

Forsyningstilsynet

Statistik om fjernvarmepriser

Udgivet november 2026

Forsyningstilsynet
Torvegade 10
3300 Frederiksværk

Tlf. 41 71 54 00
post@forsyningstilsynet.dk
www.forsyningstilsynet.dk

Om statistikken

Forsyningstilsynets statistik om fjernvarmepriser viser priserne, som de er anmeldt til tilsynet pr. 31. august 2026. I statistikken om fjernvarmepriser beregnes gennemsnitspriser og øvrige nøgletal for de anmeldte fjernvarmepriser. Statistikken om fjernvarmepriser samt en komplet tabel med samtlige priser, branchesummer og nøgletal kan downloades som CSV-fil på Forsyningstilsynets hjemmeside.

Anmeldelser og datagrundlag

Fjernvarmevirksomheder har ifølge varmeforsyningsloven pligt til at anmelde deres fjernvarmepriser til Forsyningstilsynet. Statistikken om fjernvarmepriser tager udgangspunkt i budget- og prisanmeldelser for de ca. 400 danske fjernvarmevirksomheder, der har anmeldt en varmepris til Forsyningstilsynet. Prisdata består af anmeldte priselementer og beregnede standardpriser, som valideres af virksomhederne ved anmeldelse.

Standardisering af priser

I statistikken om fjernvarmepriser anvendes standardiserede fjernvarmepriser for at skabe et billede af den samlede årlige pris for en standardbolig. Det skal samtidig medvirke til at gøre fjernvarmevirksomhedernes priser sammenlignelige. Definitionerne gælder for en standardlejlighed på 75 m², som har et årligt varmeforbrug på 15,0 MWh, og et standardhus på 130 m², som har et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Energistyrelsen ændrede pr. 1. september 2025 definitionerne på standardboligernes størrelser og årlige varmeforbrug. Fra 1. januar 2027 forventer Forsyningstilsynet, at de nye standardboliger er fuldt implementerede i anmeldelserne og herefter kan indgå i statistikken om fjernvarmepriser.

Anmeldelsesdata

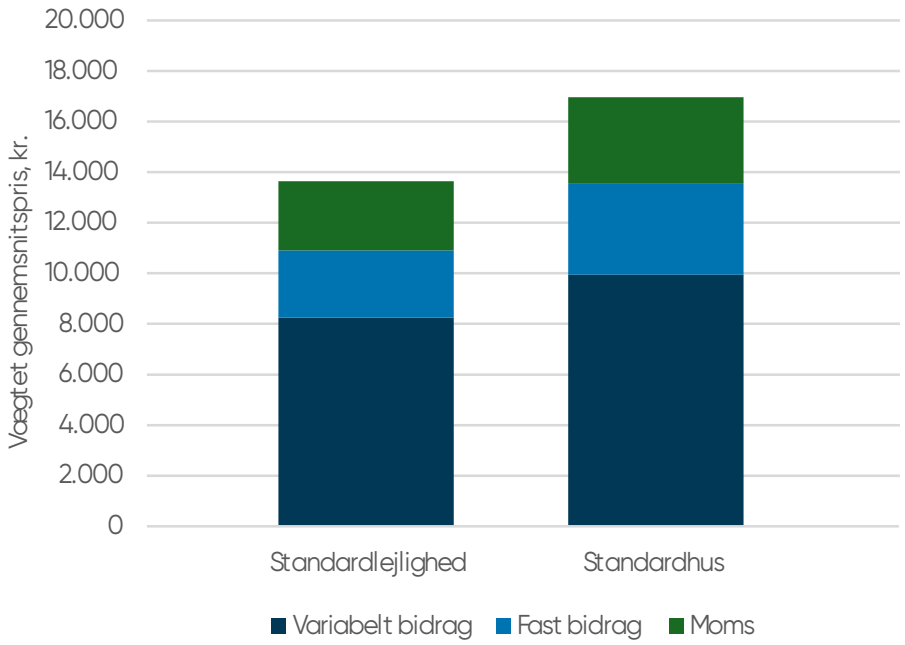
Statistikken om fjernvarmepriser bygger på data, som de er indberettet af virksomhederne til Forsyningstilsynet. Fjernvarmevirksomhederne skal ved anmeldelse validere korrektheden af deres indtastede tal, inden de indsendes til Forsyningstilsynet. Som udgangspunkt anvendes det anmeldte data. Dog kan der være foretaget korrektioner eller udeladelser af data, der er fejlanmeldt eller rettet af anmelder.

Forsyningstilsynet er opmærksom på, at der kan være variationer i fjernvarmevirksomheders tarifstrukturer og anmeldelsespraksis, som ikke i alle tilfælde kan afspejles til fulde i anmeldelserne. Et eksempel er anmeldelse af effektbidraget, hvor fjernvarmevirksomhederne har forskellig praksis for beregning af tariffen.

Standardpriserne er ikke nødvendigvis repræsentative for alle forbrugere, men bruges til at estimere en årlig fjernvarmepris. I beregningen af vægtet gennemsnitspris benyttes det forventede varmesalg i året, hvor der ikke skelnes mellem boligtypen, der leveres varme til. Der anvendes her en pris pr. energienhed (kr./MWh) som en gennemsnitsberegning for det samlede område.

