



SØNDERVIG EJENDOMSELSKAB APS

Badevej 1

6950 Ringkøbing

DK - Danmark



Dato 31-10-2025

A01-2 Natur og Miljø

Rådhusgade 2

7620 Lemvig

Telefon: 9663 1200

www.lemvig.dk

Sagsnummer: 09.40.20P19-26-25

Ref: KRPE

Dir.tlf.: 9663 1119

VVM - afgørelse - Skovrejsning Fabjergkirkevej, Lemvig

Lemvig Kommune modtog en ansøgning om tilladelse til at etablere skov på et gammelt grus-gravsareal syd for Fabjergkirkevej, matrikel nr. 16I, Rom By, Rom.

Ansøgningen er fremsendt i henhold til §18 i miljøvurderingslovenⁱ.

Projektet er omfattet af bilag 2, punkt, punkt 1d: Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse.

Projektet har derfor gennemgået en VVM-screening med henblik på at kunne træffe afgørelse om der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport og tilladelse.

Afgørelse

Lemvig Kommune har på baggrund af VVM-screeningen vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Øvrige bemærkninger

Afgørelsen er ikke en tilladelse til at gennemføre projektet, men alene en afgørelse af, at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces, før de nødvendige tilladelser kan udstedes.

Da projektet ligger i et område, hvor skovrejsning ifølge kommuneplanen er ønskeligt, kræver projektet ikke en tilladelse efter Bekendtgørelse 2017-11-24 nr. 1236 om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur.

Projektet er vurderet og kræver ikke andre dispensationer og tilladelser i forhold til:



- Beskyttede naturtyper, jf. naturbeskyttelseslovens § 3
- Beskyttelseslinjer omkring fortidsminder, vandløb og søer m.v.
- Fredede fortidsminder
- Beskyttede sten- og jorddiger, jf. museumslovens § 29a
- Vandløbsloven
- Område med særlige drikkevandsinteresser eller vandindvindingsoplande for almene vandforsyninger
- Fredninger
- Internationale naturbeskyttelsesområder som fx habitat- og fuglebeskyttelsesområder

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at indsende en ny ansøgning jf. miljøvurderingslovens § 18.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som I har beskrevet i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.



Beskrivelse af projektet

Der ønskes etableret 12,25 ha skov. Formålet er at skabe mere natur i området til gavn for den vilde fauna og med rekreative værdier. Der bliver pålagt fredskovspligt på 15,50 ha. Endvidere beskytter skoven også grundvandet og forbedrer CO₂. Skoven vil fremadrettet være produktions-skov.

Projektarealet er i dag mark i omdrift og ligger i et område der er "neutralt" i forhold til skovrejsningsudpegningen i gældende kommuneplan.

Samlet vurdering

Det vurderes sammenfattende, at projektet ikke er omfattet af krav om miljø- vurdering og tilladelse. Det ansøgte projekt, og den samlede begrundelse for afgørelsen samt afgørelsens forudsætninger kan ses i vedlagte VVM-screeningsskema.

Begrundelse

Afgørelsen er truffet ud fra vurderinger af relevante kriterier i lovens bilag 6.

I forbindelse med vurderingen af projektets mulige påvirkninger af miljøet, er det især fundet relevant at vurdere projektet i forhold til Landskab, arkæologi og jordforurening.

Landskab og arkæologiske værdier

Projektområdet er beliggende i grænseområdet mellem Morænelandskab, Plantage og hedelette. Omgivelserne er kendetegnet ved det flade til letbølgede landskab med intensivt dyrkede marker, spredt lav gårdbebyggelse, enkelthuse og husmandssteder. Beplantningen udgør generelt ikke et markant landskabselement. På arealer der tidligere har være råstofgraveområde er der flere steder plantet træer. Derudover er omgivelserne præget af mange gravhøje (oldtidsvejen), som har en stor kulturhistorisk værdi, og som fortæller om tidligere tiders aktivitet på stedet. Generelt vil skovetablering sløre oplevelsen af oldtidsvejen og de mange gravhøje, men der ligger ikke gravhøje i eller i tilknytning til projektområdet og umiddelbart vest for projektområdet ligger Rom Erhvervsområde, der rummer en del tekniske anlæg samt aktive råstofgraveområder, der ændrer de oprindelige landbrugslandskaber. Det vurderes derfor at etablering af skov i projektområdet ikke vil påvirke de historiske og kulturelle landskabstræk negativt.

