



Afsender: Lemvig Kommune,
Rådhusgade 2, 7620 Lemvig

Kammersgaard Økologi
Sønderbyvej 32
7620 Lemvig



Dato 08-11-2024
A01-2 Natur og Miljø
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 96631200
www.lemvig.dk

Sagsnummer: 09.17.21P19-20-24
Ref.: SIBN
Dir. tlf.: 9663 1112

Tillæg til § 16b-tilladelse - Sønderbyvej 32 - teltoverdækning af gyllebeholder

Lemvig Kommune har modtaget en ansøgning om teltoverdækning af gyllebeholderen på Sønderbyvej 32, 7620 Lemvig. Ansøgningen er indsendt via husdyrgodkendelse.dk som et tillæg til den eksisterende miljøtilladelse.

Der er meddelt zonetilladelse efter planloven til gyllebeholderen, som er opført fritliggende i 1999. Beholderen ligger i dag i en afstand af cirka 40 meter fra de eksisterende driftsbygninger og der er senere etableret plansiloer øst for gyllebeholderen.

Etablering af telt på eksisterende gyllebeholdere medfører en ændret landskabelig påvirkning, og derved er overdækning af fritliggende gyllebeholdere omfattet af planlovens § 35, stk. 1.

I det konkrete tilfælde er gyllebeholderen beliggende på ejendommen Sønderbyvej 32, som huser husdyranlæg og et erhvervsmæssigt dyrehold. Sønderbyvej 32 er tilladt efter husdyrbruglovens § 16b i 2021.

Planlovens zonebestemmelser er indskrevet i husdyrbrugloven. En zonetilladelse er derfor indeholdt i en afgørelse efter husdyrbrugloven. En zonetilladelse til overdækning af en fritliggende gyllebeholder, skal derfor indeholdes i en afgørelse efter husdyrbrugloven, i dette tilfælde et tillæg efter husdyrbruglovens § 16b, stk. 4.

Det skal afklares, om der er særlige landskabsinteresser, fx indsigt til særlige elementer i landskabet (kirker, gravhøje, mv) eller særlige landskaber, som påvirkes ved en teltoverdækning.

Området hvori Sønderbyvej 23 ligger, er udpeget til 'Landskabeligt interesseområde' pga. det kuperede terræn, de gamle kystklinter der står som skrænter inde i landet, og pga. sin nærhed til kysten. Ejendommen ligger på randen af det kuperede terræn øst for Hygum bakker ned til Vestersø Landkanal og umiddelbart vest for den tidligere Vestersø Leje. Vestersø Landkanal adskiller gyllebehol-

deren og plansiloerne fra ejendommens stalde, stuehus og andre bygninger. Der er cirka 1,3 km til Limfjorden.

Der ligger ikke gravhøje, kirker eller andre særlige kulturhistoriske landskabselementer i nær afstand af Kammersgaard. Tørring Kirke, cirka 2,5 km mod sydøst er det mest fremtrædende kulturhistoriske vartegn. Indsigten til kirken påvirkes ikke af teltoverdækningen.

Gyllebeholderen vil med overdækning nå en samlet højde på 7-8 meter over terræn. Overdækningen vil være synlig fra østlige retninger, mens de eksisterende stalde og beplantning afskærmer indsigten fra vest.

Det vurderes, at teltoverdækningen ikke vil medføre forstyrrelse af oplevelsen af særlige landskaber, særlige landskabsformationer eller vartegn som kirker og gravhøje.



Skråfoto af Sønderbyvej 32 [skraafoto.dataforsyningen.dk]. Bygninger og mindre gyllebeholder i venstre side er naboejendommen Sønderbyvej 30.

Lemvig Kommune vurderer, at der kan etableres teltoverdækning på gyllebeholderen på Sønderbyvej 32 uden supplerende vilkår om beplantning.

Venlig hilsen

Simon Bach Nielsen
Miljøingeniør



Offentlighed og høring

Afgørelser efter husdyrbruglovens § 16b, stk. 4 er omfattet af husdyrbruglovens offentlighedsbestemmelser, og skal i 2 ugers nabohøring inden der kan træffes afgørelse. Afgørelser er dog undtaget for nabohøring, hvis det ansøgte er af underordnet betydning for naboerne.

Den ansøgte teltoverdækning vurderes ikke at udgøre en påvirkning af omboende, og der udføres ikke nabohøring.

Afgørelsen annonceres på Lemvig Kommunes hjemmeside den 12. november 2024 og i lokalavisen.



Klagevejledning

Afgørelsen er omfattet af klageadgang og kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af klageberettigede efter husdyrbruglovens §§ 84-87 og enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald.

Klagefristen udløber den 10. december 2024.

Denne sag kan indbringes for domstolene indtil 6 måneder efter den dato, hvor afgørelsen bliver meddelt, jævnfør husdyrbruglovens § 90.

Lemvig Kommunes sagsbehandling kan indbringes til Ankestyrelsen. En klage til Ankestyrelsen skal indsendes til Lemvig Kommune, som herefter videresender klagen til Ankestyrelsen.

Hvis du ønsker at klage over denne kvittering, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af <https://kpo.naevneneshus.dk/>. Du logger typisk på med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Lemvig Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privat betale et gebyr på kr. 900 og som organisation, forening eller virksomhed kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for at efterkomme afgørelsen som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Hvis afgørelsen påklages, får ansøger besked. En klage kan have opsættende virkning, jf. § 81 i husdyrbrugloven. Det betyder, at hvis eventuelt byggeri påbegyndes og en sag påklages kan Miljø- og Fødevareklagenævnet sætte byggeriet i stå eller kræve nedrivning for ansøgers regning.