Vægtede gennemsnitspriser på fjernvarme

Figur 1 Vægtede, gennemsnitlige standardpriser



Vægtede priselementer (ekskl. moms)

Variabelt bidrag: 550 kr./MWh

Fastbidrag, standardlejlighed: 2.669 kr./år

Fastbidrag, standardhus: 3.620 kr./år

Vægtede gennemsnit (inkl. moms)

Standardlejlighed: 13.641 kr./år
75 m², 15,0 MWh

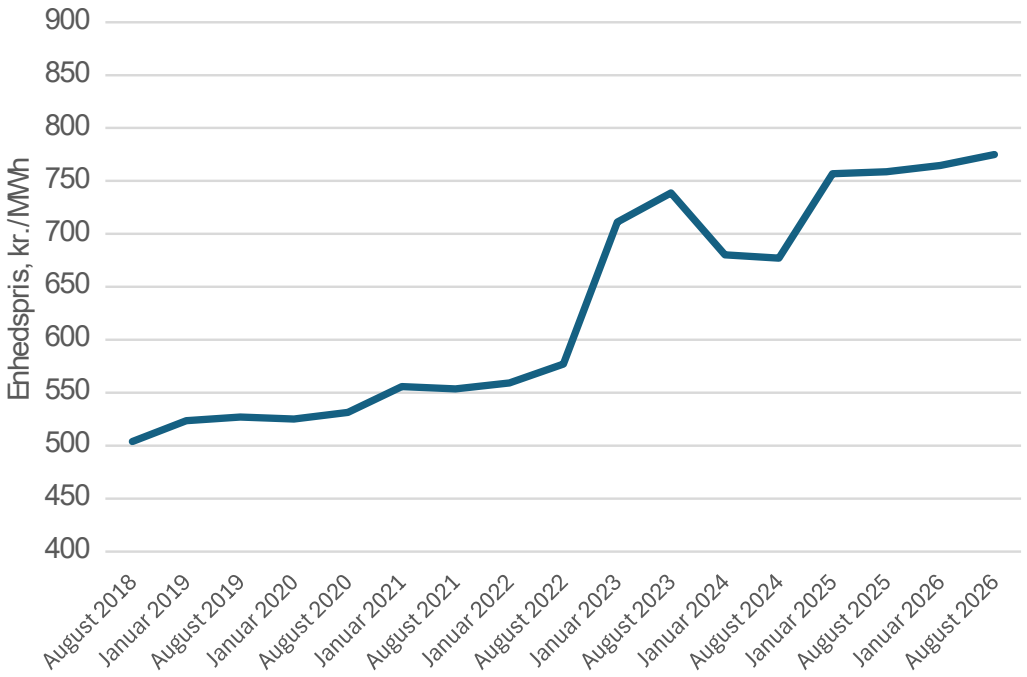
Standardhus: 16.960 kr./år
130 m², 18,1 MWh

Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af data fra fjernvarmevirksomhedernes budget- og prisanmeldelser pr. 31. august 2026.

Figuren opdeler de vægtede gennemsnit af de samlede standardpriser i variable bidrag, faste bidrag og moms. Det variable bidrag og det faste bidrag afhænger oftest af boligtypen, mens abonnementsbidraget og unit-lejen oftest er ens på tværs af boligtyperne. Det variable bidrag på kundens varmeregning afgøres af kundens forbrug og udgør i gennemsnit det største element på varmeregningen. Det faste bidrag består af abonnementsbidrag, effektbidrag, unit-leje og evt. andet fast bidrag. Gennemsnitspriserne vægtes med fjernvarmevirksomhedernes forventede varmesalg i regnskabsåret. Priserne er opgjort for definitionerne af årligt forbrug og boligstørrelse for henholdsvis en standardlejlighed og et standardhus.

Udvikling i enhedsprisen på fjernvarme

Figur 2 Udviklingen i enhedsprisen på fjernvarme, august 2018 - august 2026



Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af data fra fjernvarmevirksomhedernes budget- og prisanmeldelser pr. 31. august 2026.

Nøgletal, enhedspris

Vægtet gennemsnit: 775 kr./MWh
Ikke-vægtet gennemsnit: 859 kr./MWh
Median: 840 kr./MWh

Procentvis ændring, 12 mdr.: 2,2 pct.
Procentvis ændring, 36 mdr.: 4,9 pct.

Figuren viser udviklingen i enhedsprisen på fjernvarme målt i kr./MWh. Enhedsprisen beregnes ved at dele summen af indtægter fra forbrugsafregningen (kr.) med summen af forventet årssalg (MWh) i de aktuelle anmeldelser af budget og pris for hver skæringsdato. For en given skæringsdato er en anmeldelse aktuel, hvis ikrafttrædelsesdatoen ligger før skæringen. Der er i beregningerne kun medtaget anmeldelser, hvor der er salg til slutbrugere. Enhedsprisen bliver således allerede vægtet efter forventet årssalg, da der er tale om summer for alle selskaber med salg til slutbrugere. Anmeldelser, hvis individuelle enhedspris er over 15.000 kr./MWh, er frasorteret, da det antages, at anmeldelsen sandsynligvis er fejlbehæftet.

Billigste og dyreste fjernvarmevirksomheder

Tabel 1: Top 10 billigste

#	Fjernvarmevirksomhed	Variabel pris for standardhus (kr.)	Samlet pris for standardhus (kr.)
1	Hvide Sande Fjernvarme a.m.b.a.	1.014	3.478
2	Filadelfia	5.882	5.882
3	Smørum Kraftvarme a.m.b.a.	4.941	7.522
4	Ejstrupholm Varmeværk a.m.b.a.	4.525	9.025
5	Nørre Snede Varmeværk a.m.b.a.	4.525	9.150
6	Jægersprise Kraftvarme a.m.b.a.	4.525	9.525
7	GEV Varme A/S	5.249	9.709
8	Brædstrup Fjernvarme a.m.b.a.	5.430	9.855
9	Billund Varmeværk a.m.b.a.	9.503	10.022
10	Vildbjerg Varme A/S	6.842	10.680

Tabel 2: Top 10 dyreste

#	Fjernvarmevirksomhed	Variabel pris for standardhus (kr.)	Samlet pris for standardhus (kr.)
1	Holsted Varmeværk a.m.b.a.	32.580	36.842
2	Annasminde Varmeforsyning a.m.b.a.	29.087	33.689
3	SSF Energiselskab a.m.b.a. (Snertinge, Særslev, Føllenslev)	19.856	31.672
4	Føns Nærvarme a.m.b.a.	20.815	30.965
5	Hunderup-Sejstrup Fællesvarme a.m.b.a.	16.145	30.459
6	Ørsted Fjernvarmeværk a.m.b.a.	11.313	30.014
7	Vester Hjermitslev Varmeværk	20.507	26.145
8	Dybvad Varmeværk a.m.b.a.	19.910	26.097
9	Ans Fjernvarmeværk a.m.b.a.	21.593	25.997
10	Nordby Fjernvarme a.m.b.a.	21.177	25.932

Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af data fra fjernvarmevirksomhedernes budget- og prisanmeldelser pr. 31. august 2026.

