

Afsender: Lemvig Kommune,
Rådhusgade 2, 7620 Lemvig

Morten Agger
Ellemosevej 6
Hygum
7620 Lemvig



Dato 21-11-2025
A01-2 Natur og Miljø
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 9663 1200
www.lemvig.dk

Sagsnummer: 01.03.03P19-57-25
Ref.: IRKO
Dir. tlf.: 9663 1455

Landzonetilladelse

Med hjemmel i § 35, stk. 1 i lov om planlægning tillader Lemvig Kommune at der etableres en ny gyllebeholder på 3.000 m³ med teltoverdækning på matrikel 22, Vadsøkærgård Hgd., Tørring, Kokholmvej 5, 7620 Lemvig.

Gyllebeholderen har en diameter på cirka 31 meter, en sidehøjde på 2,5 meter over terræn og toppen af teltoverdækningen vil være cirka 8,5 meter over terræn.

Gyllebeholderens placering og udformning med omgivende beplantning er nærmere beskrevet i bilag 1 til afgørelsen.

Tilladelsen er givet på betingelse af at:

- Gyllebeholderen skal etableres med 3-rækket beplantning mod nord og vest bestående af hjemmehørende arter, som vist i vedlagte situationsplan (bilag 1).
- Overskudsjord fra byggeriet skal forblive på ejendommen og må alene anvendes til jordforbedrende formål. Terrænreguleringer, som ligger ud over, hvad der af Lemvig Kommune vurderes som jordforbedrende, skal forhåndsanmeldes til Lemvig Kommune.
- Gyllebeholderen må kun anvendes til opbevaring af flydende husdyrgødning eller afgasset biomasse, som efterfølgende udbringes på matrikel 22, Vadsøkærgård Hgd., Tørring. Husdyrgødning og afgasset biomasse, som er tilført beholderen må således ikke efterfølgende fraføres ejendommen, men skal udbringes på ejendommens arealer.



Lovgrundlag

Planloven

Hovedformålet med zoneinddelingen og landzonereglerne er at forhindre byspredning i det åbne land og at sikre, at egentlig bymæssig udvikling sker, hvor der gennem planlægningen er åbnet mulighed for det.

Det følger af formålsbestemmelsen, at landzonereglerne skal administreres på baggrund af landskabelige, rekreative og arealressourcemæssige hensyn og andre samfundsmæssige interesser, f.eks. trafikale hensyn, samt hensynet til erhvervslivets muligheder for vækst og udvikling. Ved afgørelser efter planloven kan der endvidere tages hensyn til, om det ansøgte vil påføre naboer urimelige gener.

Områder i landzone skal som udgangspunkt friholdes for anden spredt og uplanlagt bebyggelse m.v. end den, der er nødvendig for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri. Udover at værne om natur og landskab er varetagelsen af de primære erhvervsinteresser blandt de hensyn, der ligger bag landzonereglerne.

Efter hidtidig praksis lægges der stor vægt på lovens almene formål, uanset at den enkelte sags betydning er begrænset. I vurderingen indgår derfor overvejelser om, hvilken betydning afgørelsen kan få for fremtidige lignende sager (præcedensvirkning).

Kystnærhedszonen

Gyllebeholderen søges placeret inden for kystnærhedszonen, som er en planlægningszone, som skal søges friholdt for bebyggelse og anlæg, som ikke er afhængige af kystnærhed.

Erhvervsmæssigt nødvendige landbrugsbygninger og anlæg til driften af landbrug må grundlæggende anses for at have en funktionel begrundelse for en kystnær placering, når disse bygninger og anlæg placeres i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse.

Den søgte gyllebeholder placeres cirka 20 meter fra den eksisterende bygningsmasse og vurderes at være i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse. Den afskærmende beplantning bidrager til at skabe sammenhæng til den eksisterende bygningsmasse.

