



Ejnar Noe Harpøth
Skalstrupvej 41
7570 Vemb

Dato 13-08-2024
A01-2 Natur og Miljø
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 9663 1200
www.lemvig.dk



Sagsnummer: 09.17.21P19-11-24
Ref.: LAKF
Dir. tlf.: 9663 1419

Notat - accept af overdækning af gyllebeholder - Skalstrupvej 41

Lemvig Kommune har modtaget en forespørgsel fra dig om ønske om at overdække den eksisterende gyllebeholder på Skalstrupvej 41, 7570 Vemb med telt.

Teltoverdækning af gyllebeholdere er ikke omfattet af et fast krav om miljøtilladelse efter husdyrbrugloven. Teltoverdækninger er ligeledes efter Lemvig Kommunes vurdering ikke omfattet af krav om byggetilladelse.

Teltoverdækninger medfører ikke forøget forurening eller forøget lugt.

Teltoverdækninger kan dog i visse tilfælde udgøre en landskabelig påvirkning, som kan være væsentlig, og derfor forudsætter en tilladelse eller godkendelse efter Husdyrbrugloven, eller en zone-tilladelse efter Planloven.

Dette vil som udgangspunkt være gældende for alle fritliggende gyllebeholdere.

For gyllebeholdere, som ligger i tilknytning til eksisterende staldanlæg, vil det altovervejende udgangspunkt være, at en teltoverdækning ikke udgør en væsentlig landskabelig påvirkning.

Det skal dog afklares, om der er særlige landskabsinteresser, fx indsigt til særlige elementer i landskabet (kirker, oldtidhøje, mv) eller landskaber, som påvirkes ved en teltoverdækning.

Skalstrupvej 41 ligger i et bevaringsværdigt landskab, der består af Nissum Fjord og omgivelser med Bøvling Klit og Indfjorden.

Gyllebeholderen er cirka 21 meter i diameter. Beholderen er 3 meter høj, hvoraf 2,2 meter er over terræn. Søjlen til teltet er 6 meter høj. Teltoverdækningen vil derved få en kiphøjde på cirka 5,5 meter.



Landskabsvurdering:

Skalstrupvej 41 ligger cirka 1.150 meter nordøst for Nissum Fjord. Landskabet er fladt og består hovedsageligt af opdyrkede marker, tværgående læhegn og afvandingsgrøfter. De tværgående læhegn afskærmer de fleste steder for indsigten til Nissum Fjord.

Skalstrupvej 41 ligger i et større bevaringsværdigt landskab, der strækker sig langs Nissum Fjord, Indfjorden, Tangsø og op til Fjaltring.

Det eksisterende staldanlæg er afskærmet af læhegn mod vest, nord og delvist mod øst, der gør, at ejendommen ikke ses fra Skalstrupvej, så længe der er blade på træer og buske. Teltoverdækningen vil derved ikke kunne ses fra vejen i sommerhalvåret. Om vinteren vil staldanlægget formentlig kunne ses gennem læhegnet, dog ikke i en grad der gør, at overdækningen vil forstyrre det landskabelige udtryk.

Mod syd er der ingen veje i den umiddelbare nærhed og der er cirka 1 km til nærmeste nabo. Set fra syd er der ikke særlige landskabsoplevelser bag staldanlægget. Området er domineret af vindmøller, der sammen med de mange læhegn, er de mest iøjnefaldende elementer i landskabet.

Højden på teltoverdækningen kommer ikke til at overstige højden på flere af de eksisterende bygninger på ejendomme. Det samlede udstyk af staldanlægget vil derfor ikke blive ændret i væsentlig grad.

Skalstrupvej 41 er lokaliseret uden for særlig geologisk og kulturhistorisk bevaringsværdigt område.



Luftfoto af Skalstrupvej 41 og det omgivende landskab.



Skråfoto af Skälstrupvej 41 set fra syd. Bebyggelsen er sammenhængende og ejendommen er skærmet af læhegn mod vest, nord og delvist mod øst.

Lemvig Kommune vurderer på baggrund af landskabsvurderingen, at teltoverdækning af ejendommens gyllebeholder ikke vil reducere eller påvirke indsigten til Nisum Fjord, eller udgøre en væsentlig ændring i oplevelsen af ejendommen i landskabet.

Lemvig Kommune vurderer heraf at der ikke er tale om en væsentlig landskabelig påvirkning, og at der kan etableres teltoverdækning på gyllebeholderen uden forudgående tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven.

Venlig hilsen

Lars Risager Faarkrog
Miljøsagsbehandler

Dette notat annonceres i Lokalavisen og på Lemvig Kommunes hjemmeside.



Klagevejledning

Dette notat kan have karakter af en afgørelse om ikke godkendelsespligt efter Husdyrbrugloven. Efter Lemvig Kommunes vurdering kan notatet derved være omfattet af klageadgang og påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af klageberettigede efter Husdyrbruglovens §§ 84-87 og enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald.

Klagefristen udløber **den 13. september 2024**.

Denne sag kan indbringes for domstolene indtil 6 måneder efter den dato, hvor afgørelsen bliver meddelt, jævnfør Husdyrbruglovens § 90.

Lemvig Kommunes sagsbehandling kan indbringes til Ankestyrelsen. En klage til Ankestyrelsen skal indsendes til Lemvig Kommune, som herefter videresender klagen til Ankestyrelsen.

Hvis du ønsker at klage over denne kvittering, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af <https://kpo.naevneneshus.dk/>. Du logger typisk på med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Lemvig Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privat betale et gebyr på kr. 900 og som organisation, forening eller virksomhed kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for at efterkomme afgørelsen som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Hvis afgørelsen påklages, får ansøger besked. En klage kan have opsættende virkning, jf. § 81 i Husdyrbrugloven. Det betyder, at hvis eventuelt byggeri påbegyndes og en sag påklages kan Miljø- og Fødevareklagenævnet sætte byggeriet i stå eller kræve nedrivning for ansøgers regning.