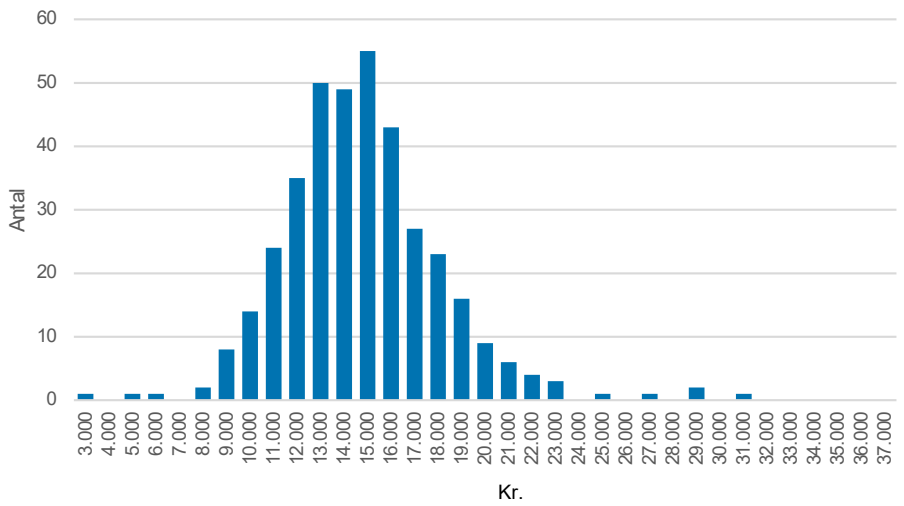
Statistikken viser de aktuelle forskelle på priserne på tværs af fjernvarmevirksomhederne. Tabellen viser den variable del af prisen og den samlede pris for opvarmning af et standardhus på 130 m² med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh. Priserne er i kr. inkl. moms og er beregnet på baggrund af virksomhedernes anmeldte takster. Prisforskelle på fjernvarmeområdet kan skyldes en række forhold, f.eks forskelle på produktionsomkostninger, hvilket kan afhænge af f.eks. anlægs- og brændselstype. Endvidere har nogle virksomheder sæsondifferentierede priser med højere priser om vinteren og lavere priser om sommeren. Økonomisk regulering af fjernvarmevirksomhederne kan også have stor betydning for prisniveauerne i statistikken i enkelte perioder. Der kan være forskellige enkeltstående tilpasninger, som kan påvirke varmeprisen, f.eks. afvikling af over- og underdækninger eller tilbageførsel af ikkeindregningsberettigede omkostninger. Priser er i kr. inkl. moms, og i prisen for opvarmning af et standardhus på 130 m² og et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Fordeling af standardpriser

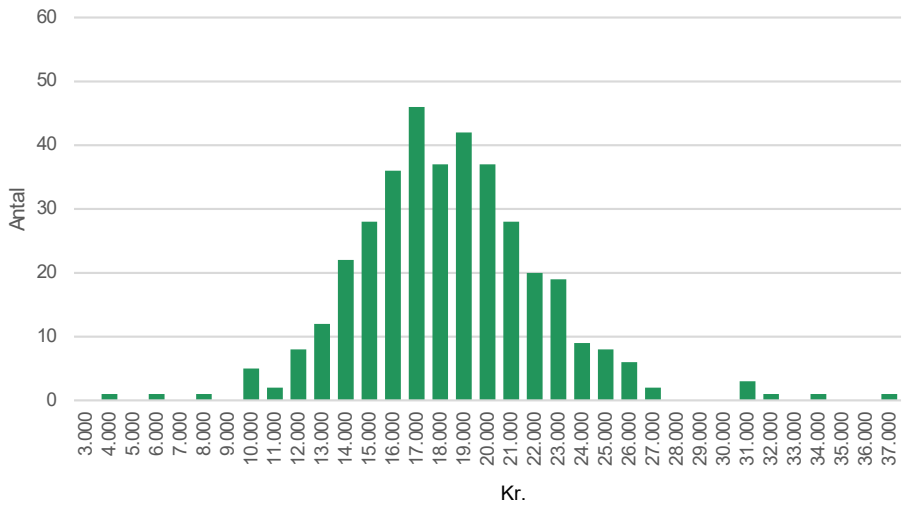
	Standardlejlighed (kr.)	Standardhus (kr.)
Vægtet gennemsnitspris	13.641	16.960
Ikke-vægtet gennemsnitspris	14.308	17.906
Medianpris	14.187	17.758