Gyllebeholderen medfører ikke en ændret arealanvendelse, ejendommen drives også fremadrettet som en landbrugsejendom med planteavl.

Den søgte gyllebeholder vurderes heraf at have helt underordnet betydning i forhold til planlægningsinteresserne i kystområderne og gyllebeholderens placering strider derfor ikke mod kystnærhedszonens formål. Lemvig kommune vurderer heraf, at der kan meddeles zonetilladelse.

Begrundelse

Tilladelsen er begrundet ved, at gyllebeholderen vurderes at være erhvervsmæssig nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom og at gyllebeholderens placering i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse og med afskærmende beplantning ikke vurderes at udgøre en væsentlig landskabelig påvirkning.



Det søgte projekt vurderes ikke at have et omfang, som vil ændre væsentligt på oplevelsen af geologi, landskab eller kulturhistorie.

Lemvig Kommune meddeler zonetilladelse på vilkår om, at det projekterede byggeri opføres som ansøgt med den valgte placering, udformning og dimensionering.

Samlet set vurderes projektet herefter ikke i væsentlig grad at forstyrre områdets landskab eller geologiske formationer.

Erhvervsmæssig nødvendighed

Ansøger har i ansøgningen redegjort for, at der i år med kløvergræs kan være behov for at tilføre op til 3.500 ton gylle til ejendommens dyrkede marker.

Der er ikke andre beholdere for flydende husdyrgødning på ejendommen. Herved vurderes en gyllebeholder med en kapacitet på 3.000 m³ at være erhvervsmæssig nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Bygge- og beskyttelseslinjer

Den søgte placering ligger udenfor sø- og å-beskyttelseslinjer, kirkebyggelinjer, skovbyggelinjer, klitfredning og strandbeskyttelseslinjer.

Lemvig Kommune konstaterer, at afstandskrav i husdyrgødningsbekendtgørelsens §§ 4 og 5 er overholdt.

Gyllebeholderen ligger netop uden for 100 meter beskyttelseszonen omkring et beskyttet fortidsminde syd for den søgte placering (oldtidshøj).

Bygningsmassen og den søgte placering af gyllebeholderen ligger inden for kirkebeskyttelseszone II for Tørring Kirke. I denne zone skal det tilstræbes, at ny bebyggelse etableres med højst mulig hensyntagen til kirken og at nyt byggeri ikke er højere end 8,5 meter.

På baggrund af ovenstående er det Lemvig Kommunes vurdering, at gyllebeholderen ikke i væsentlig grad vil forstyrre indsigten til Tørring Kirke, og at det søgte byggeri i tilstrækkelig grad respekterer hensynet til kirkebeskyttelseszone II.

Kommuneplan og lokalplaner

Kokholmvej 5 ligger i et område med geologiske bevaringsværdier; Kronhede og Lem Vig.

Kronhede: Område, der viser landskabsudviklingen ved Hovedopholdslinien, med smeltevandslette, dødispræget glaciallandskab og randmorænebakker.

Lem Vig: Det havdækkede indløb til en af Danmarks mest iøjnefaldende tunneldale, der udmunder i Klosterheden ved Rom By. Gjellerodde på fjordens vestside ved udløbet til Limfjorden er et typeeksempel på et vinkelforland med en strandsø, Gjeller Sø.

De geologiske karaktertræk opleves i større skala end enkeltejendomme, og kun i særlige tilfælde vil et byggeri som en gyllebeholder udgøre en væsentlig forstyrrelse, fx ved en solitær placering



på et højdedrag. De geologiske værdier vurderes derfor ikke i væsentlig grad at blive påvirket af den søgte gyllebeholder.

Der er ikke særlige kulturhistoriske interesser i nærområdet.

Gyllebeholderen placeres i et område med drikkevandsinteresser, men uden for indvindingso-pland. Det vurderes heraf, at gyllebeholderen ikke udgør en særlig risiko for påvirkning af grundvandsressourcen.

