



Afsender: Lemvig Kommune,
Rådhusgade 2, 7620 Lemvig

Havskov - v/Torben Hauskov
Højbjergvej 28
7620 Lemvig



Dato 28-05-2025
A01-2 Natur og Miljø
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 96631200
www.lemvig.dk

Sagsnummer: 09.17.21P19-8-25

Ref.: SIBN

Dir. tlf.: 9663 1112

Notat - accept af teltoverdækning af fritliggende gyllebeholder - Brydebølgevej 9 (Vestergårdvej)

Lemvig Kommune har modtaget en forespørgsel fra ejeren af Brydebølgevej 9, 7620 Lemvig om accept af teltoverdækning af ejendommens fritliggende gyllebeholder på Vestergårdvej.

Gyllebeholderen er placeret cirka 1.800 meter SSV for ejendommens øvrige bygningsmasse og på matrikel; 41o, Dal Anneksgård, Fabjerg. Beholderen har en kapacitet på cirka 1.600 m³ med en diameter på 22 meter og en sidehøjde over terræn på cirka 2,2 meter. Teltoverdækningen er cirka 3,5 meter høj og den samlede højde af beholder med telt er cirka 5,7 meter.

Teltoverdækning af gyllebeholdere er ikke omfattet af et fast krav om miljøtilladelse efter husdyrbrugloven. Teltoverdækninger er ligeledes efter Lemvig Kommunes vurdering ikke omfattet af krav om byggetilladelse.

Teltoverdækninger medfører ikke forøget forurening eller forøget lugt. Teltoverdækninger anses grundlæggende for erhvervsmæssigt nødvendige for landbrugsejendommens drift

Teltoverdækninger kan dog i visse tilfælde udgøre en væsentlig landskabelig påvirkning. I disse tilfælde skal der søges tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven eller zonetilladelse efter planloven.

Dette vil som udgangspunkt kun være gældende for fritliggende gyllebeholdere.

For gyllebeholdere, som ligger i tilknytning til eksisterende staldanlæg eller bygningsmasse, vil det altovervejende udgangspunkt være, at en teltoverdækning ikke udgør en væsentlig landskabelig påvirkning.



Det skal i alle tilfælde afklares, om der er særlige landskabsinteresser, fx indsigt til særlige elementer i landskabet (kirker, oldtidshøje, mv) eller særlige landskaber (kyster, strande, større naturområder, mv) som påvirkes ved en teltoverdækning.

Gyllebeholderen på Vestergårdvej ligger uden for bevaringsværdige landskaber udpeget i kommuneplan 2021-33.

Gyllebeholderen er opført på en zonetilladelse fra 1993. I forbindelse med zonetilladelsen er der tinglyst en deklaration for beholderen. Deklarationen er vedlagt som bilag.

Det fremgår af tinglysningen, at der skal beplantes og vedligeholdes en slørende beplantning om beholderen. Med tiden er den oprindelige beplantning fjernet uden at ny beplantning er etableret. Lemvig Kommune påser som tilsynsmyndighed, at den fornødne beplantning om beholderen etableres. Vurderingen af den landskabelige påvirkning foretages herefter ud fra den forudsætning, at beplantningen (re)etableres.

Der er cirka 1,5 km til nærmeste oldtidshøj og mere end 2,5 km til nærmeste kirke. Der er ikke andre særlige kulturhistoriske vartegn eller særlige kulturmiljøer nær beholderen. Beholderen ligger uden for kystnærhedszonen. Beholderens placering er vist på ortofoto i bilag.

Gyllebeholderen er synlig fra Fabjergvej. Vejen ligger på randen af hovedisrandlinjen og i et højere terræn end hedesletten mod syd. Gyllebeholderen forstyrrer derfor indsigten fra vejen mod det bagvedliggende landskabsrum. Dette landskab opleves flere steder ad Fabjergvej i en relativ stor skala med åbne dyrkede marker. Skalaen reduceres dog af læhegn, spredt bebyggelse og større husdyr- og industrianlæg. Landskabsrummet afgrænses af Klosterhedens langstrakte skovbryn mod syd. Landskabsoplevelsen er primært knyttet til landskabets relativt store skala, som synliggør de geologiske formationer. I den sammenhæng anses teltoverdækningen ikke at udgøre en væsentlig landskabelig påvirkning, da landskabsoplevelsen kun forstyrres på en ganske kort vejstrækning. Foto af beholderen med overdækning, set fra Fabjergvej/Vestergårdvej er vedlagt i bilag.