Figur 3 Fjernvarmevirksomheder fordelt efter anmeldte standardpriser

Figur 3.A: Standardlejlighed



Figur 3.B: Standardhus



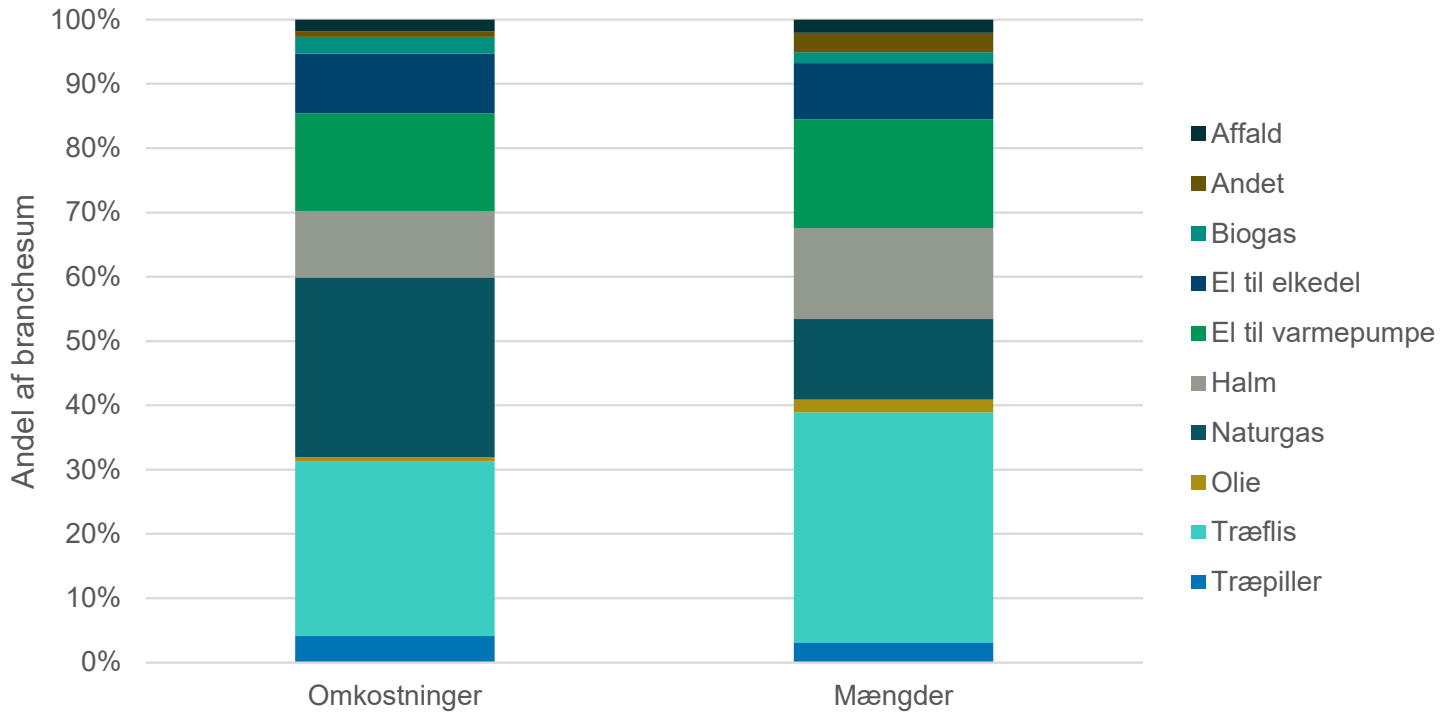
Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af data fra fjernvarmevirksomhedernes budget- og prisanmeldelser pr. 31. august 2026.

Figuren viser danske fjernvarmeselskabers priser fordelt på intervaller af 1.000 kr. For både standardlejlighed og standardhus ligger de hyppigste observationer omkring midten af fordelingen, hvilket i begge tilfælde er tæt på alle respektive tre nøgletal i tabellen. Spredningen på fordelingen af priser for standardhuset er større, hvilket skyldes antagelsen i definitionen om et større varmeforbrug og boligareal end for standardlejligheden. Standardboligprisen er med andre ord mere følsom overfor enhedspriserne, der giver større nominelle forskelle på højeste og laveste priser.

Standardpriserne gælder for en standardlejlighed på 75 m² med et årligt varmeforbrug på 15 MWh (Figur 3.A) og for et standardhus på 130 m² med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh (Figur 3.B).

