



Afsender: Lemvig Kommune,
Rådhusgade 2, 7620 Lemvig

Ml. Lind Landbrug
v/John Nielsen
Fabjergvej 141
7620 Lemvig

Dato 08-05-2025
A01-2 Natur og Miljø
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 96631200
www.lemvig.dk

Sagsnummer: 09.17.21P19-4-25
Ref.: SIBN
Dir. tlf.: 9663 1112

Afgørelse - ikke-godkendelsespligt efter § 16b - teltoverdækning af gyllebeholder – Overbyvej 23

Lemvig Kommune har modtaget en forespørgsel fra ejeren af Overbyvej 23, 7620 Lemvig om at overdække gyllebeholderen på Overbyvej 23, 7620 Lemvig med telt.

Gyllebeholderen er placeret fritliggende cirka 15 meter nord for Fabjergkirkevej på matrikel 13g, Rom By, Rom.

Afgørelse: Teltoverdækning af gyllebeholderen på Overbyvej 23, 7620 Lemvig, matrikel 13g, Rom By, Rom kræver ikke tilladelse efter husdyrbruglovens § 16b.

Teltoverdækningen vurderes ikke at berøre naboer eller andre omboende og nabohøring er derfor undladt, jf. husdyrbruglovens § 56, stk. 2.

Myndighedsbehandling af teltoverdækninger

Teltoverdækning af gyllebeholdere er ikke omfattet af et fast krav om miljøtilladelse efter husdyrbrugloven. Teltoverdækninger er ligeledes efter Lemvig Kommunes vurdering ikke omfattet af krav om byggetilladelse.

Teltoverdækninger medfører ikke forøget forurening eller forøget lugt. Teltoverdækninger anses grundlæggende for erhvervsmæssigt nødvendige for landbrugsejendommens drift

Teltoverdækninger kan dog i visse tilfælde udgøre en væsentlig landskabelig påvirkning. I disse tilfælde skal der søges tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven eller zonetilladelse efter planloven.



Det skal afklares, om der er særlige landskabsinteresser, fx indsigt til særlige elementer i landskabet (kirker, gravhøje, mv) eller særlige landskaber (kyster, strande, større naturområder, mv) som påvirkes ved en teltoverdækning.

For gyllebeholdere, som ligger i tilknytning til eksisterende staldanlæg eller bygningsmasse, vil det altovervejende udgangspunkt være, at teltoverdækninger ikke udgør en væsentlig landskabelig påvirkning. Teltoverdækning af fritliggende gyllebeholdere kan - afhængig af beholderens placering i landskabet – indebære en væsentlig landskabelig påvirkning.

Den landskabelige vurdering af fritliggende gyllebeholdere skal for gyllebeholdere på landbrug med erhvervsmæssigt dyrehold ske efter husdyrlovbekendtgørelsens § 42, stk. 1, pkt. 1. Denne vurdering danner grundlag for afgørelse om enten godkendelsespligt eller ikke-godkendelsespligt efter husdyrbrugloven.

Vurdering af teltoverdækning på gyllebeholderen på Overbyvej 23

Gyllebeholderen på Overbyvej 23 ligger ud til Fabjergkirkevej, cirka 15 meter nord for vejen og cirka 600 meter øst for Ringkøbingvej.

Sydvest for beholderen ligger Rom industriområde, mod syd dyrkede marker (tidligere råstofområde) og mod nord dyrkede marker i et svagt stigende terræn.

Beholderen ligger i udpegningen "Kronhede og Lem Vig" i Kommuneplan 2021-33; et område udpeget med specifik geologisk bevaringsværdi, som dækker et større område, der strækker sig fra Lem Vig, Gjellerodde og Kabbel i nord til Nissum Fjord og Indfjorden i syd.