Landskabsvurdering

Landskabet mod øst og nordøst, øst for Gjelleroddevej er udpeget som bevaringsværdigt morænelandskab. Gyllebeholderen vurderes ikke at udgøre en væsentlig påvirkning af dette udpegede landskabsområde eller det omgivende landskab, da gyllebeholderen placeres i tilknytning til eksisterende byggeri, og da beholderens størrelse ikke er usædvanlig for landbrugsejendomme i området.

I bilag 2 ses fotos af området og Kokholmvej 5 set fra forskellige indsigtspunkter.

Tørring Kirke er markant og højt beliggende i landskabet.

Gyllebeholderens placering kan potentielt forstyrre indsigten til kirken fra Lemvigvej langs en strækning på cirka 200 meter ad Lemvigvej (hovedvej 513) mellem Kokholmvej og Tørringhuse vest for Kokholmvej. Langs strækningen afskæres indsigten til kirken af flere bygninger og læhegn, og kirken kan derfor kun glimtvis ses langs denne strækning.

Indsigten til kirken forstyrres fra den nordlige del af Kokholmvej. Denne vej er en privat fællesvej, som leder til en enkelt anden ejendom, Kokholmvej 3, hvorefter vejen ender blindt ved Kokholmvej 5. Gyllebeholderen placeres ikke i indsigtskilen mellem Kokholmvej 3 og kirken, men gyllebeholderen vil på en kortere strækning ad Kokholmvej helt eller delvist afskærme for indsigten til kirken. Da Kokholmvej er en mindre befærdet blind vej med to beboelsesejendomme, og da der er indsigt til Tørring Kirke fra Kokholmvej 3, anses beholderens landskabelige påvirkning set fra Kokholmvej ikke at være væsentlig.

Beholderens landskabelige påvirkning vurderes i øvrigt ikke at være væsentlig.

Forholdet til Natura 2000 og bilag IV-arter

Lemvig Kommune har foretaget en vurdering af det ansøgte projekts eventuelle indvirkning på internationale naturbeskyttelsesområder, samt visse beskyttede arter og deres levesteder, i henhold til bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Dette omfatter en forudgående vurdering af, hvorvidt aktiviteterne forbundet med opførelse af en gyllebeholder på 3.000 m³ kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt (EF-habitat områder, EF-fuglebeskyttelsesområder samt Ramsarområder) og en vurdering af projektets potentielle indflydelse på udpegningsgrundlaget (naturtyper samt arter) for de internationale naturbeskyttelsesområder.



Natura 2000

Området hvor gyllebeholderen etableres, ligger ca. 2,6 km fra nærmeste Natura 2000-område, Nr. 28, Agger Tange, Nissum Bredning, Skibsted Fjord og Agerø.

Natura 2000-område nr. 28 består af habitatområde, ramsarområde og fuglebeskyttelsesområde. Udpegningsgrundlaget for habitatområdet er en række naturtyper og arter. For ramsar- og fuglebeskyttelsesområderne er der en række ynglefugle på udpegningsgrundlaget.

Gyllebeholderen etableres på en dyrket mark på landet i god afstand til Natura 2000-området. Da gyllebeholderen placeres i god afstand til Natura 2000-området, vil man ikke kunne måle en forøget påvirkning af beskyttet natur med ammoniak relateret til den konkrete gyllebeholder. Opbevaring af gyllen i en beholder med telthop, vurderes at være bedst tilgængelige teknik på området. Det vurderes desuden, at placering af gyllebeholderen på lokaliteten ikke vil give anledning til andre udledninger, støv, støj eller andet, der kan påvirke miljø og udpegningsgrundlag i Natura 2000-området negativt. På den baggrund vurderes det, at projektet ikke vil have nogen betydning for Natura 2000-området eller de arter, det er udpeget på grundlag af.