Brændselskøb – omkostninger og mængder pr. type

Figur 4 Samlede anmeldte omkostninger og energimængder fordelt på type

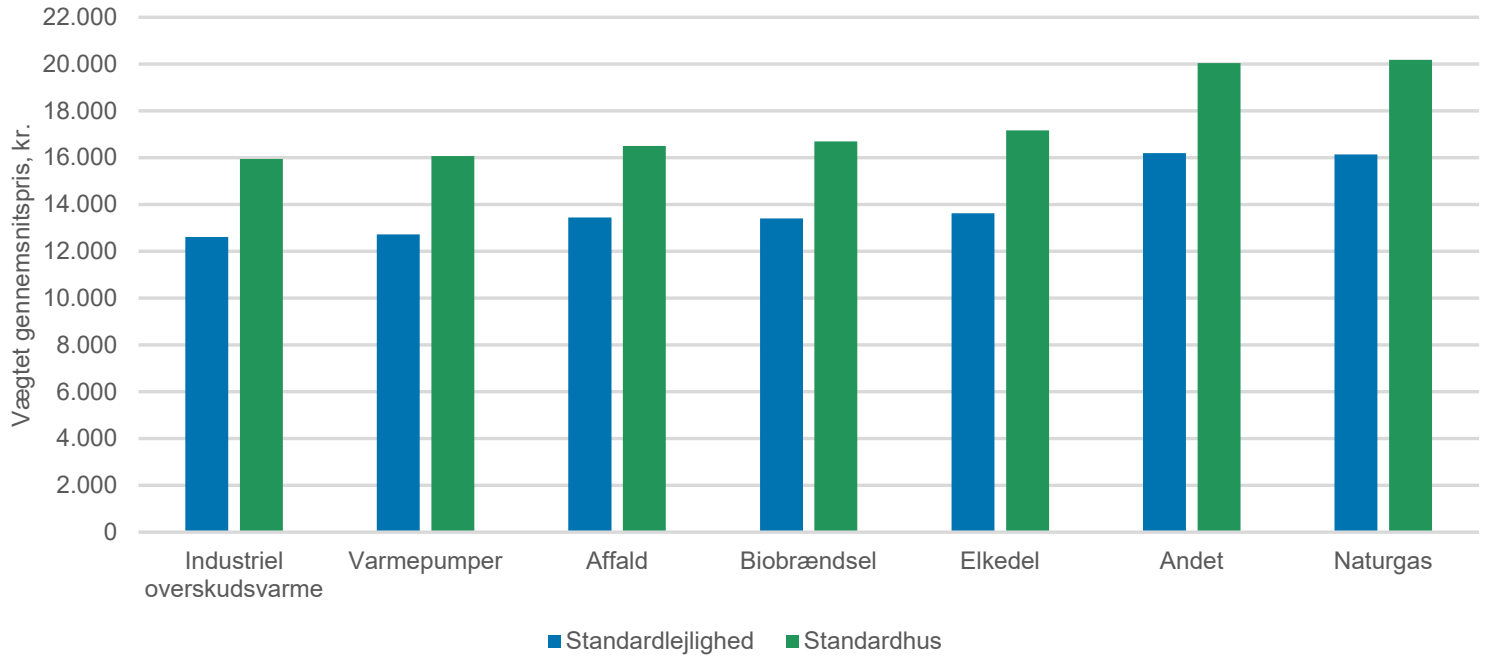


Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af data fra fjernvarmevirksomhedernes budget- og prisanmeldelser pr. 31. august 2026.

De stablede søjlediagrammer viser fordelingen i pct. af brændselstyperne fra de anmeldelser, der indgår i statistikken om fjernvarmepriser. Fordelingen af samlede omkostninger er vist i venstre søjle, og fordelingen af den samlede indkøbte energimængde er vist i højre søjle. Kategorien "Andet" dækker over øvrige brændselstyper, som ikke er defineret ved anmeldelsen, men som ved anmeldelse kan defineres i et fritekstfelt, og størstedelen af disse er angivet som solvarme. Figuren sammenholder sammensætningen af brændselstyper i fjernvarmevirksomhedernes anmeldte omkostninger (i kr.) og indkøbte energimængder (i MWh). Figuren viser fordelingen af brændselsomkostninger og -mængder og illustrerer derved, hvordan omkostningerne isoleret set fordeler sig til brændselsenergimængder i branchen som helhed.

Fjernvarmepriser efter primær brændselskilde

Figur 5 Vægtet gennemsnitspris baseret på primær brændsel i produktion

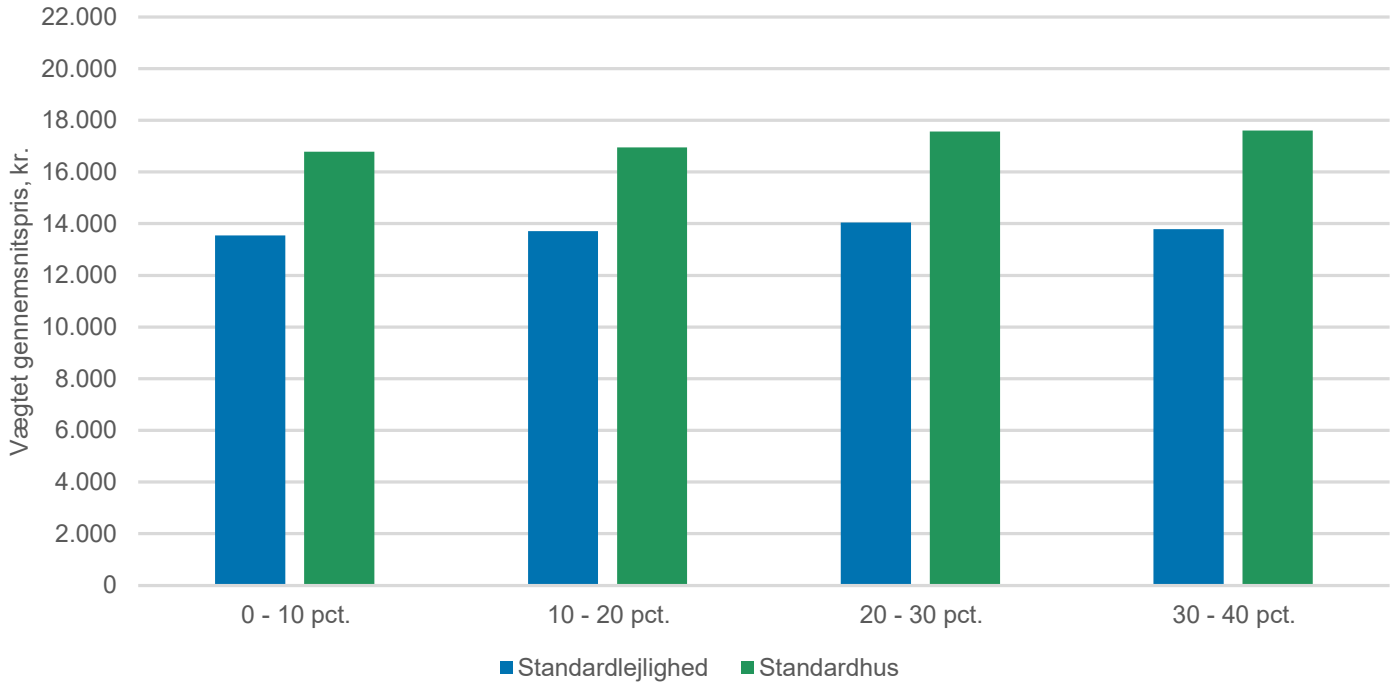


Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af data fra fjernvarmevirksomhedernes budget- og prisanmeldelser pr. 31. august 2026.

Figuren viser de vægtede, gennemsnitlige priser for en standardlejlighed og et standardhus for forskellige primære brændselskilder. Alle fjernvarmevirksomheder, der indgår i statistikken om fjernvarmepriser, er inddelt i kategorier på baggrund af anmeldte oplysninger om forventet fordeling af brændsel. Typen af brændsel og/eller købt varme med den højeste andel i fordelingen afgør kategorien. Det er altså den brændselstype, som virksomhederne anvender mest af, der afgør, hvilken kategori virksomheden placeres i. De fem forskellige typer af biobrændsel i anmeldelsesblanketten er slået sammen. Gennemsnitspriserne vægtes med fjernvarmevirksomhedernes forventede varmesalg i regnskabsåret. Priserne er opgjort efter definitionerne af årligt forbrug og boligstørrelse for standardlejlighed og standardhus. Kategorier med under fem observationer er udeladt af figuren.