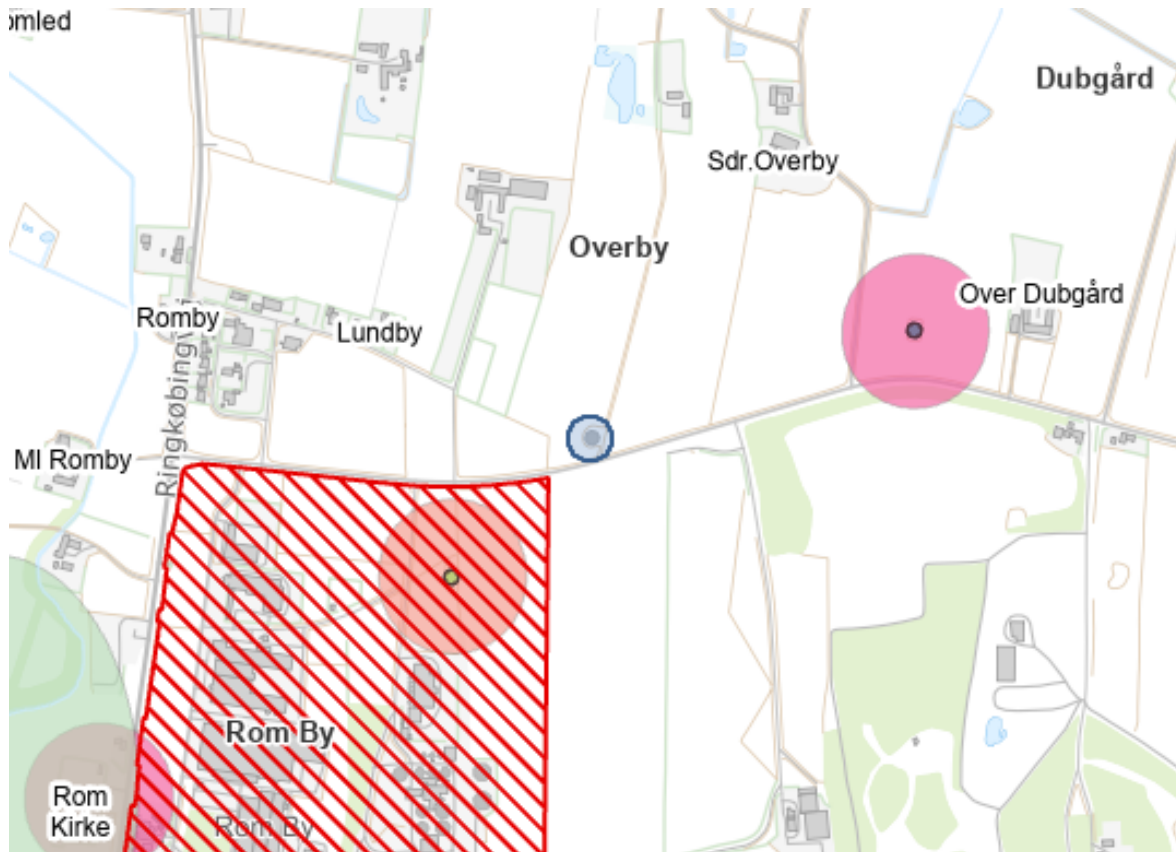
Overdækningen af gyllebeholderen vurderes ikke at påvirke de geologiske værdier, der ligger grund for udpegningen i kommuneplanen.

Landskabet omkring gyllebeholderen er stærkt præget af industriområdet syd for Fabjergkirkevej, hvor særligt Lemvig Biogasanlægs høje silobygninger udgør et markant teknisk udtryk i landskabet. Mod vest ligger den samlede bebyggelse Rom. På sydsiden af Fabjergkirkevej lige over for gyllebeholderen ligger de dyrkede marker markant lavere på grund af tidligere råstofindvinding. Udsynet længere mod syd bremser af Klosterheden og foranliggende områder med skovbeplantning (opført på arealer med tidligere råstofindvinding).

Terrænet er stigende mod nord og der er ikke indsigt til Lemvig Sødal eller fjordlandskaber fra beholderens placering.

Der er flere oldtidshøje i landskabet, de nærmeste er en langhøj cirka 270 meter sydvest for beholderen og en rundhøj cirka 500 meter øst for beholderen. Indsigten til de to oldtidshøje vil ikke blive yderligere forstyrret af en teltoverdækning på gyllebeholderen.

Det vurderes, at landskabet omkring beholderen ikke indeholder særlige værdier og at en teltoverdækning ikke vil udgøre en væsentlig påvirkning af landskabet.



Oversigtskort med udpegning af byzone (rød skraveret), der indeholder Rom industriområde, oldtidshøje og 100 meter fortidsmindebeskyttelseslinje omkring disse oldtidshøje. Gyllebeholderen på Overbyvej 23 er markeret med en blå cirkel.



Luftfoto, 2024 med højdekurver. Gyllebeholderen på Overbyvej 23 er markeret med blå cirkel.

Lemvig Kommune vurderer, at der kan etableres teltoverdækning på gyllebeholderen på Overbyvej 23, 7620 Lemvig som anmeldt, uden forudgående tilladelse efter husdyrbrugloven.

Venlig hilsen

Simon Bach Nielsen
Miljøingeniør

Dette notat annonceres i Lokalavisen og på Lemvig Kommunes hjemmeside.





Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af klageberettigede efter husdyrbruglovens §§ 84-87, herunder enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald.

Klagefristen udløber den 9. juni 2025.

Denne sag kan indbringes for domstolene indtil 6 måneder efter den dato, hvor afgørelsen bliver meddelt, jævnfør husdyrbruglovens § 90.

Lemvig Kommunes sagsbehandling kan indbringes til Ankestyrelsen. En klage til Ankestyrelsen skal indsendes til Lemvig Kommune, som herefter videresender klagen til Ankestyrelsen.

Hvis du ønsker at klage over denne kvittering, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af <https://kpo.naevneneshus.dk/>. Du logger typisk på med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Lemvig Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privat betale et gebyr på kr. 900 og som organisation, forening eller virksomhed kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for at efterkomme afgørelsen som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Hvis afgørelsen påklages, får ansøger besked. En klage kan have opsættende virkning, jf. § 81 i husdyrbrugloven. Det betyder, at hvis eventuelt byggeri påbegyndes og en sag påklages kan Miljø- og Fødevareklagenævnet sætte byggeriet i stå eller kræve nedrivning for ansøgers regning.