Habitatdirektivets bilag IV-arter

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på eller ved gyllebeholderen. På baggrund af faglig rapport nr. 520 fra DCE samt Lemvig Kommunes øvrige kendskab vurderes umiddelbart, at arterne birkemus, markfirben og flagermus kan færdes tæt ved gyllebeholderen, uden at have egentlig yngle-, raste- eller fourageringsområde der og derfor næppe bliver påvirket af etableringen. Arealet vurderes uegnet som vinterhi for birkemusen. Særligt flagermus kan lide at jage omkring høje elementer i landskabet. Bygninger, der ikke bevæger sig, udgør ingen trussel for småflagermusene. På grundlag af nuværende viden vurderes det, at påvirkningen fra gyllebeholderen kun vil medføre kortvarigt negativ eller ingen påvirkning af bilag IV-arter.

I forbindelse med anlægsfasen vurderes det at eventuelle flagermus, markfirben og birkemus kun kortvarigt vil blive forstyrret af anlægsarbejdet og de vil i den periode søge til naboarealer. Byggeriet vil dermed ikke ødelægge eventuelle bestande af bilag IV-arter.

Det vurderes samlet, at aktiviteterne forbundet med gyllebeholderen ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyrearter på bilag IV eller ødelægge plantearter optaget på samme bilag.

Høring af ansøger og naboer

Ansøger har modtaget udkast til afgørelse i partshøring forud for høring af naboer og andre berørte.

Følgende har modtaget forslag om afgørelse i to ugers høring (matrikulære naboer med beboelse inden for 500 meter):

- Kokholmvej 3, 7620 Lemvig
- Kokholmvej 4, 7620 Lemvig
- Engdalvej 6, 7620 Lemvig

- Gjelleroddevej 11, 7620 Lemvig
- Lemvig Provsti, lemvig.provsti@km.dk
- Viborg Stift, kmvib@km.dk

Lemvig Kommune har ikke modtaget høringssvar.

Orientering om afgørelse

Landzonetilladelsen bliver offentliggjort i Lokalavisen **tirsdag d. 2. december 2025**. Derefter har muligt interesserede parter en frist på fire uger, hvor der kan klages over afgørelsen. Lemvig Kommune vil give besked, hvis kommunen modtager en klage.

En klage har ikke opsættende virkning. Projektet må derfor for egen regning påbegyndes, selvom klagefristen på fire uger ikke er udløbet.

Tilladelsen gælder i 5  r fra modtagelse af dette brev, jf.   56 stk. 2 i lov om planlægning.

Har du spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte os på mail irene.kobberholm@lemvig.dk eller telefon 9663 1455.

Venlig hilsen

Irene Marietta Lykke Kobberholm

Biolog

Følgende interesseorganisationer orienteres om den endelige afgørelse, jf.   59 i lov om planlægning:

Danmarks Naturfredningsforening, Lemvig
 Danmarks Naturfredningsforening,
 Friluftsrådet
 Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdeling
 Dansk Ornitologisk Forening
 Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen
 Dansk Kano og Kajak Forbund
 Danmarks Jægerforbund

DNlemvig-sager@dn.dk
dn@dn.dk
lokalraad@friluftsradet.dk
lemvig@dof.dk
natur@dof.dk
dbf.oestjylland@gmail.com
miljo@kano-kajak.dk
sager@jaegerne.dk





Klagevejledning efter Planloven

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder <https://naevneneshus.dk>. Du logger på med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

En klage har opsættende virkning på tilladelsen, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet. Tilladelsen må således ikke udnyttes før klagefristens udløb.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Lemvig Kommune, Teknik & Miljø, Rådhusgade 2, 7620 Lemvig eller på e-mail til teknik@lemvig.dk. Lemvig Kommune videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmålsvejledning

Hvis man vil anlægge en sag ved domstolene, skal det ske inden 6 måneder, fra afgørelsen er modtaget.