Jordforurening

Det vestlige skovrejsningsareal er områdeklassificeret uden yderligere beskrivelse. Umiddelbart øst for samme areal ligger der en V2 kortlagt grund. Det skyldes at der har været en losseplads på grunden for mange år siden. For at beskytte grundvandet under den forurenede grund er der lavet afværgeforanstaltninger så som en membran og flere boringer for at spore forureningen.

Kørsel og arbejde med fx entreprenørmaskiner kan beskadige både membraner og boringer og bør derfor ikke ske på det V2 kortlagte areal. Færdsel og ophold i øvrigt frarådes også på arealet.

Biologisk mangfoldighed

Natur 2000



I henhold til §7, stk.6 i habitatbekendtgørelsenⁱⁱ, er afgørelser efter § 21 i miljøvurderingsloven omfattet af en forudgående vurdering af, hvorvidt aktiviteterne forbundet med projektet kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt (EF-habitat områder, EF-fuglebeskyttelses- områder samt Ramsarområder). Dette indbefatter en vurdering af projektets potentielle indflydelse på udpegningsgrundlaget (naturtyper samt arter) for de internationale naturbeskyttelsesområder.

Der er ca. 2,3 km. til Natura 2000 området Flynder å og heder i Klosterhede plantage. Natura 2000 arealet ligger syd-øst for skovrejsningen.

Skovrejsningen har ingen negativ påvirkning på Natura 2000 områder og tilhørende udpegningsgrundlag, på grund af projektets placering, afstand og karakter i forhold til Natura 2000 området.

Bilag IV arter

Plantning af skov gavner mange forskellige arter, der ikke er særligt beskyttede Bilag IV arter, men som alligevel har stor værdi i forhold til biodiversiteten generelt. Skoven vil om mange år gavne f.eks. flagermus og vil ikke påvirke beskyttede arter i vandhullerne.

§3- Beskyttet natur

Der plantes i en afstand på 110 meter fra §3-beskyttet vandhul, som ligger øst for skovrejsningen. Skovtilplantningen vil ikke påvirke de beskyttede vandhuller i området eller andre beskyttede naturområder grundet afstand og projektets karakter.

Høring

Det vurderes at der ikke er berørte myndigheder som bør høres i forbindelse med projektet da Styrelsen for grøn arealomlægning og vandmiljø administrerer tilskudsordningen for skovetablering.

Regionen er hørt i forhold til jordforureningen i området.

Offentliggørelse og annoncering

Lemvig Kommunes afgørelse annonceres den 5. november 2025.

Lemvig Kommunes afgørelse annonceres og offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på www.lemvig.dk. Offentligheden har adgang til sagens øvrige oplysninger med de begrænsninger, der følger af lovgivningen.

Klagevejledning

I henhold til miljøvurderingslovens § 49 kan kommunens afgørelse påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Der kan f.eks. klages hvis nogen mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Der kan derimod ikke klages over, at kommunen efter andres opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Afgørelsen kan påklages af ansøger, Miljø- og Fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelse og

har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som ligger på hjemmesiden for Nævnenes Hus under Miljø- og Fødevareklagenævnet:

<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>.

Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MIT-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr, som er på 900 kr. for private og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Du kan læse mere om gebyrordningen og klage på klagenævnets hjemmeside.

Klagen skal være modtaget senest den 3. december 2025.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved domstolene, skal søgsmål ifølge lovens § 101 være anlagt inden 6 måneder efter afgørelsens meddelelse eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter, at den endelige administrative afgørelse foreligger.

Aktindsigt

Der er mulighed for at se det materiale, der er indgået i sagens behandling. Reglerne for hvilket materiale kommunen må udlevere er fastlagt i forvaltningslovenⁱⁱⁱ, offentlighedsloven^{iv} og lov om aktindsigt i miljøoplysninger^v.

Venlig hilsen

Kristina Brochmann Pedersen
Skov- og Landskabsingeniør

Kopi af afgørelsen er sendt til:
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø
Danmarks Naturfredningsforening (lokal og landsdækkende)
Dansk Ornitologisk Forening (lokal og landsdækkende)



-
- i Miljøministeriets Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Miljøvurderingsloven)
 - ii Miljøministeriets Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (Habitatbekendtgørelsen)
 - iii Justitsministeriets Lovbekendtgørelse Forvaltningsloven
 - iv Justitsministeriets Lovbekendtgørelse om offentlighed i forvaltningen (Offentlighedsloven)
 - v Miljøministeriets Lovbekendtgørelse om aktindsigt i miljøoplysninger (Miljøoplysningsloven)

