

VVM-screening af minivådområde – Houdamvej 7.

Basisoplysninger

- **Projektbeskrivelse:**

Minivådområdet får et projektareal på ca. 0,83 ha., hvoraf minivådområdets vandspejl er 0,66 ha. Områdets terræn udnyttes til at etablere minivådområdet med naturligt indløb af drænvand. Der vil ikke være risiko for tilbagestuvning i systemet, da minivådområdet etableres med frit indløb og udløb samt med et nøduløb.

Efter drænvandet har passeret minivådområdet, ledes det ud gennem iltningsbrønd

Brinkerne sås med græs og/eller blomsterblanding

Minivådområder kræver som udgangspunkt ingen vedligeholdelse udover eventuel bortgravning af sedimentationsbassinet efter behov, hvor det opgravede jord vil blive kørt tilbage på de nærliggende marker. Derudover kan der foretages grødeskæring i minivådområdets dybe zoner efter behov for at fremme en ensartet strømning og undgå kanaliseret strømning.

Den afgravede jord fra bassinerne vil blive anvendt til at etablere brinker omkring minivådområdet på maks. 0,5 m højde, overskydende jord vil blive spredt ud på nærliggende arealer

Den forventede effekt i Limfjorden, af minivådområdet vil være 508,72 kg. kvælstof/år.

Det beregnede opland på 62,19 ha. Oplandet er baseret på lodsejers viden om eksisterende dræn, samt ved brugen af det digitale værktøj Scalgo Live, der anvender de mest detaljerede højdedata og kan give et troværdigt estimat over vandets vej i terrænet i forhold til arealets topografi.

Den nuværende dræning vil ikke ændres. Drænet (hvis muligt, hoveddrænet) vil blive åbnet op, og vandet føres gennem minivådområdets forskellige bassiner, for at ledes ud til mose - Der vil ikke komme ændring i tilført vandmængde til mosen, men tværtimod vil det tilledte vand forventeligt være renere. Rørdiameteren for udløbet vil som minimum være det samme som indløb, for at der ikke sker en forringelse af afledningen opstrøms eller en opstuvning i systemet.



Figur 1: Kort over placering af minivådområde og drænoiland på Houdamvej 7. Modtaget med ansøgningsmaterialet.