Bilag

Bilag 1: Ansøgning om zonetilladelse

Bilag 2: Fotos fra Kokholmvej og Kobberholmvej





Lemvig Kommune
Att. Teknisk Forvaltning
teknik@levmig.dk

24. september 2025

Vedr.: Ansøgning om landzonetilladelse til etablering af ny gyllebeholder på Kokholmvej 5, matr. Nr. 30b, Vadsbørgård Hgd., Tørring.

På vegne af Morten Agger søges der hermed landzonetilladelse til placering af en ny gyllebeholder på Kokholmvej 5, matr. Nr. 30b.

Der ønskes opført en ny gyllebeholder på 3.000 m³ i umiddelbar nærhed af ejendommens udbringningsarealer.

Begrundelse for etablering af ny gyllebeholder

Tanken ønskes placeret på denne matrikel, fordi markarealerne - som husdyrgødningen skal udbringes på - ligger placeret lige omkring.

Tanken er en erhvervsmæssig nødvendighed for markdriften af denne ejendom, idet marker skal tilføres husdyrgødning.

Tankens størrelse er i overensstemmelse med det tilhørende markareal på ca. 45 ha, som er ejet af ansøger. Se vedlagte kortbilag over ansøgers arealer. Ligeledes er der vedlagt en beregning på, hvordan tankstørrelse og udbringningsareal stemmer overens.

Der ændres ikke i ansøgers antal af dyr eller i den producerede mængde husdyrgødning. Det er opbevaringen af husdyrgødningen, der placeres mere centralt og hensigtsmæssigt for udbringningen på ejendommens markarealer.

Placering af ny gyllebeholder

Anlæg til opbevaring af flydende husdyrgødning kan placeres på en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer, afgørende taler imod placeringen jf. §24 stk. 2 i husdyrgødkendelsesbekendtgørelsen. Den foreslåede placering vil være en fordel for markdriften og samtidig reducere antallet af transporter med gylle, hvilket giver mindre ressourceforbrug og en reduceret påvirkning af omgivelserne.

Reservevej 85
7800 Skive
T. 9615 3000

Silstrupparken 2
7700 Thisted
T. 9618 5700

Industrivej 53
7620 Lemvig
T. 9663 0544

www.fjordland.dk



FJORDLAND.

Gyllebeholderen placeres i god afstand fra vandløb og beskyttet natur samt udenfor bygge- og beskyttelseslinjer, med undtagelse af kystnærhedszonen. Indenfor ca. 10 meter mod syd, er der udpeget "fredede fortidsminder, beskyttelseslinjer" – dog fremgår det på luftfotos, at området bliver dyrket til landbrugsrelaterede afgrøder. Herudover bliver gyllebeholderen placeret udenfor områder med landskabelige, geologiske og kulturhistoriske udpegninger.

Gyllebeholderen med teltoverdækning vil blive et synligt anlæg i det åbne land, men placeringen vurderes som den bedst mulige ift. ejendommens udbringningsareal, natur- og landskabsmæssige beskyttelseshensyn samt afstand og hensyn til naboer. Ligeledes etableres der et 3 rækket læhegn, som skærmer for gyllebeholderen.

Placeringen af den nye gyllebeholder opfylder husdyrbruglovens afstandskrav ift. naboer (§6) og natur (§7). Gyllebeholderen bliver etableret med teltoverdækning. Placeringen opfylder husdyrbruglovens generelle afstandskrav (§8) med undtagelse af afstandskravet til "kystnærhedszonen". Gyllebeholderen ønskes placeret i hjørnet af marken, tæt på ejendommen, da det vil begrænse tabet af afgrøder. Ligeledes vil det gøre adgangen til gyllebeholderen, fra grusvejen, nemmere. Se vedlagte situationsplan.