Fjernvarmepriser efter omkostninger til afskrivning

Figur 6 Vægtet gennemsnitspris baseret på andel af afskrivninger i forhold til samlede omkostninger

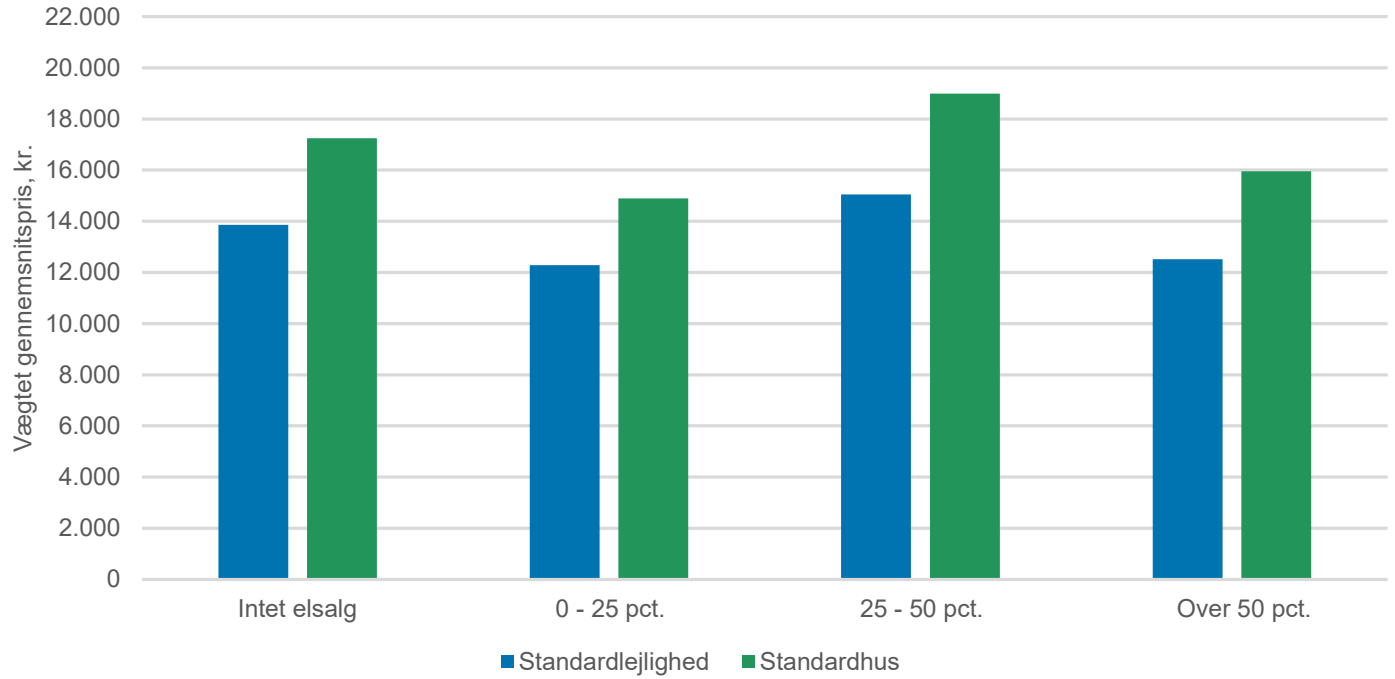


Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af data fra fjernvarmevirksomhedernes budget- og prisanmeldelser pr. 31. august 2026.

Figuren viser de vægtede, gennemsnitlige priser for en standardlejlighed og et standardhus for forskellige afskrivningskategorier, som er opdelt efter den andel af samlede omkostninger, der består af afskrivninger. Alle fjernvarmevirksomheder, der indgår i statistikken om fjernvarmepriser, er inddelt i kategorier på baggrund af anmeldte oplysninger om virksomhedens afskrivninger. Kategoriseringen foretages for hver fjernvarmevirksomhed ved beregning af den procentmæssige andel af virksomhedens omkostninger, der består af afskrivninger. Gennemsnitspriserne vægtes med fjernvarmevirksomhedernes forventede varmesalg i regnskabsåret. Priserne er opgjort efter definitionerne af årligt forbrug og boligstørrelse for standardlejlighed og standardhus. Kategorier med under ti observationer er udeladt af figuren.

Fjernvarmepriser efter andel af elsalg

Figur 7 Vægtet gennemsnitspris baseret på elsalg i forhold til brutto produktionsomkostninger



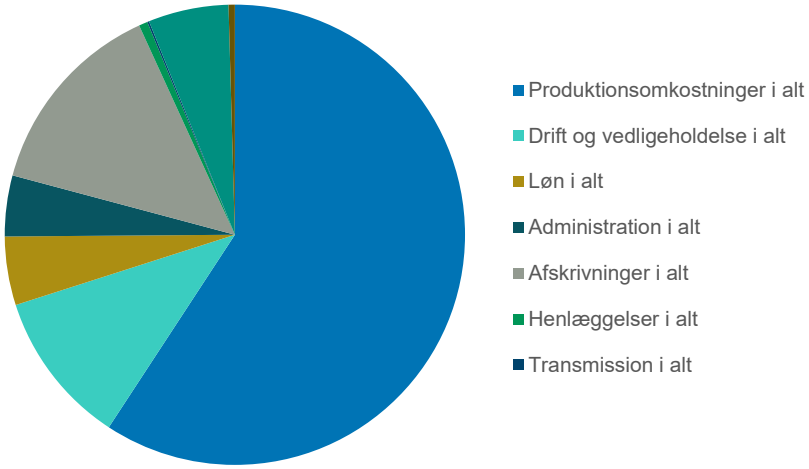
Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af data fra fjernvarmevirksomhedernes budget- og prisanmeldelser pr. 31. august 2026.