- **Bygherre**

Navn: Jens Peter Jeppesen

Adresse: Houdamvej 7, 7620 Lemvig

Telefonnr.: 23449441

E-mail: houdam@houdam.dk

CVR: 38384430

- **Kontaktperson**

Navn: Mike Nygaard mny@fjordland.dk / 96153004

Adresse: Resenvej 85, 7800 Skive

Telefonnr.: 96153004

E-mail: mny@fjordland.dk

- **Projektets**

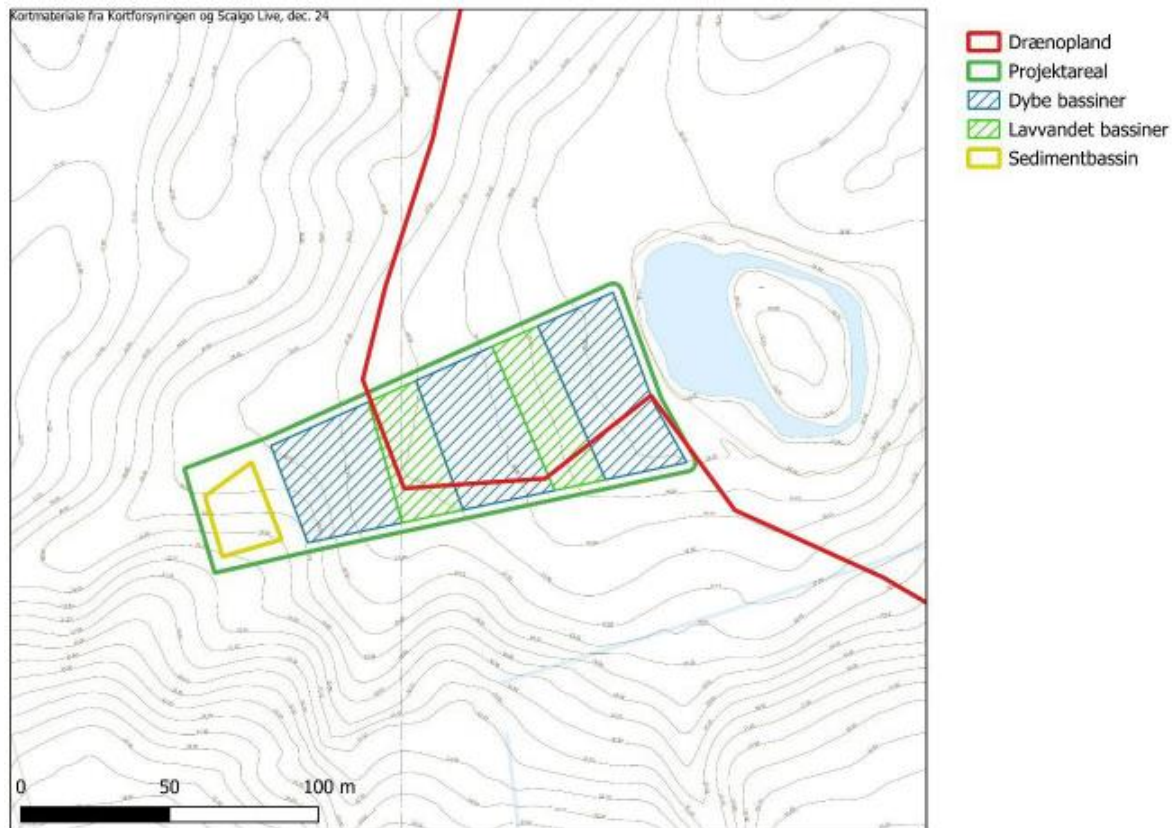
Adresse: Houdamvej 7, 7620 Lemvig

Matr. nr. og ejerlav: 11a, Præstegården, Hove

Ejendomsnummer: 100000777

- **Projektet berører følgende kommune eller kommuner:** Lemvig

Figur 2: Projektområdet og beskyttet natur samt drænopland. Luftfoto 2024.



Figur 3: Oversigt over minivådområdet. Modtaget med ansøgningsmaterialet.

Forholdet til VVM reglerne

Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)?

Nej

Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)?

1c – vandforvaltningsprojekter indenfor landbruget, herunder vandings- og dræningsprojekter.

Projektets karakteristika

1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav: Ikke aktuelt

2. Arealanvendelse efter projektets realisering.

Det fremtidige samlede bebyggede areal: Ikke relevant

Det fremtidige samlede befæstede areal i m²: Ikke relevant

Nye arealer, som befæstes ved projektet: Ikke relevant

3a. Projektets areal og volumenmæssige udformning.

Projektets samlede grundareal:	0,83 ha, 0,66 ha vandspejl
Projektets bebyggede areal:	0 m ²
Projektets samlede bygningsmasse:	0 m ³
Projektets maksimale bygningshøjde:	0 m
Grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget:	0 m
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet:	0

3b. Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å

Vinter 2025-26

4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden

Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:	Ikke relevant
Vand - mængde i anlægsperioden:	Ikke relevant
Affaldstype og mængder i anlægsperioden:	Ikke relevant
Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden:	Ikke relevant
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden:	Der vil ikke være spildevand fra anlægsprojektet
Håndtering af regnvand i anlægsperioden:	Ikke relevant

5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen

Råstoffer – type og mængde i driftsfasen:	Ikke relevant
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen:	Ikke relevant
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen:	Ikke relevant
Vand – mængde i driftsfasen:	Ikke relevant

6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:

Farligt affald:	Ikke relevant
Andet affald:	Ikke relevant
Spildevand til renseanlæg:	Ikke relevant

Spildevand med direkte udledning
til vandløb, sø, hav:

Drænvand ledes til minivådområdet
fra 62 ha opland

Håndtering af regnvand:

Ikke relevant

7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?:

Nej

8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?

