

# Høring angående lukning for gennemkørsel ad Bjergehusvej

Den 20. december 2023, gav Kommunalbestyrelsen tilladelse til to ansøgninger om sammenlægninger af grunde ved Bjergehusvej. Det betyder, at der i området kan opføres i alt 3 nye store sommerhuse, ved Bjergehusvej 9-11, 28-30 og 24-26.

Tilladelse til sammenlægning af grundene Bjergehusvej 9-11 og 28-30 samt tilladelse til opførelse af stort sommerhus på Bjergehusvej 24-26 blev givet, under forudsætning at Bjergehusvej lukkes for gennemgående færdsel ved Bjergehusvej 9 og 12, lilla markering. Samt genetablering af adgang til Strandvejen fra Bjergehusvej, blå pil.



I 2014 blev Bjergehusvej lukket for udkørslen til Strandvejen. Baggrunden for ansøgningen var, at der blev kørt med høj hastighed i området, som gav støvgener og en trafikmæssig risiko. Samtidig anbefalede politiet, at der kun var en ind- og udkørsel til området, da det vil begrænse indbrudstyvene flugtmuligheder.

Lemvig Kommune har som vejmyndighed hjemmel til at nedlægge og omlægge en privat fællesvej eller dele heraf i henhold til Lov om private fællesveje (nr. 422 af 25. april 2023) § 12

Kommunen behandler nedlæggelse og omlægning af private fællesveje i henhold til privat fællesvejlovens §72-78

§ 73 angiver en 8 ugers høring til at fremkomme med indsigelser og ændringsforslag. Kommunalbestyrelsen kan undlade at anvende procedurebestemmelserne i § 73, når den vurderer, at en påtænkt beslutning om nedlæggelse eller omlægning af en vejstrækning, kun kan have betydning for ganske få, kendte vejberettigede grundejere, jf. § 74.1 dette tilfælde er det vurderet at vejstrækningen har betydning for mange vejberettigede og derfor sendes sagen i en 8 ugers høring til at fremkomme med indsigelser og ændringsforslag jf. § 73 Lemvig Kommune gør opmærksom på § 12, stk. 2, og § 75

§ 72. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om en privat fællesvej skal nedlægges eller omlægges, hvis en grundejer med den fornødne interesse i spørgsmålet anmoder kommunen om det. Kommunalbestyrelsen kan af egen drift tage stilling til spørgsmålet.

Stk. 2. Vejen skal helt eller delvis opretholdes som privat fællesvej, hvis

1. den efter matrikelkortet er eneste adgangsvej til en ejendom eller nogen af dens lodder og der ikke samtidig etableres anden vejadgang eller
2. vejen i øvrigt er af vigtighed for en ejendom med vejret til vejen.

§ 75. Hvis kommunalbestyrelsen afviser en indsigelse efter § 73, stk. 2, eller § 74, stk. 2, fra en grundejer med vejret om, at vejen skal opretholdes i medfør af § 72, stk. 2, kan grundejeren kræve, at kommunen indbringer spørgsmålet om vejens opretholdelse for de taksationsmyndigheder, der er nævnt i § 91. Et sådant krav skal være fremsat, inden 4 uger efter at afgørelsen er meddelt den pågældende.

Inden forvaltningen træffer endelig afgørelse, skal den påtænkte beslutning meddeles ejere, der forventes at blive berørt af beslutningen.

Offentliggørelsen foretages via kommunes hjemmeside, Samt de berørte ejere parthøres i forhold til afgørelsen.

Bemærkninger til den påtænkte afgørelse kan sendes til [teknik@lemvig.dk](mailto:teknik@lemvig.dk) - senest d. 15. marts 2024.