbejde rehabiliterende med deres udfordringer Ovenstående er ikke udtømmende – det vil altid være en konkret og individuel vurdering. Banelunden skal ses som en sidste mulighed, og det vil derfor som udgangspunkt ikke være unge mennesker der visiteres til tilbuddet. Banelunden er en hånd under de mest udsatte og en mulighed for et værdigt liv på egne præmisser. Borgere skal være omfattet af, at Middelfart Kommune er handlekommune.
Anvisning	Borgere skal anvises til boligen via Myndighedsafdelingen. Det vil foregå på visitationsmøderne, hvor det vil blive drøftet om borger er i målgruppen, og om borger passer ind i den gruppe af borgere, der bor der i forvejen. Ved vurderingen vil der blive lagt vægt på borgers adfærd og eventuelle udfordringer med handel af euforiserende stoffer. Man kan som borger ikke selv ansøge om en bolig, men man kan gennem 4Kløveren drøfte om man kan være i målgruppen. 4Kløveren kan herefter sætte sagen på visitationsmøde via en af de faglige koordinatore i myndighed. Det samme gælder hvis andre professionelle har en kandidat – så er det via kontakt til 4Kløveren. Hvis borger i forvejen har en sag i Myndighed, vil det være socialrådgiveren fra myndighed der sætter sagen på Visitationsmøde. På visitationsmødet skal der være en vicevært til stede, som kender de øvrige borgere i Banelunden. Boligerne kan ikke fremvises, før borger er anvist til en bolig.
Vicevært	Der er tilknyttet 2 former for viceværter – boligforeningens vicevært, som kun kan kontaktes af kommunalt ansatte. Derudover en social vicevært – med 5 timer pr. uge. Opgaverne for denne vicevært udgør et dagligt tilsyn alle hverdage. Tilsynet går ud på at sikre, at alle er ok.

Middelfart Kommune - 2024

	Der skal være opmærksomhed på almindelig sundhedstilstand og trivsel, samt god ro og orden i området.
Udlevering af nøgler	Borger får udleveret 2 nøgler fra 4Kløveren. Derudover bliver der et skur med adgang for viceværten, hvor der hænger en ekstra nøgle til hver bolig. De resterende 3 nøgler pr. lejlighed opbevares i 4Kløveren.
Lejekontrakt	Lejekontrakten udarbejdes af Boligkontoret Danmark. Indskud: 3 x husleje, huslejen udgør 3.602,67 kr. + forbrug (1.250 kr. pr. måned). Det er enten 4Kløveren eller Myndighed der hjælper borger med at søge indskudslån, etablering, boligsikring, blive sat under administration m.m., ligesom det også er dem der giver borger besked, når de har fået anvist en bolig. Der må holdes husdyr. Loven skal overholdes – ellers kan man udsættes (Lejelovens regler). Alt journaliseres i E-doc
Praktisk i øvrigt	Mailadresse: banelunden@middelfart.dk (læses af 4Kløveren dagligt) Pia Schjøtt/myndighedsleder udarbejdet den 4. januar 2024