Nej

9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?

Ikke relevant

10. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af [BREF-dokumenter](#)?

Nej

11. Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?

Ikke relevant

12. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?

Nej

13. Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?

Ikke relevant

14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj?

Nej

15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?

Ikke relevant

16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?

Ikke relevant

17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?

Nej

18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?

Ikke relevant

19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?

Ikke relevant

20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener?

I anlægsfasen: Nej

I driftsfasen: Nej

21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener?

I anlægsfasen: Nej

I driftsfasen: Nej

22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne?

I anlægsfasen: Nej

I driftsfasen: Nej

23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen?

Nej

Projektets placering

24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?

Der er ingen lokalplan for området.

25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?

Nej

26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?

Nej

27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?

Nej

28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?

Ja

29. Forudsætter projektet rydning af skov?

Nej, der er tale om dyrket mark.

30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst frednings-sag?

Der er ikke igangværende fredningssager i Lemvig Kommune.

31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3

Der er få meter fra minivådområde til nærmeste §3 område, beskyttet mose og sø.

32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?

Der vil kunne forekomme spids- og butsnudet frøer, stor og lille vandsalamander og skrubtudse, samt diverse småflagermus i området.

33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område

Der vil blive ca. 3,2 km fra området til fredningen ved Houe Kirke.

34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelses-områder og Ramsarområder)

Der er ca. 6 km fra selve minivådområdet til Natura 2000 nr. 28, Agger Tange, Nissum Bredning, Skibsted Fjord og Agerø.

35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?

Der ændres ikke i grundvandsforekomsternes kvalitet eller mængde.

Udledningen af drænvandet fra oplandet på 62 ha ledes nu gennem minivådområdet og derefter fortsætter det som i dag via dræn og vandløb til Nissum Bredning. Projektet er beregnet til at reducere kvælstofudledningen til Limfjorden med 508, hvilket må siges at være en positiv påvirkning på vandmiljøet.

36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?

Ja projektarealet og den østlige del af oplandet ligger i OSD og inden for oplandet til Engbjerg vandværk.

37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?

Området er ikke kortlagt efter jordforureningsloven. Projektet kan derfor gennemføres uden tilladelse efter jordforureningsloven.

Området ligger uden for områdeklassifikation.

Projektet er således ikke omfattet af Lemvig Kommunes regulativ for jordstyring.

38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?:

I klimatilpasningsplanen er der for området angivet at være risiko for oversvømmelser i forbindelse med skybrud hvert 21.-50. år i 2050.

I klimatilpasningsplanen er der for området angivet ikke at være risiko for oversvømmelser i forbindelse med havvandsstigninger ved ekstreme højvandshændelser.

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?:

Nej.

40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?

Nej, men der arbejdes på andre projekter, der ligeledes har til hensigt at reducere tilledning af næringsstoffer til Limfjorden/Nisum Bredning.

41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?

Nej

42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?

Ingen

Myndighedsscreening

Kan projektets kapacitet og længde for strækningsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger?

Nej

Hele projektets påvirkning af

Historiske/Kulturelle

Landskabstræk:

Projektområdet er beliggende i et morænelandskab med et bølgende terræn. Landskabet rummer dødisrelief med mange små vandhuller og vandløb, hvoraf mange af disse er drænedes og rørlagte. Omgivelserne består af intensivt dyrkede marker og spredt bebyggelse. Nær projektområdet er Råbjerghøj beliggende – en folkelig samlingsplads oprettet 1909 af den stedlige husmandsforening. Området blev tilplantet og indrettet med forsøgsmarker. Området blev anvendt til diverse forsamlinger som f.eks. grundlovs møder og møder om landbrugspolitiske emner. Senere er der afholdt dyrske i området. Det ansøgte