Figuren viser de vægtede, gennemsnitlige priser for en standardlejlighed og et standardhus for forskellige intervaller for salg af el, der modregnes produktionsomkostningerne. Alle fjernvarmevirksomheder, der indgår i statistikken om fjernvarmepriser, er inddelt i kategorier på baggrund af anmeldte oplysninger om virksomhedens salg af el i forhold til produktionsomkostningerne. Salg af el er en indtægt, som modregnes i produktionsomkostningerne, og kategoriseringen foretages ved at beregne den andel, der modregnes. Gennemsnitspriserne vægtes med fjernvarmevirksomhedernes forventede varmesalg i regnskabsåret. Priserne er opgjort efter definitionerne af årligt forbrug og boligstørrelse for standardlejlighed og standardhus. Kategorier med under ti observationer er udeladt af figuren.

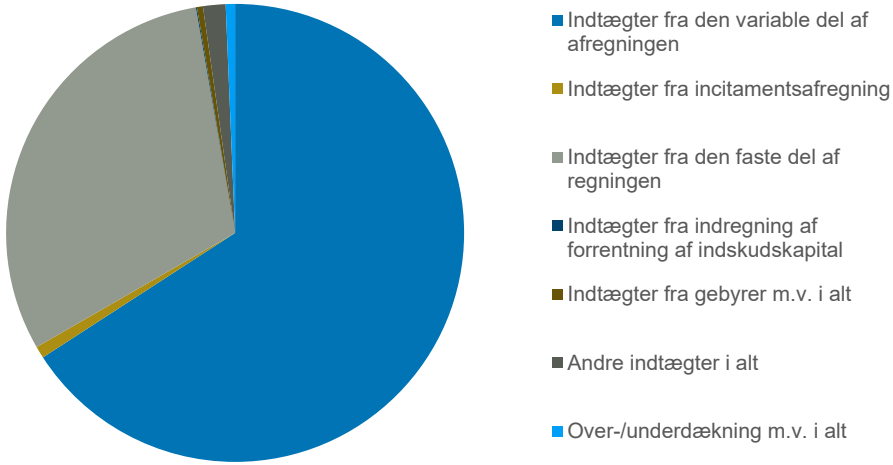
Samlede omkostninger og indtægter

Figur 8 Fordeling af branchens samlede omkostninger og indtægter

Figur 8.A: Omkostninger



Figur 8.B: Indtægter



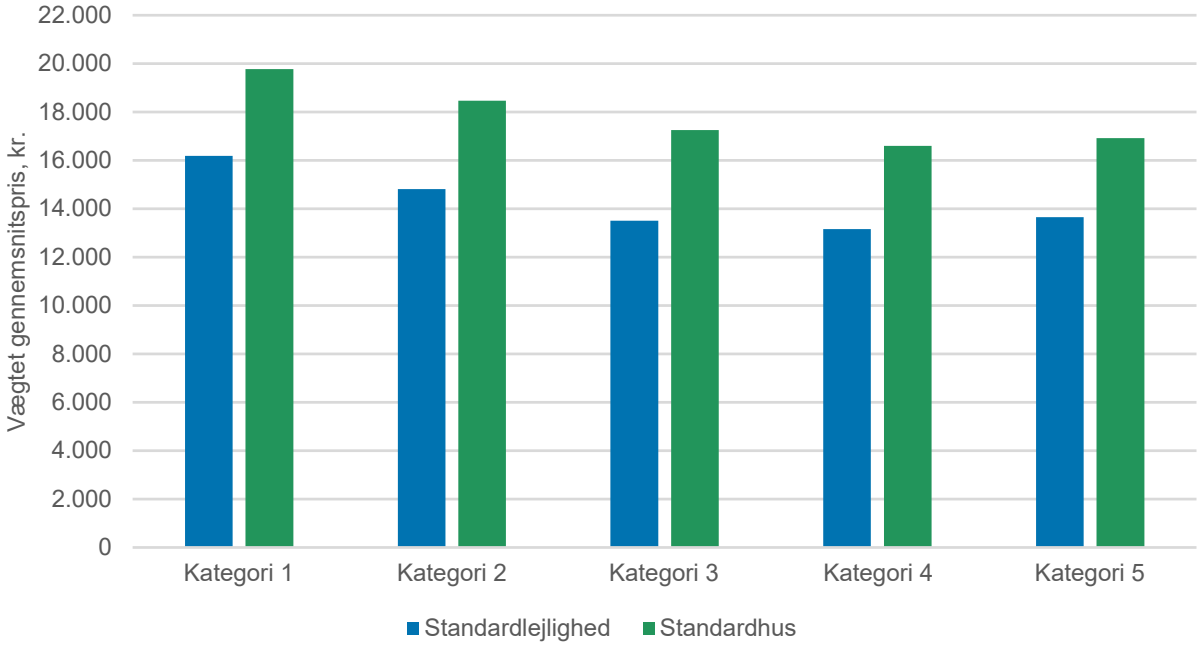
Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af data fra fjernvarmevirksomhedernes budget- og prisanmeldelser pr. 31. august 2026.

Figuren viser, hvordan omkostninger og indtægter er fordelt for alle fjernvarmevirksomheder, der indgår i statistikken om fjernvarmepriser. Samtlige anmeldte budgetdata for omkostninger og indtægter er summeret indenfor de enkelte anmeldelseskategorier, der desuden fremgår af branchesummerne, der udgives i forbindelse med statistikken om fjernvarmepriser. Til fremstilling af branchesummerne og andre beregninger, der vedrører selskabernes budgettal, har Forsyningstilsynet justeret tallene ved at fjerne outliers.