Dispensation – gyllebeholder til kystnærhedszonen

Der søges om dispensation fra afstandskravet til kystnærhedszonen med følgende begrundelse: Gyllebeholderen er erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommen, og den ønskede placering er til fordel for markdriften. Der er ikke fundet væsentlige hensyn til omgivelserne, der afgørende taler imod placeringen. Der er ca. 20 meter fra beholderen til bebyggelse på ejendommen, som ligger øst for gyllebeholderen. Placeringen vurderes ikke at være til gene for beboelsen. Der etableres et 3 rækket læhegn med hjemmehørende arter rundt omkring beholderen, for at afskærme, samtidig med at det vil mindske evt. gener til naboer og forbipasserende. Ligeledes er der et eksisterende læhegn mod øst, som også mindsker evt. gener til beboelsen.

Da kystnærhedszonen omkranser en stor del af området, er det svært at finde en alternativ placering til overholdelse af afstandskravet.

En placering ved ansøgers anden ejendom er umulig i forhold til ønsket om en hensigtsmæssig placering i forhold til markdriften.

Beholderen ønskes placeret syd på matriklen i marken ved Kokholmvej. Se vedlagte kortbilag.

Beholderens rumfang vil være på 3.000 m³ og skal etableres med teltoverdækning.

Reservevej 85
7800 Skive
T. 9615 3000

Silstrupparken 2
7700 Thisted
T. 9618 5700

Industrivej 53
7620 Lemvig
T. 9663 0544

www.fjordland.dk



FJORDLAND.

Etablering af en ny gyllebeholder kræver anlægsarbejde i form af udgravning samt etablering af fundament, tank, telt og indkørsel. Eventuelt overskudsjord fra udgravningen tænkes placeret lige bag ejendommens lade bygning – her skal det anvendes til at udjævne en fordybning. Gyllebeholderen vil blive etableret med elementer af beton samt grå teltoverdækning.

Beplantning

Der etableres beplantning rundt omkring gyllebeholderen med tilhørende teltoverdækning, så den ikke bliver tydelig at se ved færdsel i området. Bepantningen bliver et 3 rækket læhegn af hjemmehørende arter.

Beskrivelse af tank med telt

Elementerne på tanken er ca. 2,5 meter over jordoverfladen, og teltoverdækningen er ca. 6 meter over tankens elementer.

Tanken graves ca. 1,5 meter ned i jorden.

Der er en udvendig beholderdiameter på ca. 32 meter.

Det er en grå beton tank med grå teltoverdækning i PVC.

Transport

På kortbilag er angivet ind- og udkørsel.

Nu transporteres der husdyrgødning fra gylletankene på Ellemosevej 6 samt andre lejede tanke længere væk, til markarealerne ved Kokholmvej 5 i udbringningssæsonen.

Med den nye gylletank bliver de kørte km færre, idet transportvejen bliver kortere.

Dertil vil transporterne også fordele sig over året udenfor udbringningssæsonen og i dagtimerne. Det samlede antal årlige transporter til den nye gyllebeholder forventes at blive 77 transporter/år. Det samlede antal er beregnet ud fra, at der kan være 39 m³ gylle pr. gang i en biogastransport, og at beholderen bliver 3.000 m³.

$$\frac{3.000}{39\text{m}^3} = 76,92 \approx 77 \text{ årlige transp.}$$

Gylle til tanken vil primært være returhylle fra biogasanlæg. Ved placering af den nye gylletank i nærheden af ejendommens udbringningsarealer reduceres behovet for transporter til gylleudbringning.

Du er velkommen til at kontakte både ansøger og rådgiver.