Det vurderes, at teltoverdækningen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af oplevelsen af særlige landskaber, særlige landskabsformationer eller vartegn som kirker og oldtidshøje.

Lemvig Kommune vurderer, at der kan etableres teltoverdækning på den fritliggende beholder på matrikel 41o, Dal Anneksgård, Fabjerg som anmeldt, uden forudgående tilladelse efter husdyrbrugloven.

Venlig hilsen

Simon Bach Nielsen
Miljøingeniør

Dette notat annonceres i Lokalavisen og på Lemvig Kommunes hjemmeside.



Klagevejledning

Dette notat er en afgørelse om ikke-godkendelsespligt efter husdyrbrugloven. Efter Lemvig Kommunes vurdering kan notatet derved være omfattet af klageadgang og kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af klageberettigede efter husdyrbruglovens §§ 84-87 og enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald.

Klagefristen udløber den 1. juli 2025.

Denne sag kan indbringes for domstolene indtil 6 måneder efter den dato, hvor afgørelsen bliver meddelt, jævnfør husdyrbruglovens § 90.

Lemvig Kommunes sagsbehandling kan indbringes til Ankestyrelsen. En klage til Ankestyrelsen skal indsendes til Lemvig Kommune, som herefter videresender klagen til Ankestyrelsen.

Hvis du ønsker at klage over denne kvittering, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af <https://kpo.naevneneshus.dk/>. Du logger typisk på med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Lemvig Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privat betale et gebyr på kr. 900 og som organisation, forening eller virksomhed kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for at efterkomme afgørelsen som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Hvis afgørelsen påklages, får ansøger besked. En klage kan have opsættende virkning, jf. § 81 i husdyrbrugloven. Det betyder, at hvis eventuelt byggeri påbegyndes og en sag påklages kan Miljø- og Fødevareklagenævnet sætte byggeriet i stå eller kræve nedrivning for ansøgers regning.

Vestergårdvej 7 SC J.NR 02.0000 GH-0007 6372

Stempelfri i henhold til brev af
22. november 1984 fra ministeriet
for skatter og afgifter.

Matr. nr. 11 g,
Dal Anneksgård,
Fabjerg.

STEMPELMÆRKE
LEMVIG

09.12.93 14117
0000700.00
172062 SK 01

RINGKJØBING AMTSKommUNE
TEKNIK OG MILJØ
Damstrædet 2
6950 Ringkøbing

RINGKJØBING AMTSKommUNE
TEKNIK OG MILJØFORVALTINGEN
17 DEC. 1993
87-21-3-65-492

DEKLARATION

Ringkøbing Amtsråd har i medfør af § 35, stk. 1, i lov om planlægning meddelt tilladelse til at opføre en gylletank på ejendommen matr. nr. 11 g, Dal Anneksgård, Fabjerg, på betingelse af,

- at der omkring gylletanken beplantes og vedligeholdes en slørende beplantning bestående af minimum 3 rækker træer og buske,
- at tanken ikke uden amtsrådets godkendelse må tages i brug til andet formål end det ansøgte, og
- at tanken af amtsrådet kan kræves fjernet uden udgift for amtskommunen, dersom det som følge af tankens tilstand er sandsynligt, at tanken fremover ikke skal anvendes til det ansøgte eller andet af amtsrådet godkendt formål

Påtaleberettiget er Ringkøbing Amtsråd.

Under henvisning til § 55 i lov om planlægning begæres de nævnte betingelser herved tinglyst på nævnte ejendom med bindende virkning for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet.

RINGKJØBING AMTSKommUNE

Landskabsafdelingen, den 8 DEC. 1993

Arne Maigaard
INDFØRT I DAGBOGEN
FOR RETTEN I LEMVIG

09.12.93 10029

LYST

K. Paaskesen
ass.

CL/nr/129a

10029/93

12/8



Gyllebeholderen er udpeget med rød cirkel.



Ortofoto, 2024: Gyllebeholderen er udpeget med rød cirkel.

Bilag 4



Foto af beholderen, maj 2025. Set fra T-krydset Vestergårdvej/Fabjergvej. Landskabets skala reduceres dels af læhegn i det bagvedliggende landskabsrum, et større husdyrbrug (til venstre for beholderen) og en bebyggelse med beplantning og vindmøller (til højre for beholderen). I det fjerne bagvedliggende landskab anes Klosterhedens vidtstrakte skovbryn.



Foto af beholderen, maj 2025. Set fra Vestergårdvej, cirka 150 meter fra beholderen.