

KVALITETSSTANDARD FOR PLEJEBOLIG 2025



**Holbæk
Kommune**
ÆLDRE OG SUNDHED

Hvad er formålet med indsatsen?

Formålet er med at du flytter til en plejebolig er, at dit behov for døgnpleje kan tilgodeses.

Hvilket behov dækker indsatsen?

At flytte til en plejebolig, når du har behov for pleje hele døgnet, og når vi ikke kan tilrettelægge hjælpen hensigtsmæssigt i din nuværende bolig.

Hvem er i målgruppen?

Du er i målgruppen, når du bor i Holbæk Kommune eller i en anden kommune, som har givet tilsagn om at betale.

Visitationen foretager altid en konkret og individuel vurdering af dit behov for en plejebolig. Den samlede helhedsvurdering sker ud fra disse kriterier:

- Du skal have behov for observation og/eller hjælp døgnet rundt.
- Dit behov for hjælp skal ikke kunne dækkes i din nuværende bolig eller en bolig på det almindelige boligmarked.
- Du er ude af stand til eller har svært ved at tage initiativ og hånd om dine egne behov,
- Du kan ikke tilkalde hjælp, hvis der opstår et akut opstået behov via telefon eller nødkald.
- Du kan i din nuværende bolig ikke anvende de hjælpemidler, du har behov for.

Hvem er ikke i målgruppen

Hvis din nuværende bolig er for stor og for dyr.
Hvis du er utryk ved at bo alene
Du har solgt dit hus og/eller står uden bolig.

Hvad og hvor meget indeholder indsatsen?

Sådan søger du om plejebolig

Du kan søge om plejebolig ved at henvende dig til din visitator, som kan hjælpe dig med at udfylde ansøgningen.

Holbæk Kommunes Boligvisitationsudvalg vurderer din ansøgning og visitators beskrivelse af hele din situation ud fra de kriterier, der gælder for at få bevilget en plejebolig.

Du modtager herefter et brev med afgørelsen, hvor du også kan læse begrundelsen for en bevilling eller et afslag på ansøgningen. Hvis du får afslag, vejleder vi dig om, hvordan du kan søge en bolig på anden vis.

Hvis du ikke selv er i stand til at give samtykke til ansøgningen, kan det være aktuelt at søge om værgemål. Det kan du læse mere om her: [ansøgning om værgemål](#).

Du kan søge plejebolig med garanti for at blive tilbudt en plejebolig inden for to måneder. Denne garanti forudsætter, at du søger bolig på alle kommunens plejecentre.

Tildeling af plejeboliger

Når en plejebolig er ledig, tilbyder vi den til den borger, der har størst behov. Det er altså ikke, hvornår du er optaget på ventelisten, der er afgørende.

Plejebolig i anden kommune

Hvis du ønsker at søge om plejebolig på friplejehjem eller i en anden kommune, skal vi først godkende det i Holbæk Kommune.

Hvis du bliver godkendt, sender visitationen den samlede ansøgning om plejebolig til friplejehjemmet eller den ønskede kommune. Friplejehjemmet eller den ønskede kommune vil ud fra deres kriterier de har til plejebolig afgøre, om du kan tildeles bolig og giver dig skriftlig besked.

Hvad indeholder indsatsen ikke?

- Vi tilbyder ikke økonomisk eller fysisk hjælp til at flytte.

Hvem leverer indsatsen?	Boligvisitation sender et afgørelsesbrev, og Boligkontoret sender et tilbud om bolig til dig.
Hvordan følger vi op på indsatsen	Vi følger løbende op på dit behov for at få tildelt en plejebolig, når du er godkendt og står på venteliste til en plejebolig. Hvis du takker nej til en plejebolig, du får tildelt ud fra reglerne om boliggarantifalder garantien bort. Du vil dog stadig kunne stå på den generelle venteliste. Hvis du siger nej tak til en anvist plejebolig og opholder dig på en midlertidig plads, vil du som udgangspunkt skulle hjem i din egen bolig, mens du venter på et andet tilbud om plejebolig.
Hvad koster indsatsen?	Du skal betale indskud og husleje i plejeboligen. Du kan søge om hjælp til boligindskudslån og om boligstøtte ved at kontakte Udbetaling Danmark eller Borgerservice. Det kan du læse mere om her: boligindskudslån og boligstøtte .
Hvilke hensyn er vigtige?	Hvis du er visiteret til en plejebolig, kommer du ikke højere op på ventelisten, selvom du sælger eller opsjøger din nuværende bolig. Hvis din ægtefælle eller samlever ønsker at flytte med i plejebolig, skal I være opmærksomme på, at der kan være behov for, at I tildeles hver jeres plejebolig. I så fald skal I betale to gange indskud og husleje. Det er ikke sikkert at boligerne ligger ved siden af hinanden.
Hvornår begynder indsatsen?	Du får en afgørelse på din ansøgning om plejebolig inden for tre uger, efter du har søgt om hjælpen og visitationen har vurderet ansøgningen.
Lovgrundlaget	Lov om social service § 192 § 192. Regionsrådet og kommunalbestyrelsen driver de bestående plejehjem og beskyttede boliger efter de hidtil gældende regler i lov om social bistand. Dog kan kommunen ikke opkræve betaling for den særlige service m.v. som følge af

plejehjemsopholdet. Ældreministeren fastsætter i en bekendtgørelse regler herom, herunder regler, der er tilnærmet reglerne for ældreboliger og plejeboliger efter lov om almene boliger m.v., og regler om beskyttelse mod ufri-villig flytning inden for et plejehjem eller en beskyttet bolig.

§ 192 a. Kommunalbestyrelsen skal tilbyde ældre, der har særligt behov for en plads på et plejehjem, jf. § 192, eller for en almen plejebolig, jf. § 5, stk. 2, i lov om almene boliger m.v., en sådan plads eller bolig senest 2 måneder efter optagelse på en venteliste.

Stk. 2. Garantien efter stk. 1 gælder dog ikke, hvis den ældre har valgt et bestemt plejehjem eller en bestemt almen plejebolig efter reglerne i § 58 a i lov om almene boliger m.v.

Stk. 3. Ældreministeren fastsætter nærmere regler om optagelse på en venteliste og om frister for tilbud om en almen plejebolig eller en plejehjemsplads.



ÆLDRE OG SUNDHED

Kanalstræde 2,
4300 Holbæk
72 36 36 36