Med venlig hilsen

Miljørådgiver Mette Göttler Odgaard Ladefoged,
Fjordland, mgl@fjordland.dk

Reservevej 85
7800 Skive
T. 9615 3000

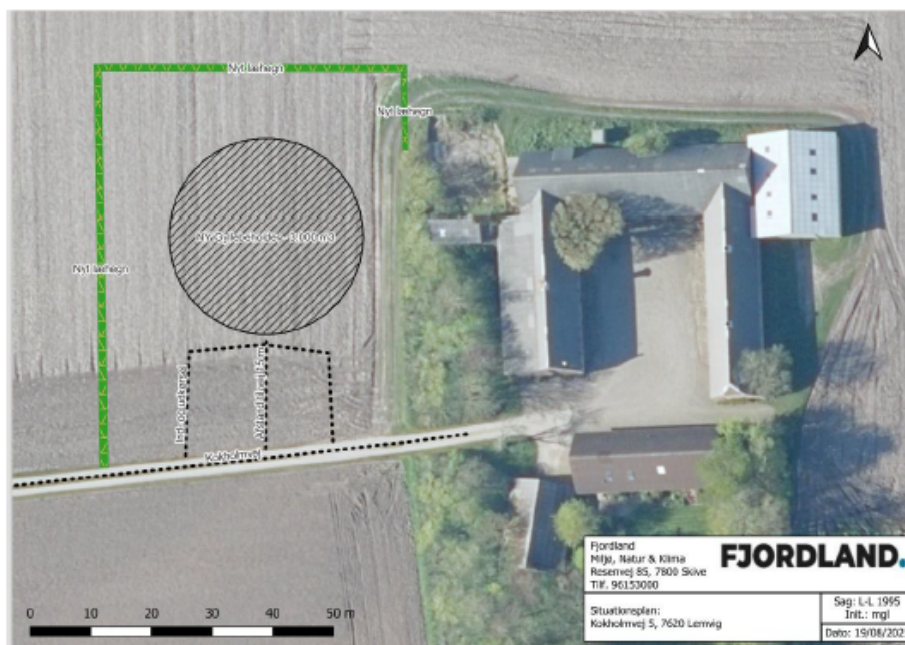
Silstrupparken 2
7700 Thisted
T. 9618 5700

Industrivej 53
7620 Lemvig
T. 9663 0544

www.fjordland.dk

FJORDLAND.

Bilag: Kort over placering af gylletank med teltoverdækning



Reservevej 85
7800 Skive
T. 9615 3000

Silstrupparken 2
7700 Thisted
T. 9618 5700

Industrivej 53
7620 Lemvig
T. 9663 0544

www.fjordland.dk





FJORDLAND.

Bilag: Overslag over behov for opbevaringskapacitet på Kokholmvej 5, 7620 Lemvig

Lemvig den 22-9-2025

Overslag over behov for opbevaringskapacitet på Kokholmvej 5, 7620 Lemvig

Der er 44,69 ha harmoniareal på Kokholmvej 5, som drives hovedsageligt med grovfoder i form af majs og kløvergræs. Arealet drives som en mark i sædskiftet og derfor bliver hele arealet drevet udelukkende med majs, græs eller korn i det enkelte år. Med et indhold på 3,85 kg N pr. ton gylle vil der typisk skulle gives 45 t gylle pr ha til majs og 75 t/ha til kløvergræs fordelt ad 4-5 gange. Under den forudsætning er der behov for at opbevare 3550 t gylle på adressen i år hvor marken ligger i kløvergræs.