	projekt vurderes ikke at ville påvirke de historiske og kulturelle landskabstræk.
Arkæologiske værdier/ landskabstræk:	Området, hvor minivådområdet placeres, rummer ingen synlige arkæologiske landskabstræk. Minivådområdet placeres, hvor der i forvejen er mange større og mindre vandhuller og vil på den måde ikke udviske de arkæologiske landskabstræk.
Æstetiske landskabstræk:	De æstetiske landskabstræk består af de dyrkede marker og den spredte bebyggelse. Det ansøgte projekt vurderes ikke at ville påvirke de æstetiske landskabstræk.
Geologiske landskabstræk:	Minivådområdet vil ikke påvirke de geologiske landskabstræk negativt.
Beskyttede naturtyper:	Selve minivådområdet inddrager ikke beskyttet natur, men vil lægges sig op ad i forvejen beskyttet natur i dyrket mark. Det vurderes, at området vil opnå en mere naturlig udbredelse til gavn for fugle og plantelivet i området.
Beskyttede arter:	Minivådområdet vil have en positiv effekt i forhold til padder og vandlevende insekter mv. og vil ikke skade beskyttede arter, eftersom området på nuværende tidspunkt er dyrket mark.
Fredede områder:	Området vil ikke have nogen indvirkning på oplevelsen af de fredede områder, grundet afstand og projektets karakter.
Natura 2000 områder:	Eftersom projektet har til hensigt af fjerne næringsstoffer fra drænvand, der ledes til Nissum Bredning, vil det have en positiv effekt i forhold til Natura 2000 område nr. 28.
Sårbare vådområder:	Der er et mål om at reducere udledningen af næringsstoffer til Limfjorden. Dette projekt bidrager til dette miljømål, med at reducere udledningen med 508 kg N/år.
Grundvand og drikkevandsinteresser:	Minivådområdet vil ikke påvirke grund- og drikkevandsinteresser.

Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?

Området indgår Geopark Vestjylland. Selve området, hvor minivådområdet etableres, er ikke et hotspot for parken, men vil i øvrigt ikke påvirke oplevelserne negativt.

Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet?

Overfladevand: Nej

Grundvand: Nej

Naturområder: Nisum Bredning har problemer med vandkvaliteten, som følge af mange års tilførsel af næringsstoffer, minivådområdet vil bidrage til bedre vandkvalitet i Nisum Bredning.

Boligområder (støj/lys og luft): Nej

Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i:

Anlægsfasen?: Nej

Driftsfasen?: Nej

Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand

0,83 ha nuværende landbrugsjord tages ud af drift og anvendes til vådområde. Overskudsjord udlægges i nærområdet i max 0,5 meters højde. Der anvendes ikke vand i etableringsfasen. Der kan anvendes fyldsand i forbindelse med etableringen af de tekniske dele af projektet (rør og brønde). Brugen af naturressourcer vurderes ikke at påvirke miljøet.

Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden

Nej

Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)

Nej

Indebærer projektet en væsentlig udledning af drivhusgasser?

Nej

Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?

Nej

Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?

Nej

Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen

Ikke relevant

Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter

Ingen

Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet

Projektet er ikke komplekst

Miljøpåvirkningens sandsynlighed

Projektet bidrager kun til bedre vandkvalitet i dets levetid.

Miljøpåvirkningens:

Varighed: Afhængig af vedligeholdelse, men i hele anlæggets levetid.

Hyppighed: I hele anlæggets levetid.

Reversibilitet: Anlægget kan fjernes efterfølgende

Konklusion

Det vurderes på baggrund af ovennævnte screening at projektet ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse

Partshøring

Ejer af Houdamvej 7

Ejer af Råbjerghøj 4

Ejer af Råbjerghøj 6

Ejer af Råbjerghøj 10

Ejer af Houdamvej 27

Ejer af Houdamvej 23

Der er ikke indkommet bemærkninger.

Dato: 30. juli 2025

Inger Hejlesen

Agronom