Note: Indtægten ”Over-/underdækning m.v.” er en udligningspost, der afstemmer differencen mellem omkostninger og indtægter fra året før, som er overført til det aktuelle budget. Med andre ord betragtes overdækning fra året før som en allerede afholdt indtægt, mens en underdækning fra året før betragtes som en allerede afholdt omkostning.

Fjernvarmepriser efter varmesalgets størrelse

Figur 9 Vægtede gennemsnitspriser, opdelt efter størrelse



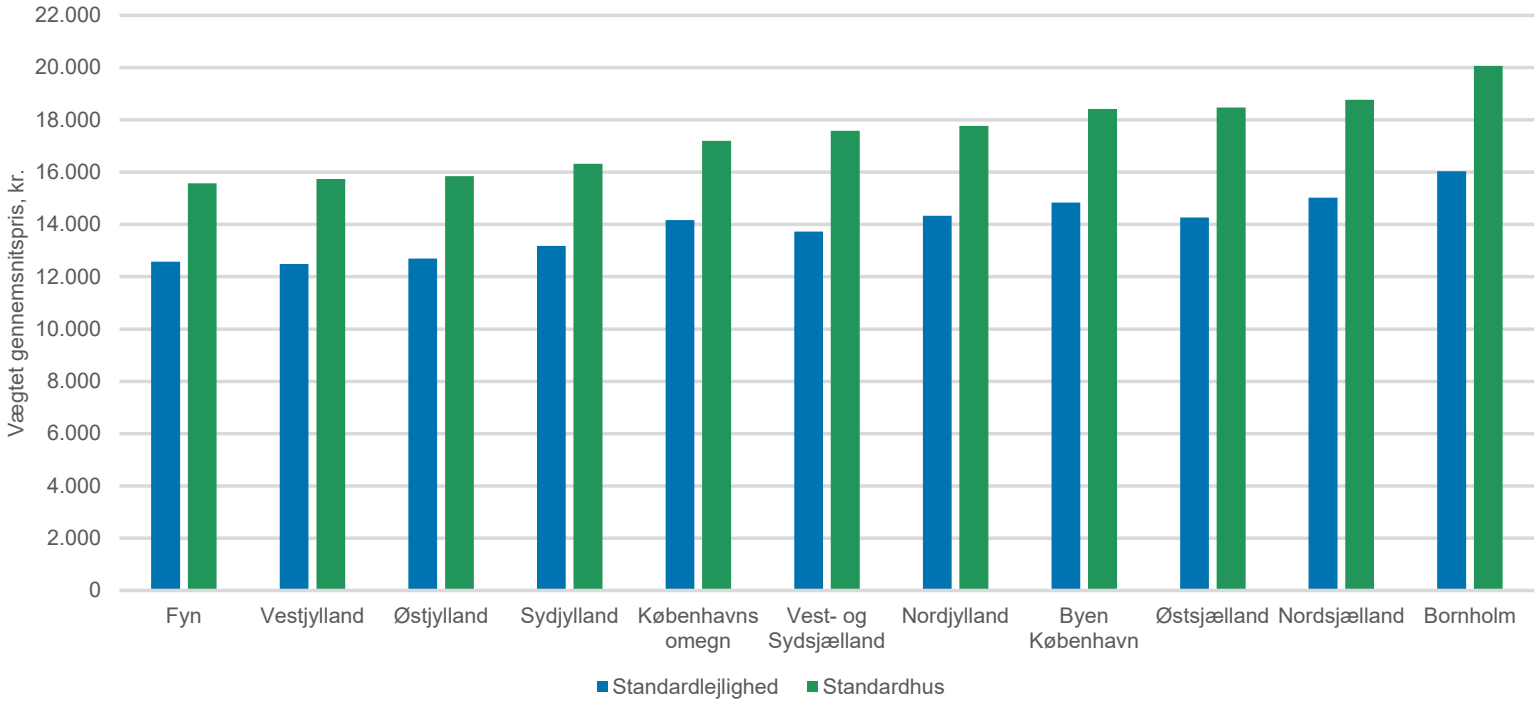
	Min. forventede årssalg (MWh)	Maks. forventede årssalg (MWh)
Kategori 1	0	6.500
Kategori 2	6.500	13.000
Kategori 3	13.000	30.000
Kategori 4	30.000	75.000
Kategori 5	75.000	5.000.000

Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af data fra fjernvarmevirksomhedernes budget- og prisanmeldelser pr. 31. august 2026.

Figuren viser sammenhængen mellem fjernvarmevirksomhedernes størrelse (målt i forventet varmesalg i året) og deres anmeldte priser for standardlejlighed og standardhus. Gennemsnitsprisen i hver størrelseskategori vægtes med fjernvarmevirksomhedernes forventede varmesalg i regnskabsåret. Priserne er opgjort efter definitionerne for årligt forbrug og boligstørrelse knyttet til henholdsvis standardlejlighed og standardhus. Fjernvarmevirksomhederne er inddelt i fem lige store størrelseskategorier med 20 pct. af selskaberne i hver baseret på det anmeldte forventede. Det mindste og største varmesalg i hver størrelseskategori er angivet i tabellen til højre med afrundede forventede salgstal.

Fjernvarmepriser efter geografisk område

Figur 10 Vægtede gennemsnitspriser, opdelt efter landsdel



Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af data fra fjernvarmevirksomhedernes budget- og prisanmeldelser pr. 31. august 2026.

Figuren viser de vægtede, gennemsnitlige standardpriser for en standardlejlighed og et standardhus for hver landsdel. Alle fjernvarmevirksomheder, der indgår i statistikken om fjernvarmepriser, er inddelt i landsdele efter Europa-kommissionens geografidata på danske postnumre, som anvendes af Danmarks Statistik. Gennemsnitspriserne vægtes med fjernvarmevirksomhedernes forventede varmesalg i regnskabsåret. Priserne er opgjort efter definitionerne af årligt forbrug og boligstørrelse for standardlejlighed og standardhus.