Udarbejdet af planterådgiver
Kjeld Nørgaard
Fjordland Lemvig
kjn@fjordland.dk

Reservevej 85
7800 Skive
T. 9615 3000

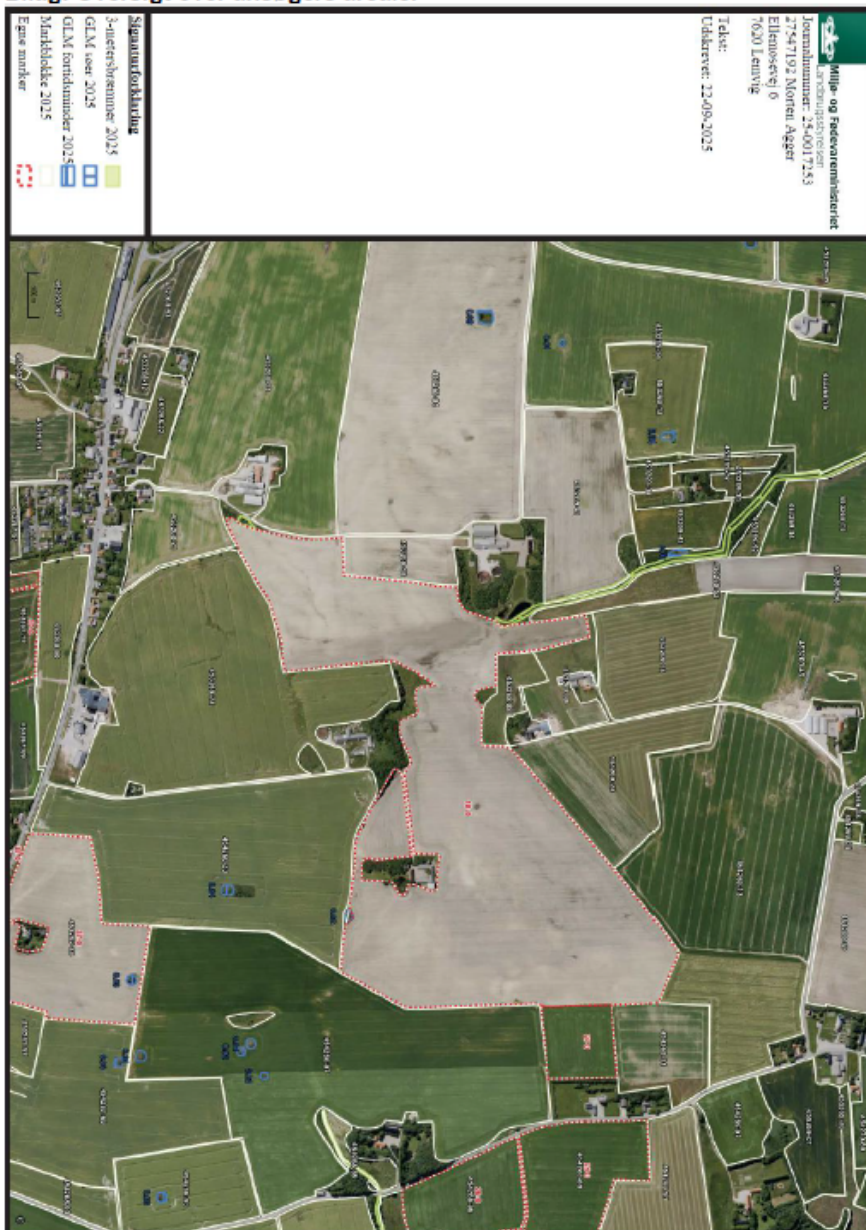
Silstrupparken 2
7700 Thisted
T. 9618 5700

Industrivej 53
7620 Lemvig
T. 9663 0544

www.fjordland.dk



Bilag: Oversigt over ansøgers arealer



Reservevej 85
7800 Skive
T. 9615 3000

Silstrupparken 2
7700 Thisted
T. 9618 5700

Industrivej 53
7620 Lemvig
T. 9663 0544

www.fjordland.dk



Foto fra Kokholmvej sydvest for den søgte placering (markeret med pil). Gyllebeholderen med omkransende læhegn søges placeret i forlængelse af eksisterende bygningsmasse bag læhegn til højre i billedet. Nærmeste nabo til venstre kan kun meget svagt anes gennem de foranliggende læhegn. Tørring Kirke kan anes i horisonten mellem de to læhegn. Set herfra vil gyllebeholderen dække for indsigten til kirken.



Foto fra Kopperholmvej nord for den søgte placering (markeret med pil). Den eksisterende bygningsmasse med læhegn lige til venstre for pilen fremgår som et af mange elementer i landskabet.